

Создано: 03.03.2026 в 12:20

Обновлено: 03.03.2026 в 12:20

Москва, Широкая ул, 29

45 000 000 ₺

Москва, Широкая ул, 29

Улица

[улица Широкая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

157.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

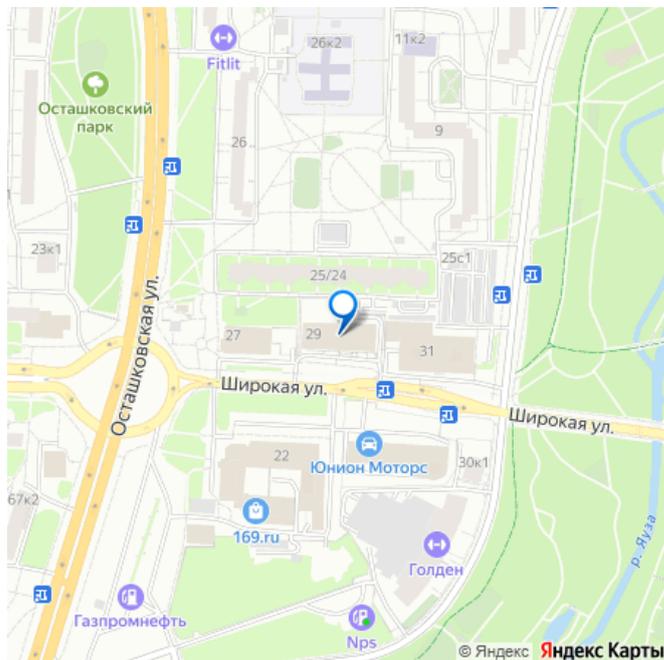
Арт. 76488635 Продается арендный бизнес в районе Северное Медведково с магазином товаров для животных «Зоозавр» 157,7 кв.м, окупаемость 9 лет. Преимущества: - плотная жилая застройка, - первая линия улицы Широкая, с торговыми павильонами и супермаркетом, - 3 минуты пешком до парковой зоны реки Яуза, - 12 минутах пешком до станции метро «Медведково», - напротив автобусная остановка, - постоянный автомобильный и пешеходный трафик, - хорошая видимость со стороны проезжей части и соседних зданий, - витринные окна, - ровная прямоугольная форма, удобная планировка, - надежный арендатор - сетевой

<https://move.ru/objects/9290752806>

Борисов Алексей, СТРИТ ' РФ

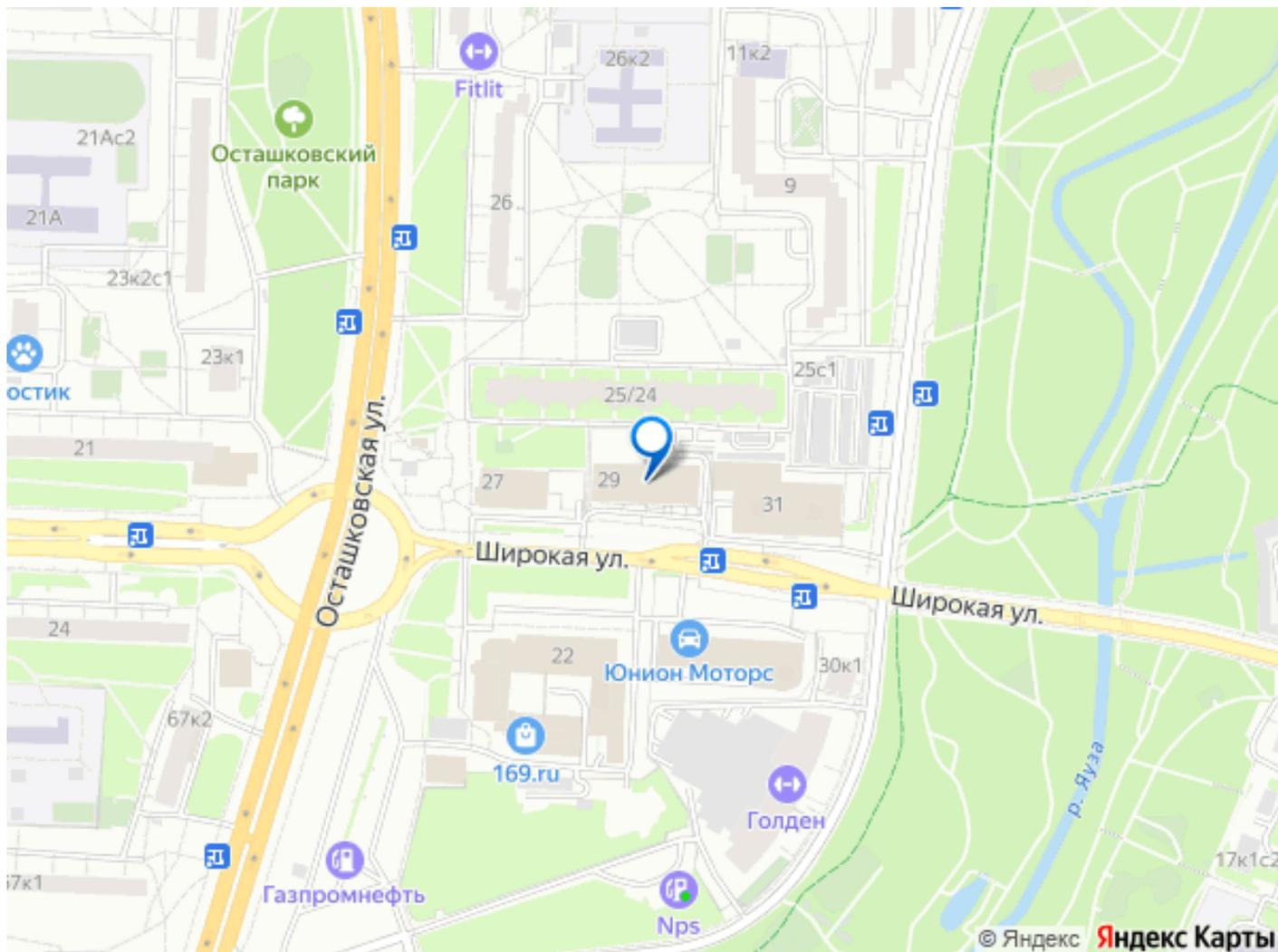
89251234567

для заметок



зоомагазин «Зоозавр», Коммерческие
условия: - МАП: 413 963 руб. - ГАП: 4 967 550
руб. - Индексация: 5% ежегодно Окупаемость
9 лет Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России