

Создано: 10.09.2025 в 15:44

Обновлено: 22.01.2026 в 01:38

<https://move.ru/objects/9284936586>

Soul Estate, Soul Estate

79894061029

Москва, Большая Почтовая улица, 34С6

82 386 000 ₽

Москва, Большая Почтовая улица, 34С6

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

159.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

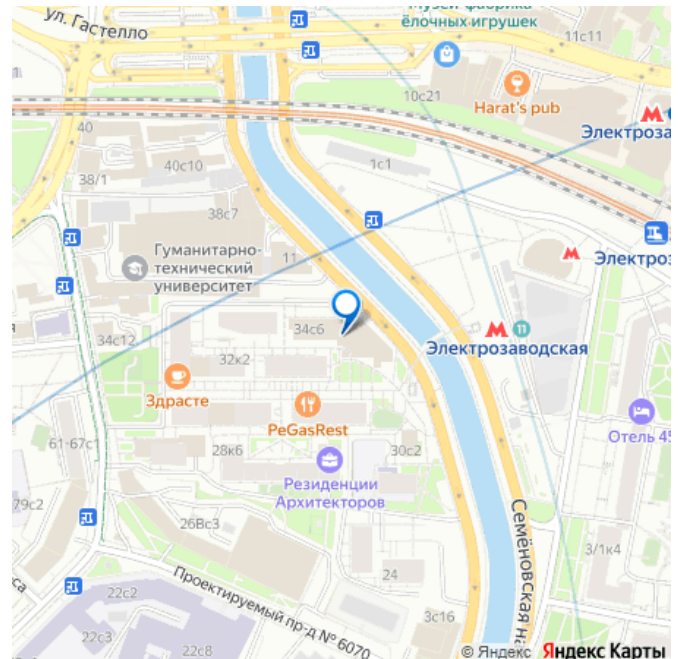
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

995082 На продажу предлагается помещение свободного назначения площадью 159,2 м², расположенное в корпусе 13 жилого комплекса бизнес-класса «Резиденции архитекторов» по адресу: Москва, ЦАО, Басманный район, ул. Большая Почтовая, д. 34, стр. 6. Объект находится в одном из самых престижных и исторически насыщенных районов столицы, на берегу реки Яузы, в окружении архитектуры с авторским стилем и современной благоустроенной территорией. Помещение идеально расположено: всего в 200350 метрах находятся станции метро «Электровзаводская» (линии Арбатско-

для заметок



Покровская и Некрасовская), а также
одноимённая железнодорожная станция.
Близость к ключевым транспортным
артериям обеспечивает быстрый доступ как в
центр Москвы, так и в другие районы. Жилой
комплекс «Резиденции архитекторов»
удостоен премии Urban Awards как лучший
проект бизнес-класса Москвы 2020 года. Его
территория включает пешеходный бульвар с
развитой инфраструктурой: магазины, кафе,
рестораны, аптеки и салоны. Соседние
помещения уже заняты крупными
арендаторами — супермаркетом «Пятёрочка»
и аптекой «Здравсити», что гарантирует
устойчивый пешеходный поток и
привлекательность для любых форматов
бизнеса. Объект отлично подойдёт для
инвестиций, коммерческой деятельности или
организации услуги в престижной локации в
самом сердце столицы.



