

Создано: 28.10.2025 в 11:42

Обновлено: 05.12.2025 в 16:48

<https://move.ru/objects/9287131724>

Малина Проперти, Малина Проперти

**79166030204**

Москва, проспект Мира, 135А

**61 000 000 ₽**

Москва, проспект Мира, 135А

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Мира](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

167 м<sup>2</sup>

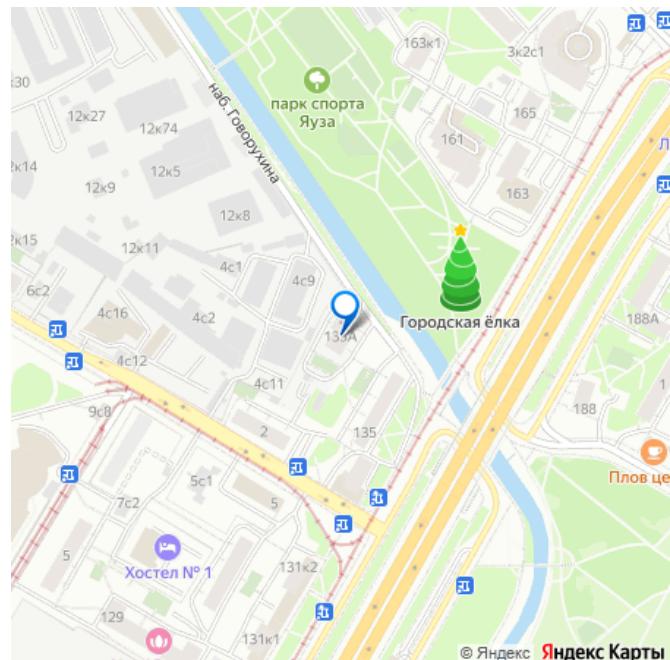
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

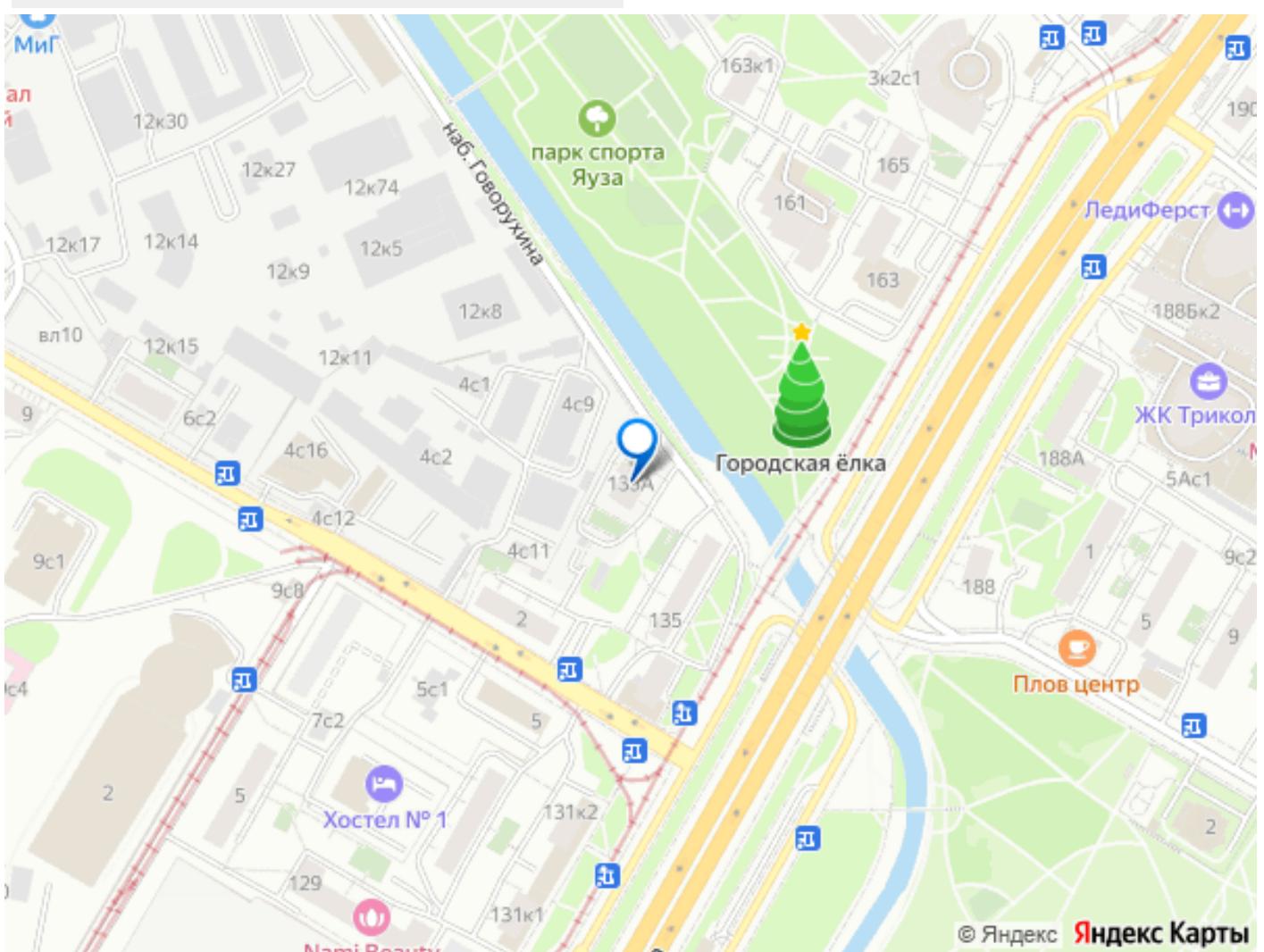
Продажа торгового помещения 167,1 м<sup>2</sup> по адресу пр-кт Мира, д. 135А (17 минут пешком от метро Ростокино). 1-я линия домов.

Помещение 167,1 м<sup>2</sup> располагается на 1 этаже, открытая планировка, два отдельных входа, высота потолка 4,5 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 33 кВт.

Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. В помещении сделан отличный ремонт: пол плитка, стены окрашены, потолок решетка грильято, установлены кондиционеры, сантехника, видеонаблюдение, светильники,

выполнена электропроводка. Новостройка,  
дом введен в эксплуатацию в 2024 году.  
Стоимость 61 млн.рублей. УС  
налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России