

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 04:30

Москва, Шипиловский пр, 39к3

29 000 000 ₹

Москва, Шипиловский пр, 39к3

Улица

[проезд Шипиловский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

16.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

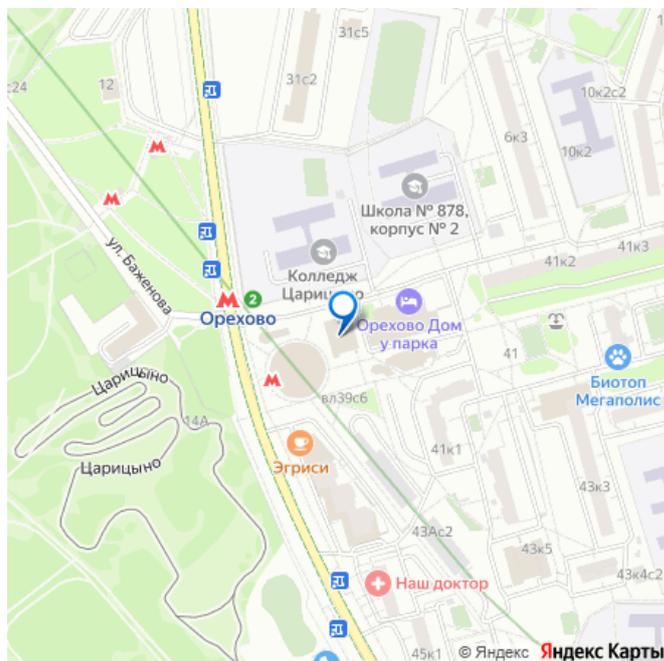
Объект 8330 К продаже от собственника предлагается готовый арендный бизнес площадью 16,1м² по адресу: Москва, Шипиловский проезд, 39к3. Без комиссии! Ключевые преимущества: — в помещении витринное остекление, что повышает его привлекательность для клиентов — готовый арендный бизнес, надежный арендатор с долгосрочным договором аренды, обеспечивающие владельцу стабильный доход — интенсивный пешеходный трафик за счет расположения среди густого жилого массива со сложившейся инфраструктурой и расположением у выхода из метро «Орехово» — удобная транспортная доступность: в 1

<https://move.ru/objects/9290824537>

**УК Виктория, Управляющая компания
«Pro-mesto»**

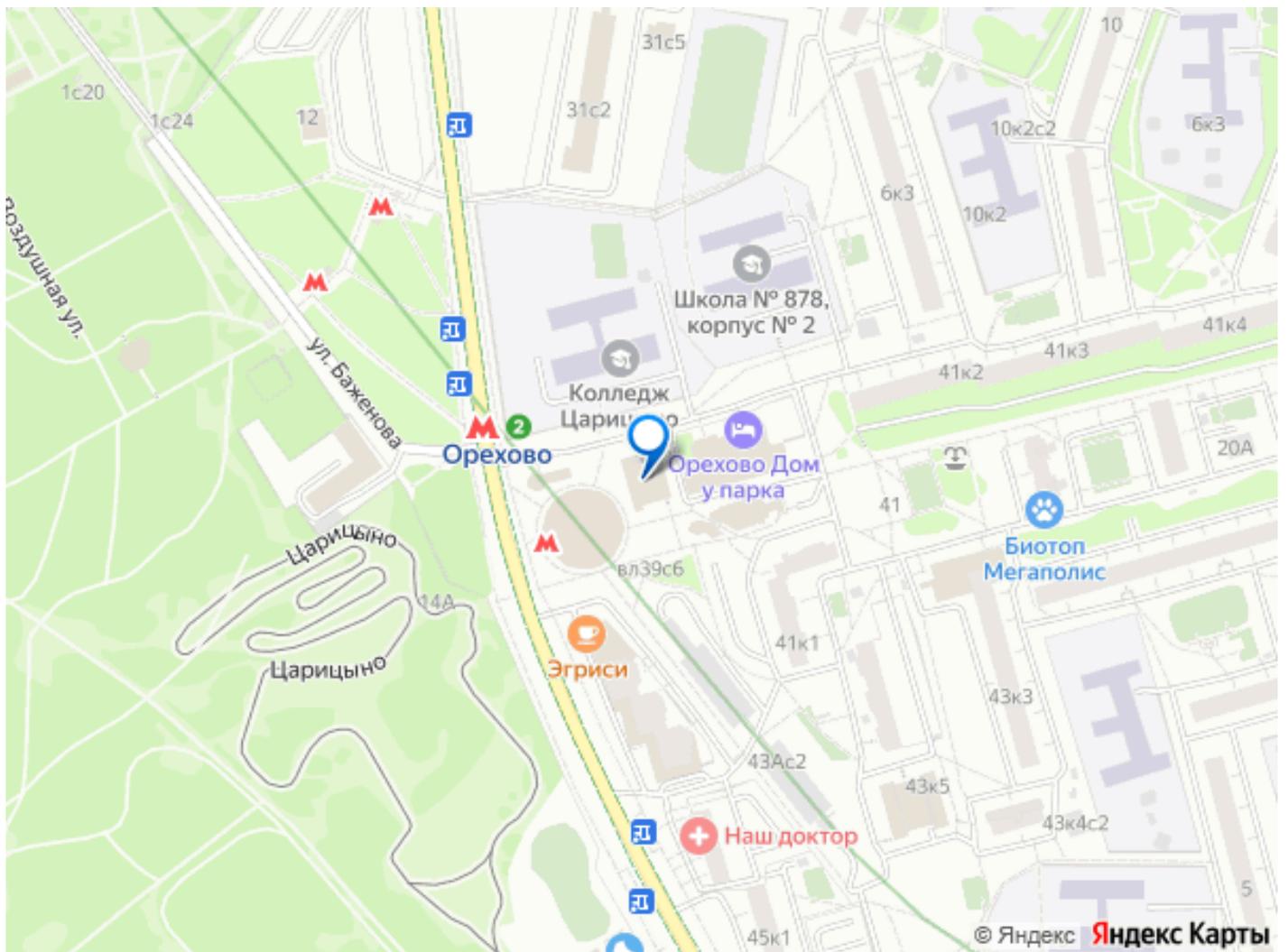
89251234567

для заметок



мин пешком остановка общественного транспорта Метро Чертановская — в 1 мин станция метро Орехово Основные характеристики: — общая площадь: 16,1м? — высота потолков: 3,6м — этаж/этажность: 1/1 — открытая планировка — отделка: офисная — арендатор: Форабанк — бесплатная парковка на улице — имеются все коммуникации: водоснабжение холодное и горячее, канализация, отопление Успейте приобрести по выгодной цене готовый арендный бизнес!





Move.ru - вся недвижимость России