

Создано: 04.03.2026 в 04:20

Обновлено: 04.03.2026 в 04:20

Борисов Алексей, СТРИТ ' РФ

89251234567

Москва, ул. Знаменские Садки, 5б

55 000 000 ₺

Москва, ул. Знаменские Садки, 5б

Улица

[улица Знаменские Садки](#)

для заметок



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

159.6 м²

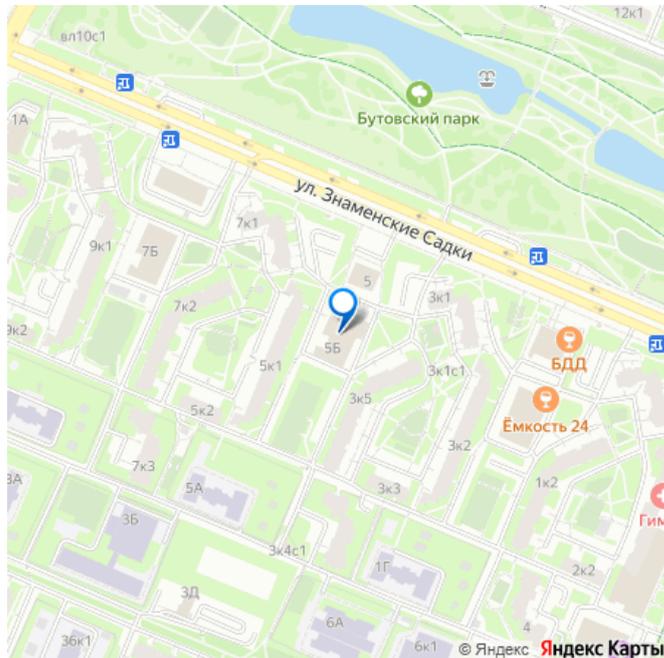
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



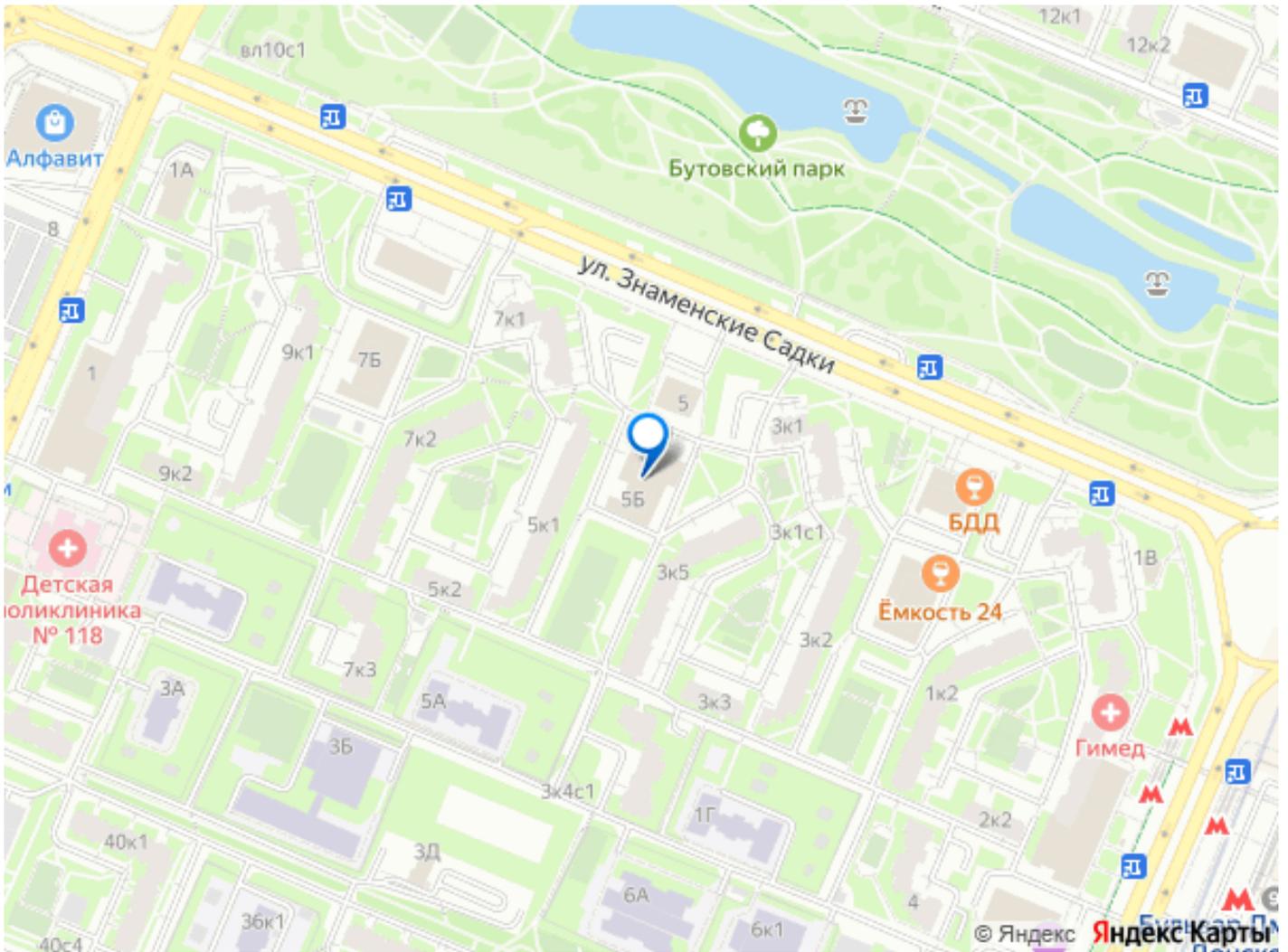
Описание

Арт. 100390186 Предлагается помещение с арендаторами в торговом центре «Неринга» в районе Северное Бутово. ТЦ является одним из основных магазинов в густонаселенном районе, который посещают почти все жители близлежащих домов.

Особенности: популярный ТЦ первый этаж с отдельным входом в 4 минутах ходьбы станция метро «Бульвар Дмитрия Донского» плотный жилой массив в шаговой доступности более 6 000 квартир интенсивный пешеходный трафик парковка перед фасадом Арендаторы: ПВЗ Wildberries, ПВЗ Lamoda, водомат, постомат
Общий МАП: 426 000 руб. Общий ГАП: 5 112 000 руб.

Окупаемость: 10,7 лет





Move.ru - вся недвижимость России