

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:10

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 00:10

**Москва, Родниковая ул, 5а**

**64 000 000 ₺**

Москва, Родниковая ул, 5а

Улица

[улица Родниковая](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

164 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

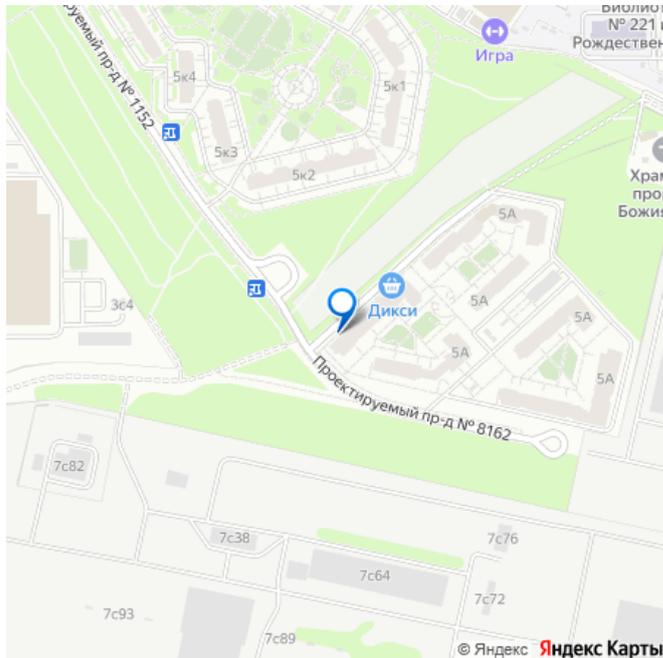
Продаю торговое помещение 164м<sup>2</sup> разделенное на 2 блока расположенное на первой линии домов в спальном жилом массиве. Помещение расположено на 1ом этаже жилого дома 2023 года постройки, имеет 2 отдельных входа в торце дома выходящего на тротуар и дорогу, это самое видное место в ЖК. Высокие потолки 4м, два обособленных блока со своими санузлом и витражным остеклением. Арендаторы: 1. магазин Винлаб, договор аренды с 28.06.2024 на 10 лет, арендная ставка 300 000 рублей в месяц, УСН. 2. аптека Здравсити договор аренды с 29.06.2024 на 7 лет, арендная ставка 162 000 рублей в месяц, УСН.

<https://move.ru/objects/9290778572>

**ВВ, ВВ**

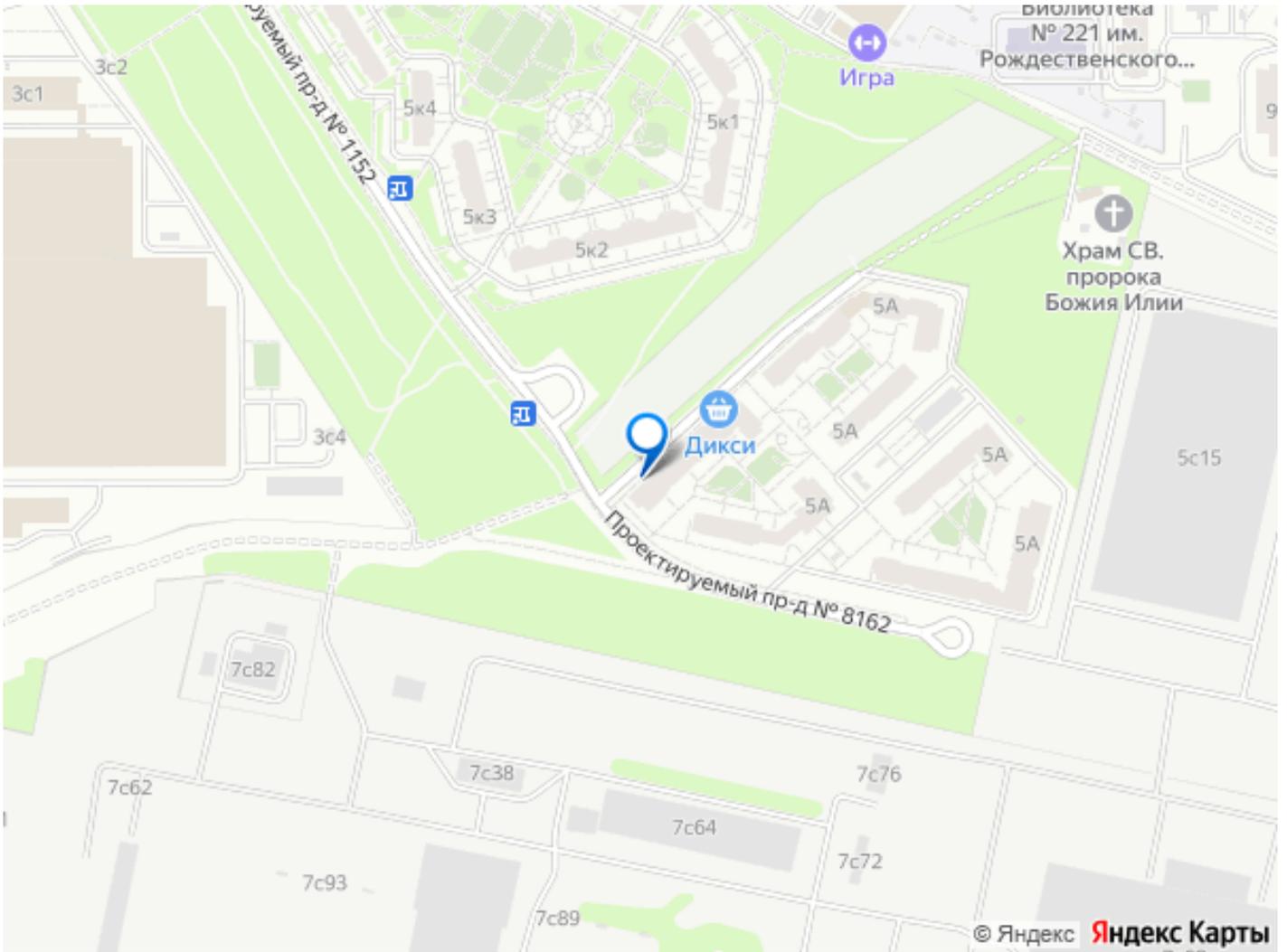
**89251234567**

для заметок



Помещение в собственности физического лица.





Move.ru - вся недвижимость России