

Создано: 18.11.2025 в 04:40

Обновлено: 20.01.2026 в 03:27

<https://move.ru/objects/9286685897>

**Layton, Layton**

**79337879764**

**49 900 034 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

158 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

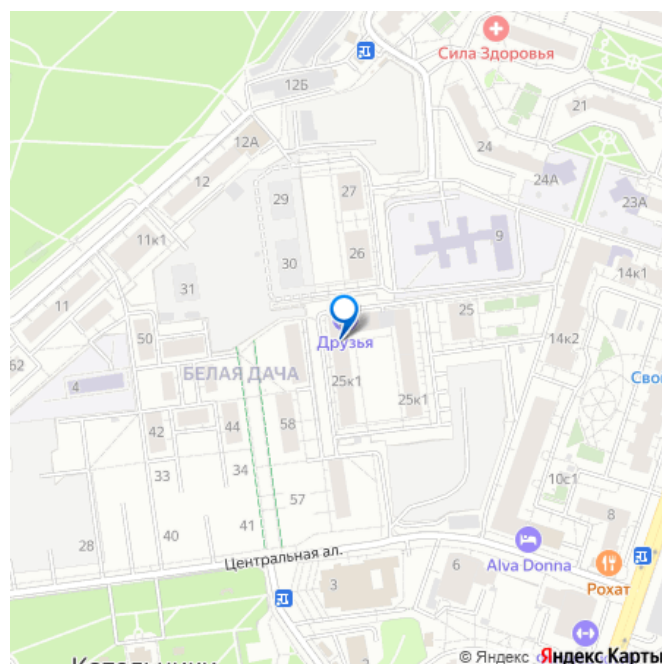
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

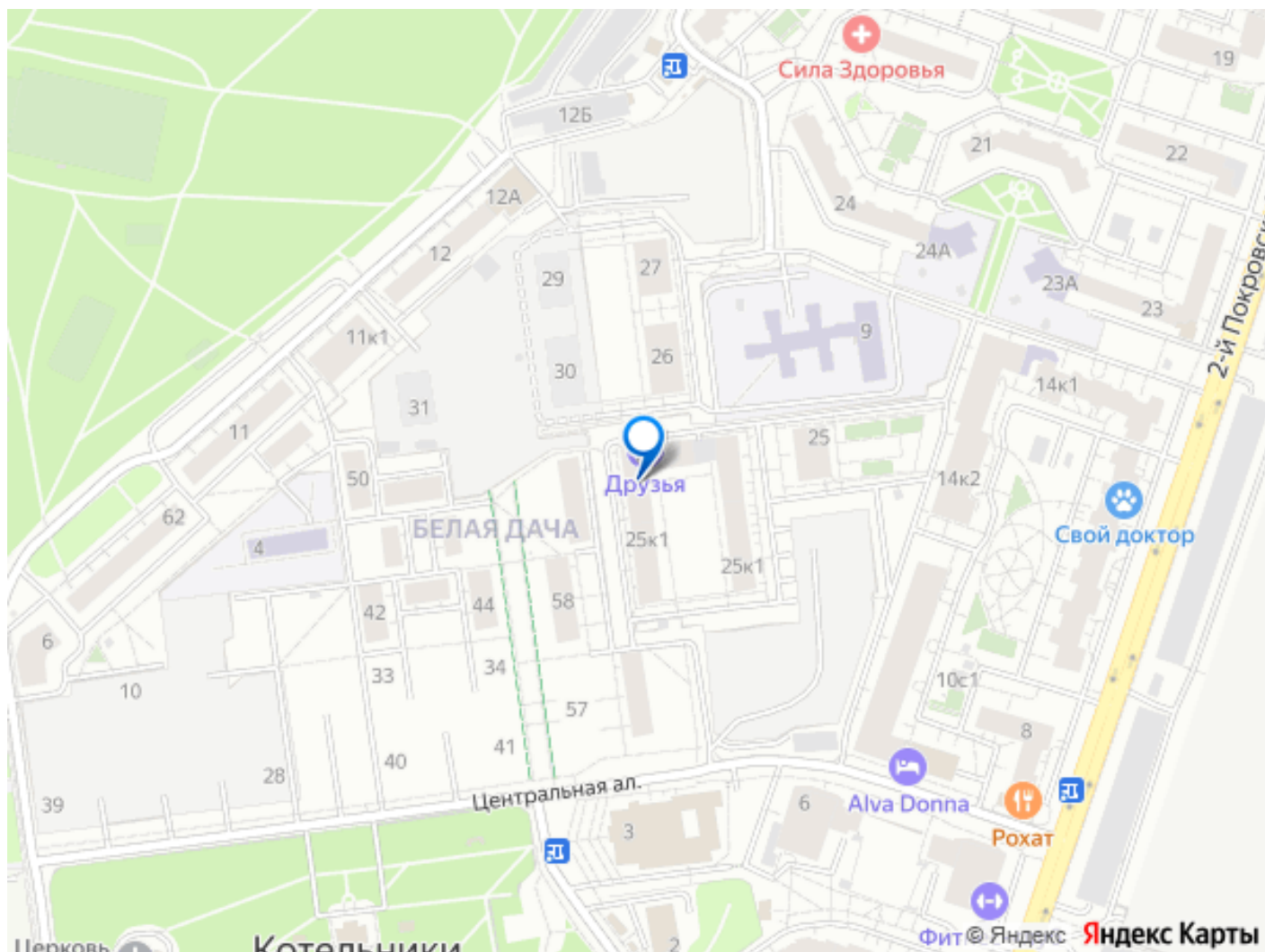
**Описание**

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС МО,  
Котельники, микрорайон Белая Дача, 25 корп  
1 Арендаторы: • ВкусВилл • Площадь: 158 м2  
Окупаемость: 9 лет. МАП: 450 000 р. ГАП: 5  
400 000 р. Отличное расположение — первый  
этаж, отдельный вход, высокий пешеходный  
трафик, рядом парковка. Идеальный вариант  
для инвестиций с готовым арендным потоком  
Остались вопросы по объекту? Звоните прямо  
сейчас! 3398- назовите этот номер  
специалисту.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России