

Создано: 30.12.2025 в 03:46

Обновлено: 03.01.2026 в 03:16

Москва, Волоколамское шоссе, 124

**370 000 000 ₽**

Москва, Волоколамское шоссе, 124

Улица

[шоссе Волоколамское](#)

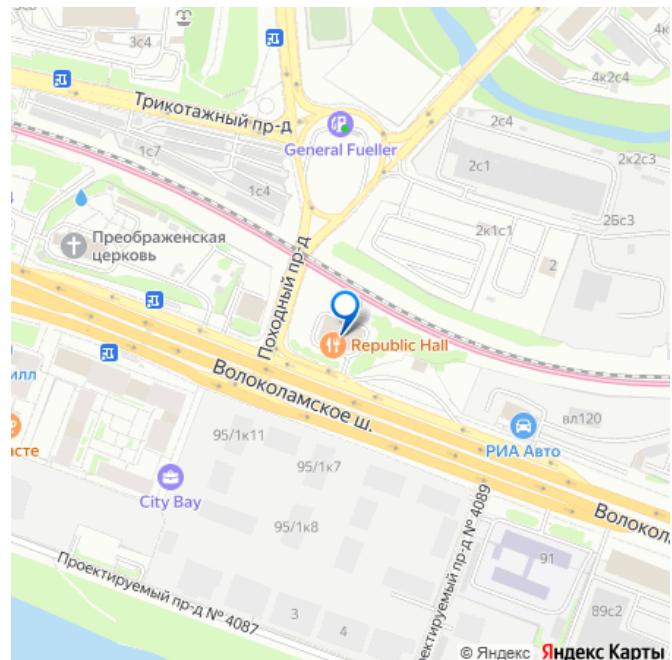
<https://move.ru/objects/9287720223>

Григорий, Telus

**7985765-40-29, 796801**

**70124**

для заметок



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1600 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

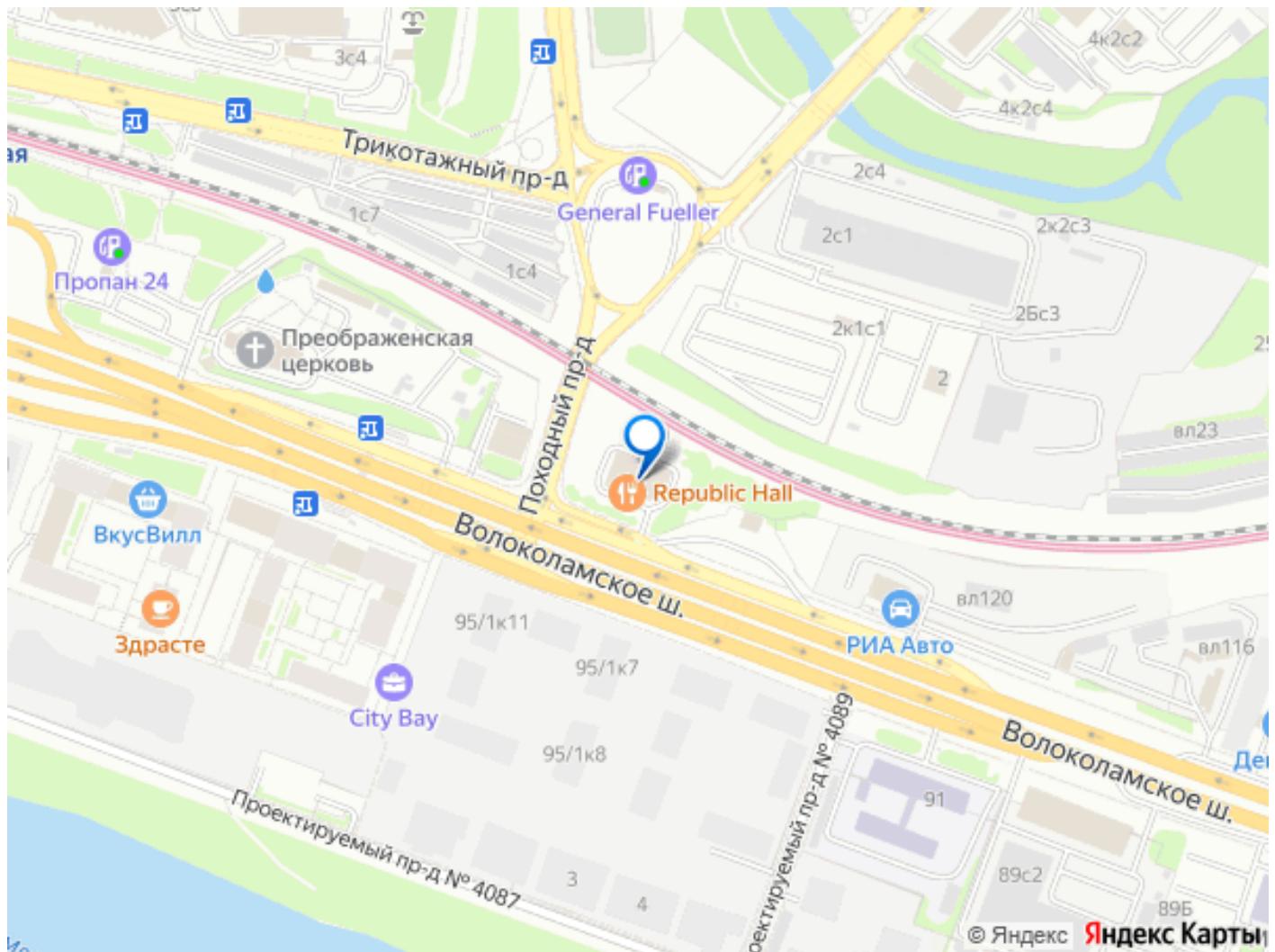
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

К продаже предлагается здание 1600 м<sup>2</sup> расположенное на участке 25 соток в аренде до 2056 года. Ври участка - земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания (1.2.5). Центральные коммуникации, 180 квт. Отдельный заезд на территорию, своя парковка на 30 машин. 2 этажа+эксплуатируемая кровля, кирпичные стены, жб перекрытия, 2009 год постройки. Потолки 3.5 метра. Первый этаж сдан в аренду под кафе, map 2.5 млн., второй этаж с открытой планировкой пустует. 5 минут от мцд 2 станции Трикотажная, рядом жилой массив большого жилого комплекса.

Объект №3504-8199.





Move.ru - вся недвижимость России