

Создано: 14.10.2025 в 12:06

Обновлено: 20.01.2026 в 18:04

<https://move.ru/objects/9285702416>

Александр Теплов, BeL.PRO

79890960561

Москва, Коктебельская улица, 8

37 999 999 ₽

Москва, Коктебельская улица, 8

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица

[улица Коктебельская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

162 м²

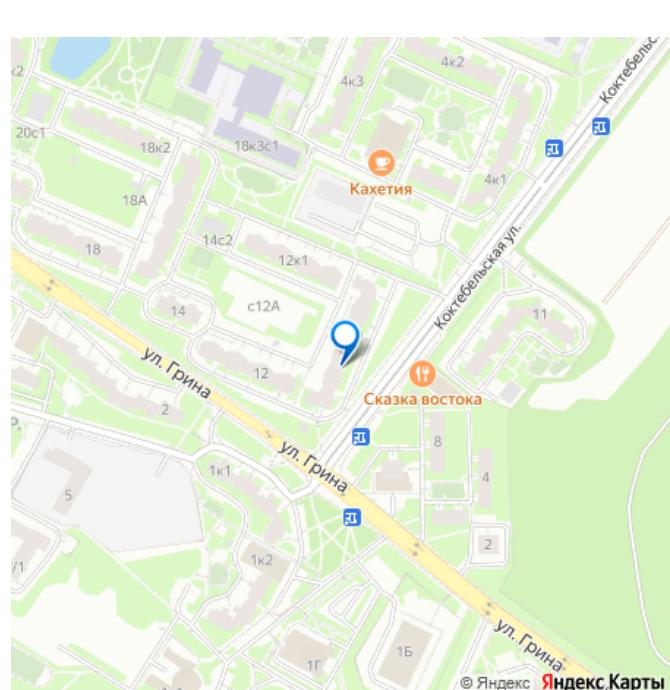
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

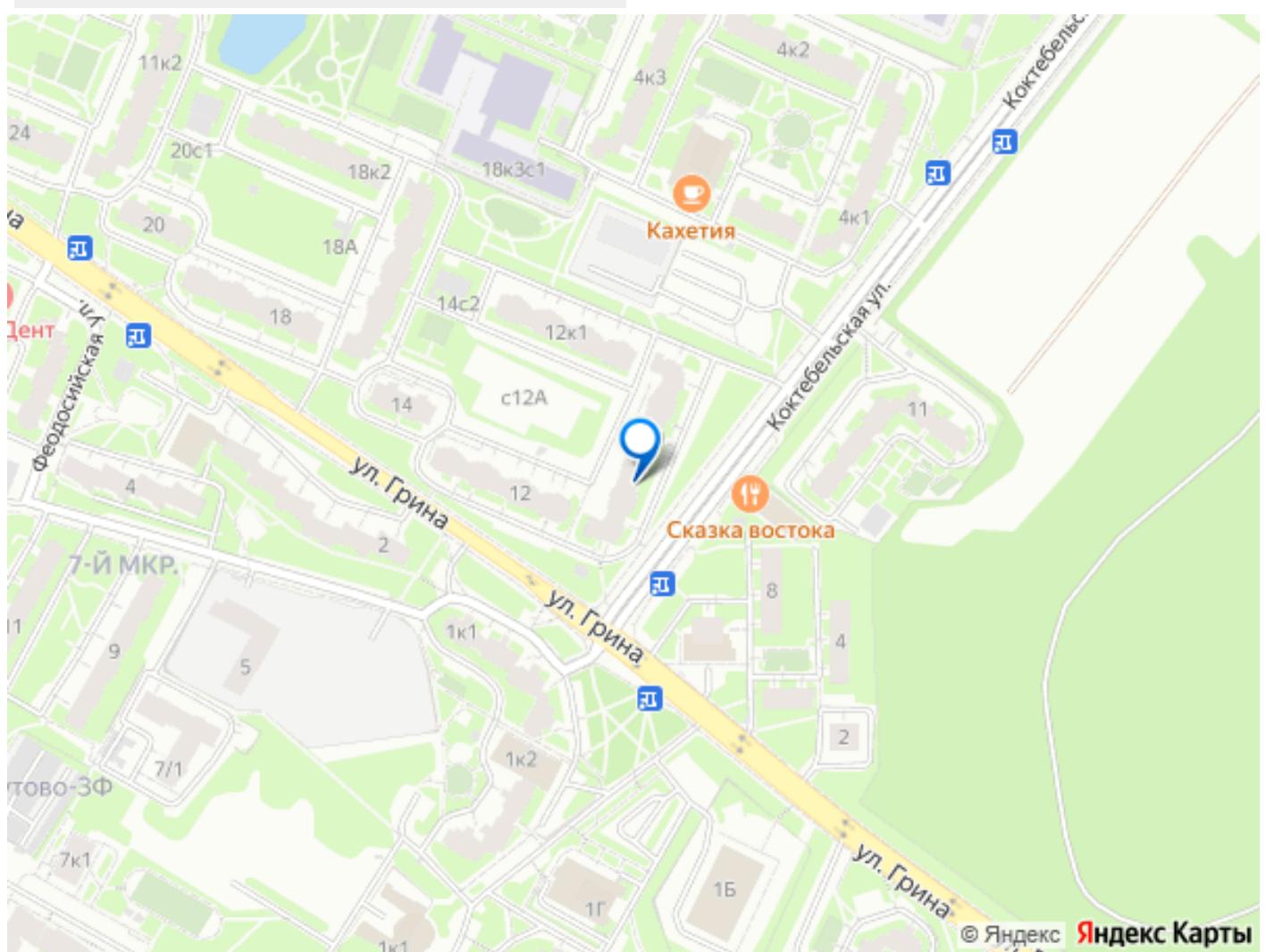


Описание

Объект 541095. Продажа готового арендного бизнеса в Москве на ул. Коктебельская, д. 8 (9 минут пешком от метро Бульвар Дмитрия Донского). Помещение расположено на 1-ом этаже в жилом доме , рядом плотная многоэтажная застройка с огромным количеством жителей . Два входа с двух сторон дома , все коммуникации городские . Сделан ремонт . Площадь 161,3 м2 .Вся площадь организована в едином залном пространстве без подвального уровня. Два арендатора - wildberries (не франшиза) и Барбершоп Общий МАП 370000 рублей.

Стабильный надежный арендный бизнес
Бесплатная парковка у помещения. Все
документы готовы к сделке Номер объекта:
#1/541095/16963





Move.ru - вся недвижимость России