

Создано: 22.01.2025 в 22:25

Обновлено: 22.12.2025 в 13:18

<https://move.ru/objects/9270495841>**Малина Проперти, Малина Проперти****79166030204****Москва, Тверская улица, 19****96 850 000 ₽**

Москва, Тверская улица, 19

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)**ТП - Торговое помещение**

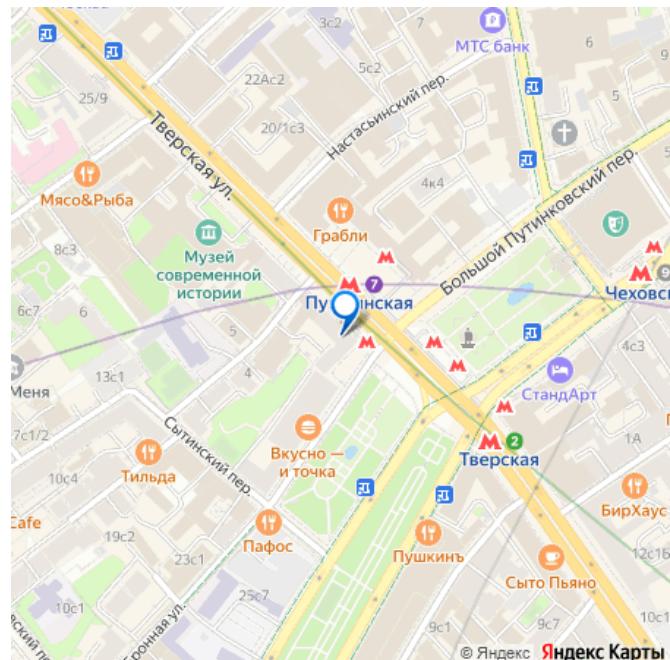
Общая площадь

15 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

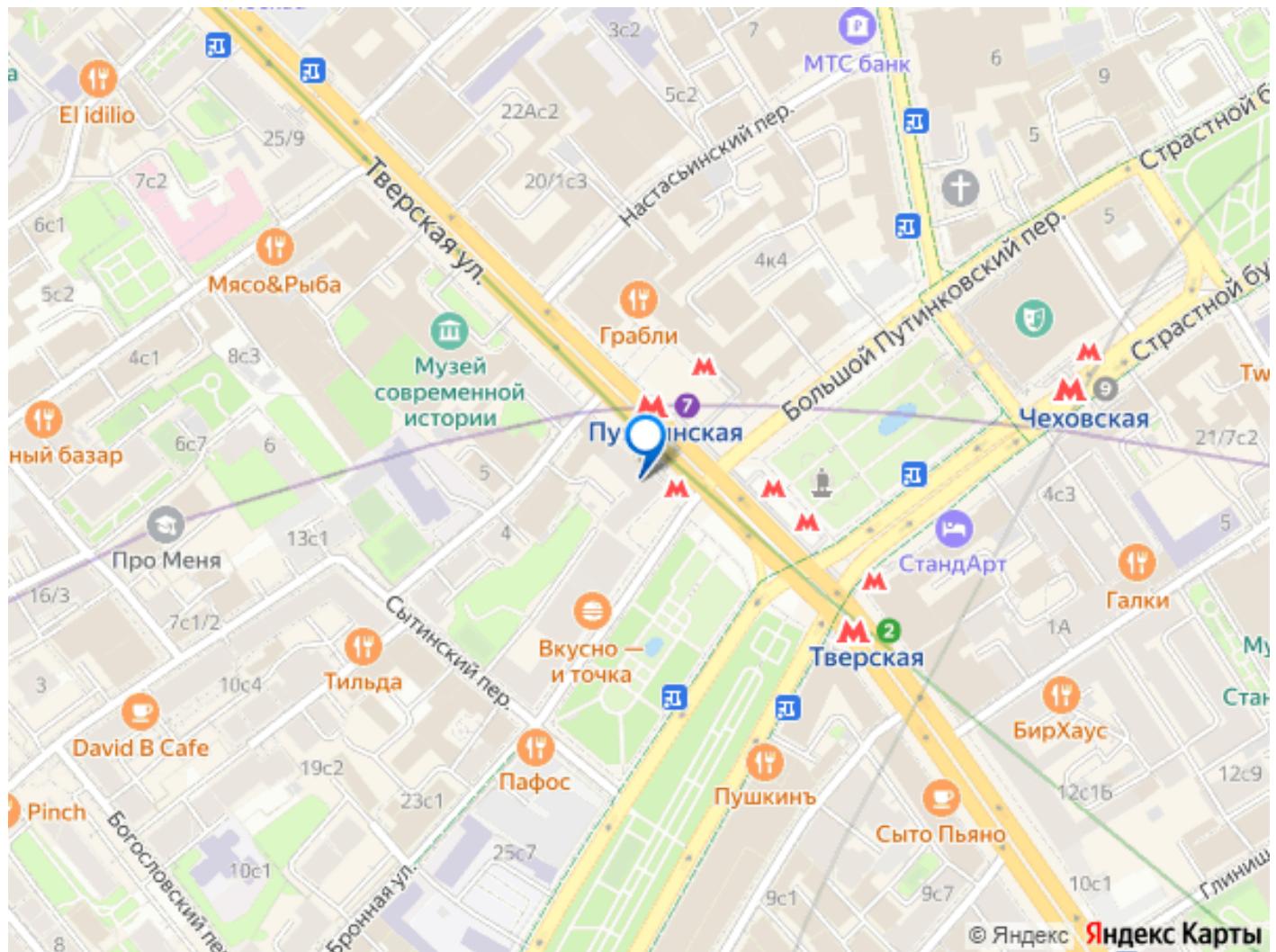
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

К продаже предлагается торговое помещение 14,9 м² по адресу ул. Тверская, д.19 (1 минута от метро Пушкинская), 1 линия домов. Общая площадь 14.9 м², открытая планировка. Расположено на первом этаже. Выполнен ремонт. Высота потолков 3.7 м, электрическая мощность 15 кВт. Вход с фасада (со стороны Б. Бронной улицы). Витринное остекление, есть место для размещения рекламы. Торговое помещение формата street retail в историческом центре, на главной улице города. Предлагаемое помещение расположено в нескольких шагах от выхода из метро. Локация насыщена объектами,

генерирующими трафик: большое количество государственных учреждений, офисов, отелей, гостиниц, здание газеты «Известия». Помещение расположено на пути пешеходного потока из метро в район Патриарших прудов, по Большой Бронной улице. Арендатор: табачный магазин «Smoking Shop». Стоимость 96 850 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России