

Создано: 21.01.2026 в 03:09

Обновлено: 23.01.2026 в 03:08

<https://move.ru/objects/9288135685>

Лена, Telus

**74957654029,7965-40  
3-15-81**

**Московская область, Одинцовский  
городской округ, Звенигород**

**155 000 000 ₽**

Московская область, Одинцовский городской округ,  
Звенигород

Шоссе

для заметок

[Нахибинское](#)



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1632.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

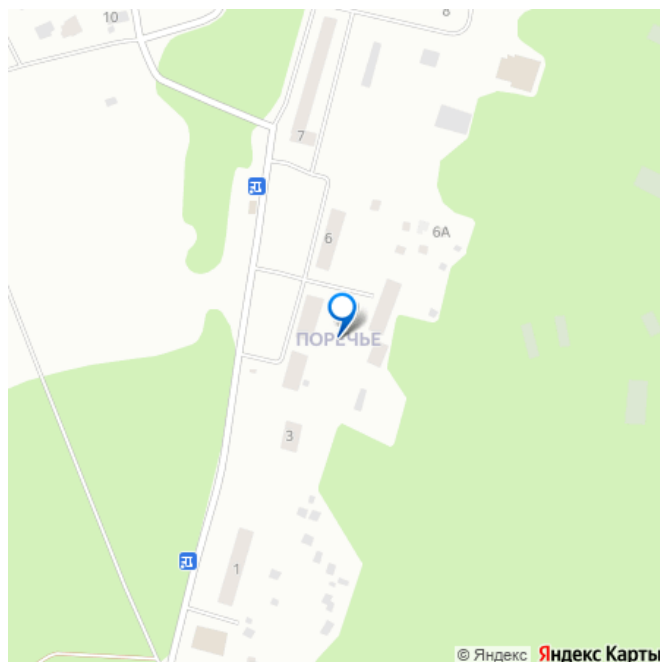
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

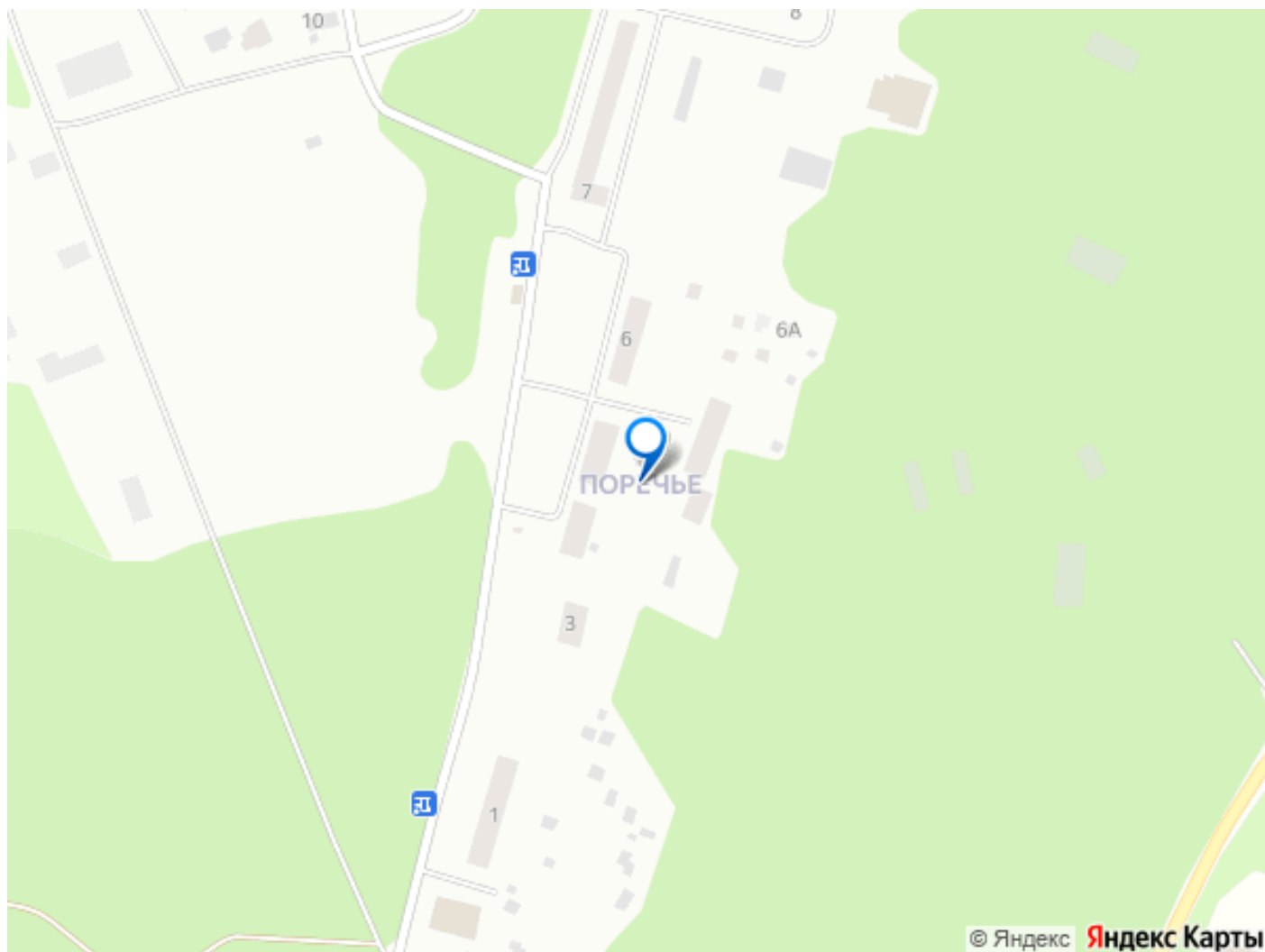
Трехэтажное здание 1632,8 м2 на земельном участке 3175 м2 в районе Поречье города Звенигород вблизи Москва-реки. Стены - кирпич. ВРИ участка: ИЖС. Возможность выделения дополнительного земельного участка в аренду 1-3 га под рекреационные цели. Инженерные коммуникации: отопление газ, электрическая мощность 80 кВт (возможность увеличения), водоснабжение скважина. Объект расположен в трех минутах езды от ЦКАД, удобная транспортная развязка. Конфигурация здания идеально подходит для ресторанного



комплекса, медицинской клиники, частной резиденции, отеля. Объект №3504-7929.







Move.ru - вся недвижимость России