

Создано: 12.08.2024 в 21:15

Обновлено: 10.11.2025 в 08:44

<https://move.ru/objects/9274662201>

Собственник

**79843256405, 7986254
0699**

Москва, Новогиреевская улица, 37А

65 000 000 ₽

Москва, Новогиреевская улица, 37А

Округ

[БАО, район Новогиреево](#)

Улица

[улица Новогиреевская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

167 м²

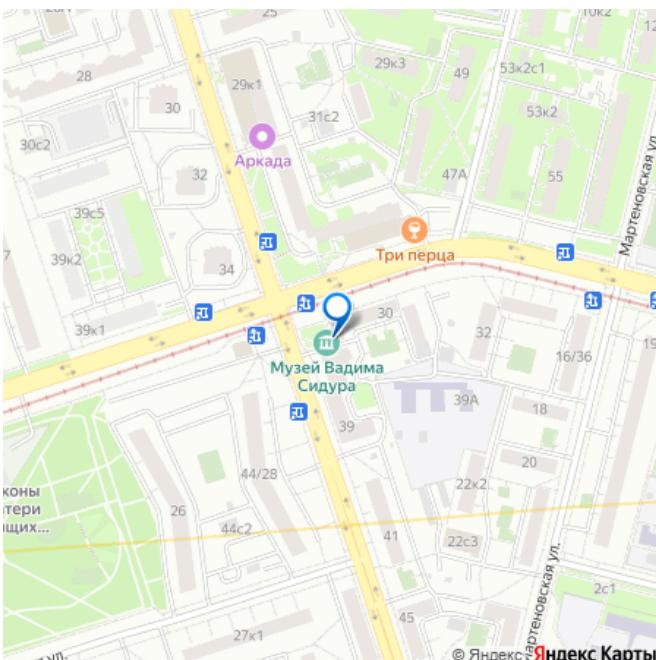
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

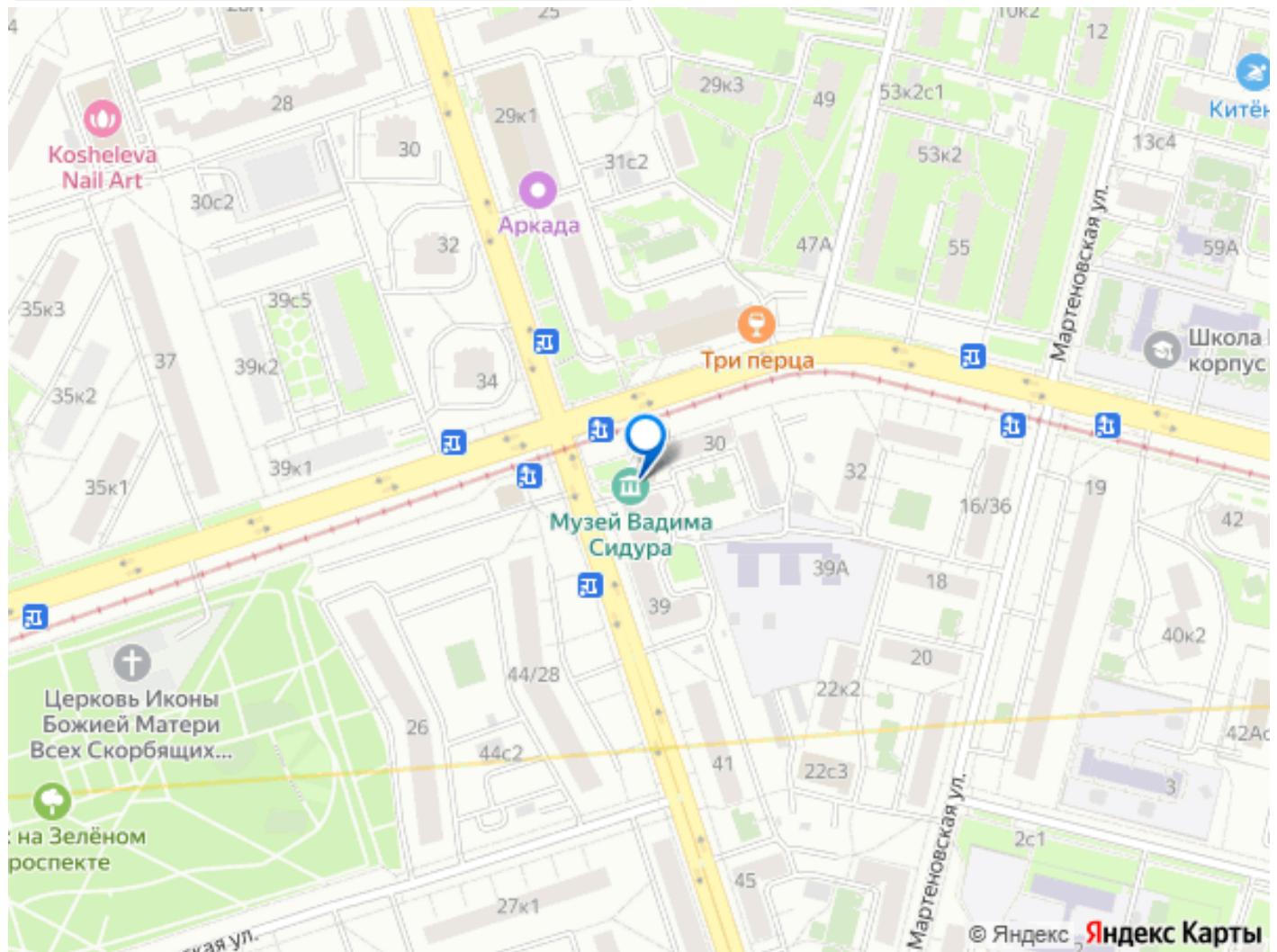
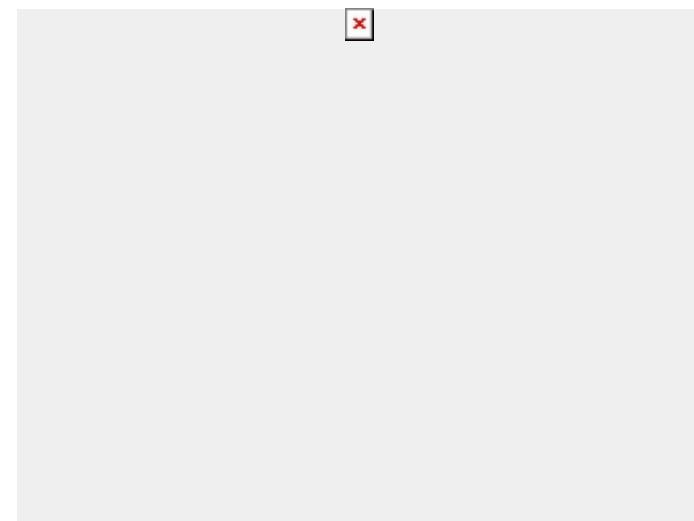


Описание

Продается торговое помещение на первой линии, в оживленном месте густонаселенного района Москвы, на пересечении ул. Новогиреевская и Зеленого проспекта. Высокий пешеходный и автомобильный траффики. Рядом со входом в помещение находится остановка общественного транспорта. Помещение располагается на 1 этаже, хорошо просматривается с нескольких сторон улицы, большие витринные окна. Открытая планировка с общим торговым залом. Готовый арендный бизнес. Помещение с 2015

года сдано в аренду сети аптек Столички,
договор аренды до 2029 года. Месячная
арендная плата по договору 515000 руб.
ежегодная индексация 7%





Move.ru - вся недвижимость России