

Создано: 22.10.2024 в 12:41

Обновлено: 03.02.2026 в 11:54

<https://move.ru/objects/9272440709>**Агент****79150471763****Москва, Ярцевская улица, 27к1****36 000 000 ₽**

Москва, Ярцевская улица, 27к1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)**ТП - Торговое помещение**

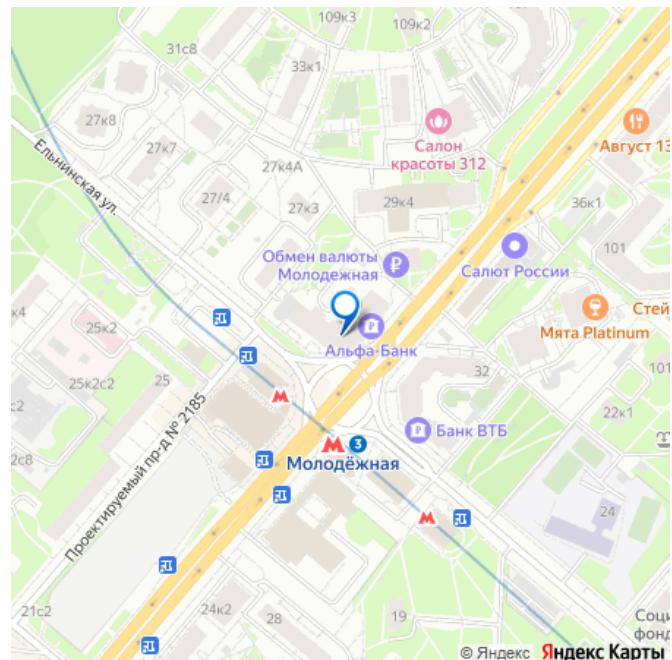
Общая площадь

16.8 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

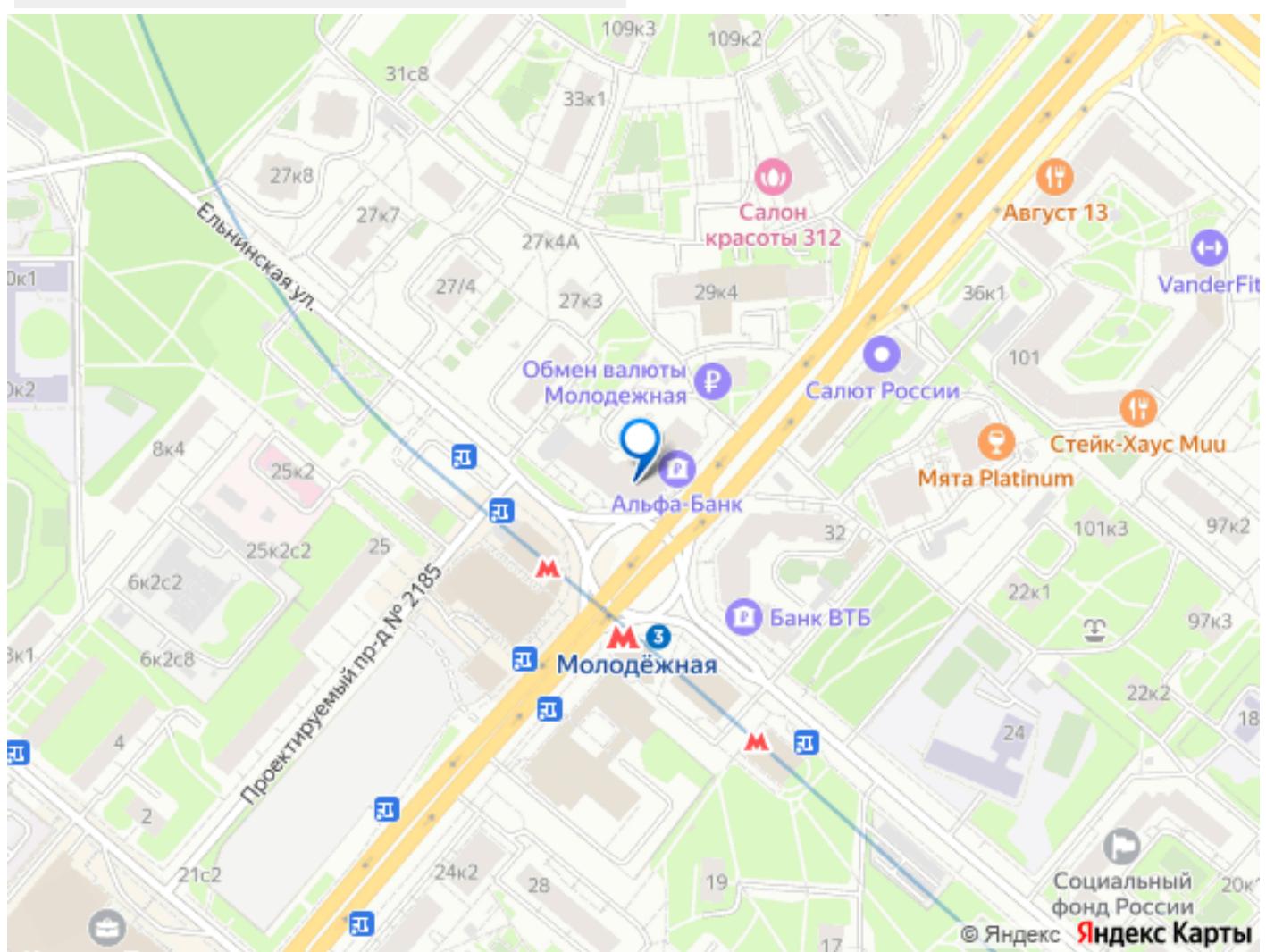
Продаётся готовый арендный бизнес!

Помещение располагается на ул. Ярцевская д.27 корп.1 в шаговой доступности от метро «Молодежная» - менее 1 минуты пешком.

Отдельный вход с первой линии. Место для размещения вывески. Крупный сложившийся жилой район с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В окружении находятся жилые комплексы «Достояние», «Vander Park», «Рублевские огни», «Ярцевская 24», торговые центры «Кунцево Плаза», «Трамплин». Арендатор - сеть магазинов табака «HIDAR», ДДА - 3 года,

МАП - 273 000 рублей. Цена продажи - 36 000  
000 рублей. Подробности по телефону или .  
ESTATE CAPITAL - лучшие предложения на  
рынке коммерческой недвижимости в  
Москве.





Move.ru - вся недвижимость России