

Создано: 10.12.2025 в 22:52

Обновлено: 10.02.2026 в 02:08

<https://move.ru/objects/9287332716>

Layton, Layton

79337879764

61 255 656 ₽

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

168 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ГOTOVYЙ ARENДНЫЙ BIZNES. MO, д.
Середнево, Цветочные Поляны Экопарк, кор 2
Арендаторы: • Магнит • Площадь: 168 м²
Окупаемость: 12 лет Стоимость продажи: 61
255 656 руб. МАП: 409 230 р. ГАП: 4 874 760 р.
Это готовый бизнес с пассивным доходом от
надежного арендатора с безупречной
репутацией. Объект не требует
операционного участия собственника и
капитальных вложений. Остались вопросы по
объекту? Звоните прямо сейчас! Номер
объекта: 2868





