

Создано: 19.12.2025 в 16:03

Обновлено: 09.02.2026 в 05:10

Москва, 2-й Павелецкий проезд, 5С1

53 600 000 ₽

Москва, 2-й Павелецкий проезд, 5С1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

160 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

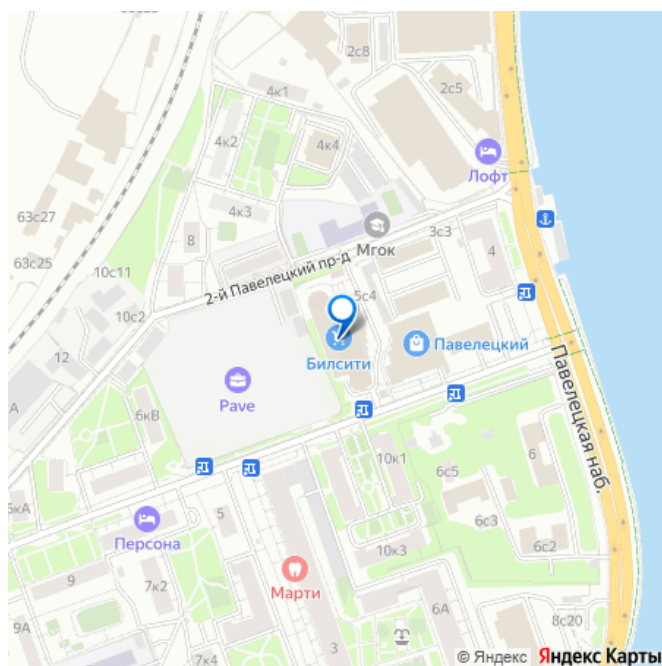
Описание

Коммерческое помещение в Даниловском районе. Благодаря близости к торговому центру «Павелецкий» вдоль помещения обеспечен интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Окружение — кофейня «Правда», салон красоты She.beauty.lab, супермаркеты «Магнолия» и «ВкусВилл», аптека «Ригла». Выезд на ТТК осуществляется по прямой дороге через Железнодорожный проезд. Объект с открытой планировкой площадью 160 м² расположен на 1-м этаже в бизнес-центре класса B+ Riverdale. Выполнена отделка за выездом фотостудии, проведены городские коммуникации. На огороженной территории

<https://move.ru/objects/9287553173>

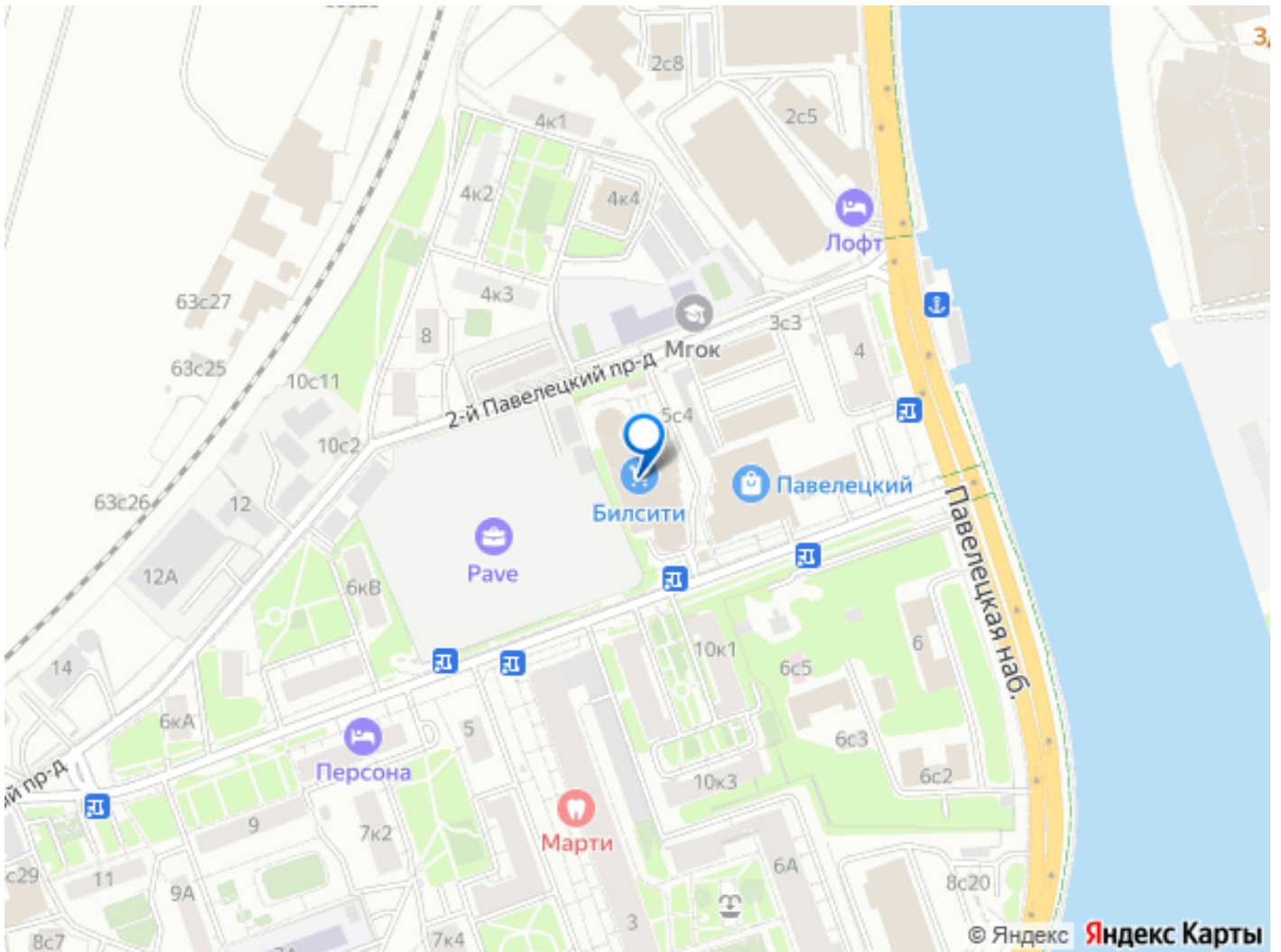
**Whitewill Коммерческая
недвижимость, Whitewill
Коммерческая недвижимость
79864240985**

для заметок



за безопасность отвечают системы видеонаблюдения и сигнализации, служба охраны. Отдельный вход с улицы, витринное остекление. Платные городской и крытый отапливаемый паркинги у здания. При необходимости мы поможем с поиском арендатора для вашего помещения. Комментарий эксперта. Меня зовут Ксения Гранкова — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 12 664.





Move.ru - вся недвижимость России