

Создано: 18.11.2025 в 13:46

Обновлено: 19.01.2026 в 03:38

<https://move.ru/objects/9286714154>

**Layton, Layton**

**79337879764**

**Москва, Малая Почтовая улица, 5/12С2**

**63 146 937 ₽**

Москва, Малая Почтовая улица, 5/12С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

161 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

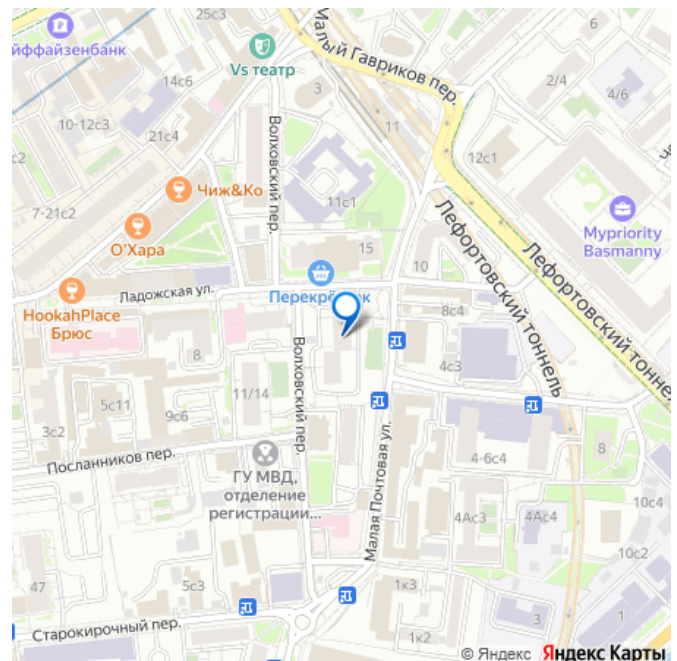
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

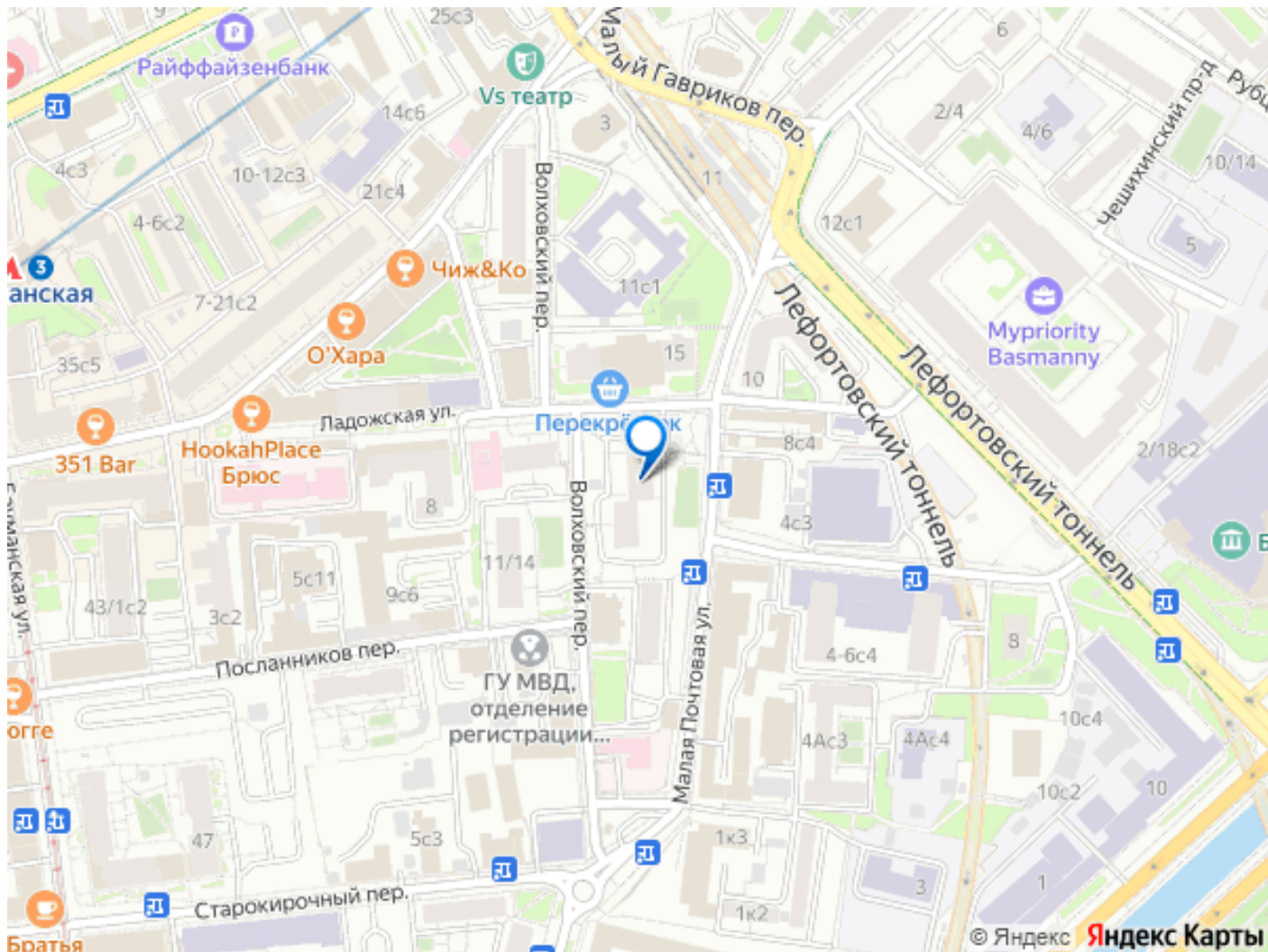
## Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Малая Почтовая, 5/12 стр 2 Арендаторы: • сеть компьютерных клубов Colizeum •  
Площадь: 161 м2 Окупаемость: 12 лет  
Стоимость продажи: 63 146 937 руб.  
Мощность: 100 кВт МАП: 420 000 р. Объект располагается в жилом доме и находится в 6 минутах от метро Бауманская. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! 9792 - назовите этот номер специалисту.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России