

Создано: 10.12.2025 в 22:52

Обновлено: 30.03.2026 в 02:36

# 61 255 656 ₺

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

168 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. МО, д. Среднево, Цветочные Поляны Экопарк, кор 2  
Арендаторы: • Магнит • Площадь: 168 м2  
Окупаемость: 12 лет Стоимость продажи: 61 255 656 руб. МАП: 409 230 р. ГАП: 4 874 760 р.  
Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! Номер объекта: 2868

<https://move.ru/objects/9287332716>

Layton, Layton

# 79337879764

для заметок





