

Создано: 10.09.2025 в 15:44

Обновлено: 22.01.2026 в 01:38

<https://move.ru/objects/9284936586>**Soul Estate, Soul Estate****79894061029****Москва, Большая Почтовая улица, 34С6****82 386 000 ₽**

Москва, Большая Почтовая улица, 34С6

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)**ТП - Торговое помещение**

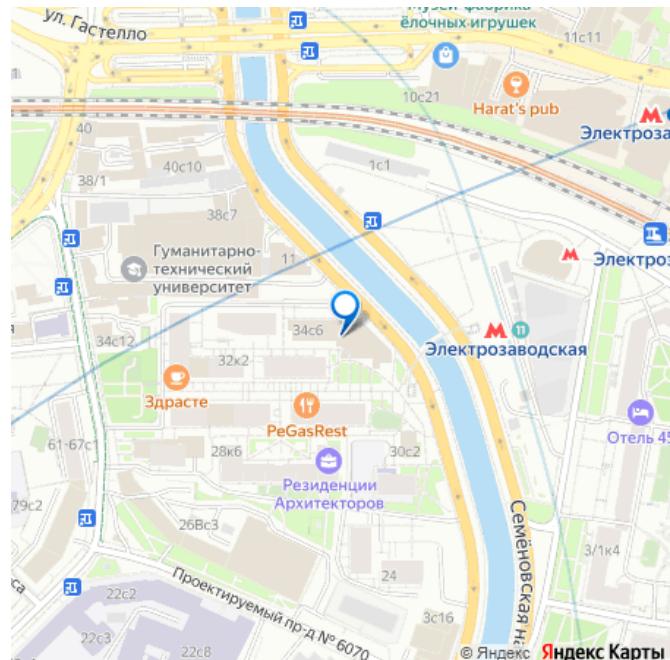
Общая площадь

159.2 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

995082 На продажу предлагается помещение свободного назначения площадью 159,2 м², расположенное в корпусе 13 жилого комплекса бизнес-класса «Резиденции архитекторов» по адресу: Москва, ЦАО, Басманный район, ул. Большая Почтовая, д. 34, стр. 6. Объект находится в одном из самых престижных и исторически насыщенных районов столицы, на берегу реки Яузы, в окружении архитектуры с авторским стилем и современной благоустроенной территорией. Помещение идеально расположено: всего в 200 метрах находятся станции метро «Электрозводская» (линии Арбатско-

Покровская и Некрасовская), а также одноимённая железнодорожная станция. Близость к ключевым транспортным артериям обеспечивает быстрый доступ как в центр Москвы, так и в другие районы. Жилой комплекс «Резиденции архитекторов» удостоен премии Urban Awards как лучший проект бизнес-класса Москвы 2020 года. Его территория включает пешеходный бульвар с развитой инфраструктурой: магазины, кафе, рестораны, аптеки и салоны. Соседние помещения уже заняты крупными арендаторами — супермаркетом «Пятёрочка» и аптекой «Здравсити», что гарантирует устойчивый пешеходный поток и привлекательность для любых форматов бизнеса. Объект отлично подойдёт для инвестиций, коммерческой деятельности или организации услуги в престижной локации в самом сердце столицы.



