

## Soul Estate, Soul Estate

# 79894061029

Москва, Большая Почтовая улица, 34С6

## 82 386 000 ₺

Москва, Большая Почтовая улица, 34С6

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

159.2 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

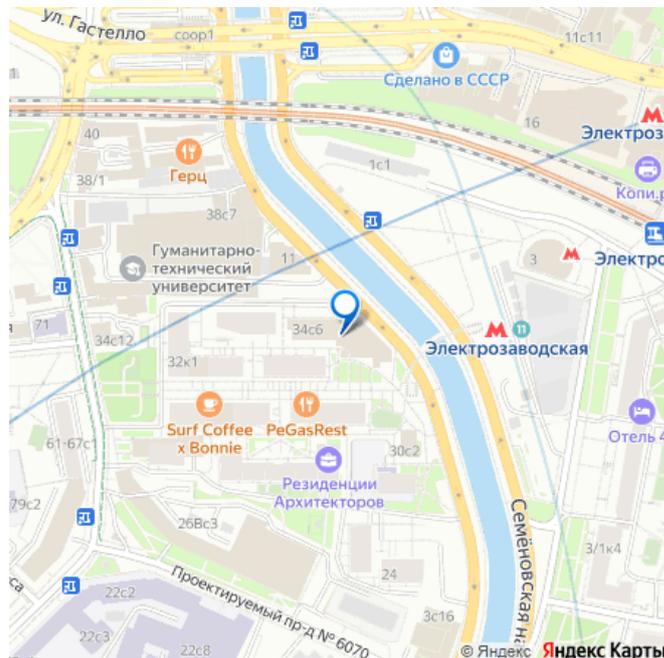
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

995082 На продажу предлагается помещение свободного назначения площадью 159,2 м<sup>2</sup>, расположенное в корпусе 13 жилого комплекса бизнес-класса «Резиденции архитекторов» по адресу: Москва, ЦАО, Басманный район, ул. Большая Почтовая, д. 34, стр. 6. Объект находится в одном из самых престижных и исторически насыщенных районов столицы, на берегу реки Яузы, в окружении архитектуры с авторским стилем и современной благоустроенной территорией. Помещение идеально расположено: всего в 200350 метрах находятся станции метро «Электровзаводская» (линии Арбатско-

для заметок



Покровская и Некрасовская), а также  
одноимённая железнодорожная станция.  
Близость к ключевым транспортным  
артериям обеспечивает быстрый доступ как в  
центр Москвы, так и в другие районы. Жилой  
комплекс «Резиденции архитекторов»  
удостоен премии Urban Awards как лучший  
проект бизнес-класса Москвы 2020 года. Его  
территория включает пешеходный бульвар с  
развитой инфраструктурой: магазины, кафе,  
рестораны, аптеки и салоны. Соседние  
помещения уже заняты крупными  
арендаторами — супермаркетом «Пятёрочка»  
и аптекой «Здравсити», что гарантирует  
устойчивый пешеходный поток и  
привлекательность для любых форматов  
бизнеса. Объект отлично подойдёт для  
инвестиций, коммерческой деятельности или  
организации услуги в престижной локации в  
самом сердце столицы.



