

Создано: 23.05.2025 в 15:38

Обновлено: 13.03.2026 в 05:25

<https://move.ru/objects/9288005243>

Кирилл Ступенков, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Ярцевская улица, 27к1

36 000 000 ₽

Москва, Ярцевская улица, 27к1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

16.8 м²

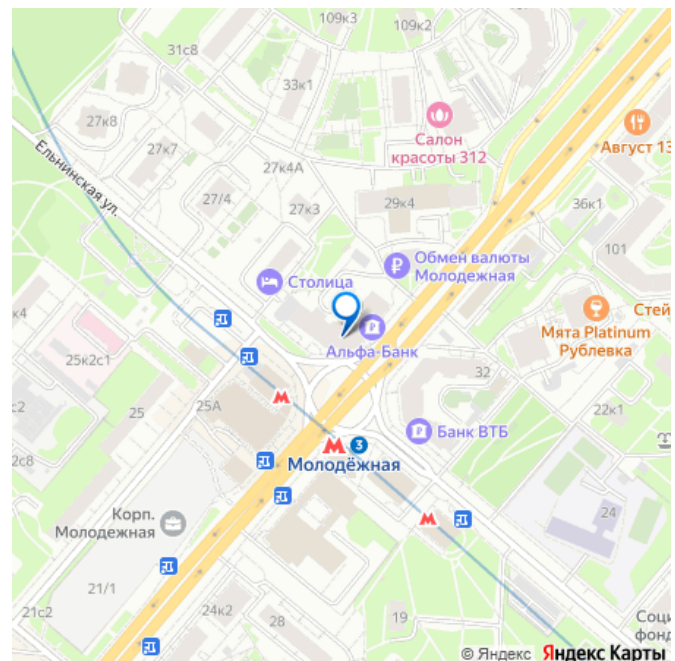
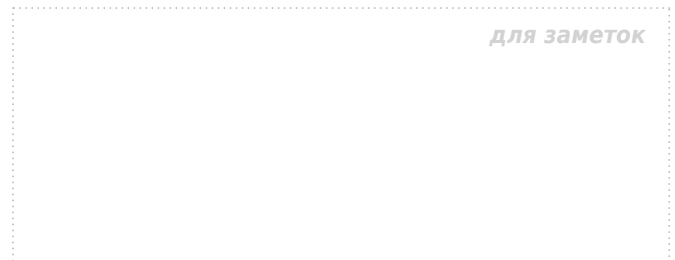
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Жилой дом «Ярцевская, 27к1» класса С
Площадь: 16,8 м² Стоимость за 1 м²: 2 142 857,1 р. включая НДС Стоимость площади: 36 000 000,0 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Планировка: открытая Наличие с/у: 1шт, Внутри Статус: свободен Высота потолков, h: 3.60м Отдельный вход Характеристики здания Адрес: Ярцевская улица, 27к1, Москва Округ: Западный административный округ Класс: С Площадь здания: 37 915,8 м² Полезная площадь: 37 915,8 м² Этажность: 30 Налоговая: 31 Год

постройки: 2009 Безопасность:

Видеонаблюдение Парковка: Стихийная,

Платная открытая, На прилегающей

территории ГАБ Помещения на 1 этаже

жилого здания. Планировка — свободная

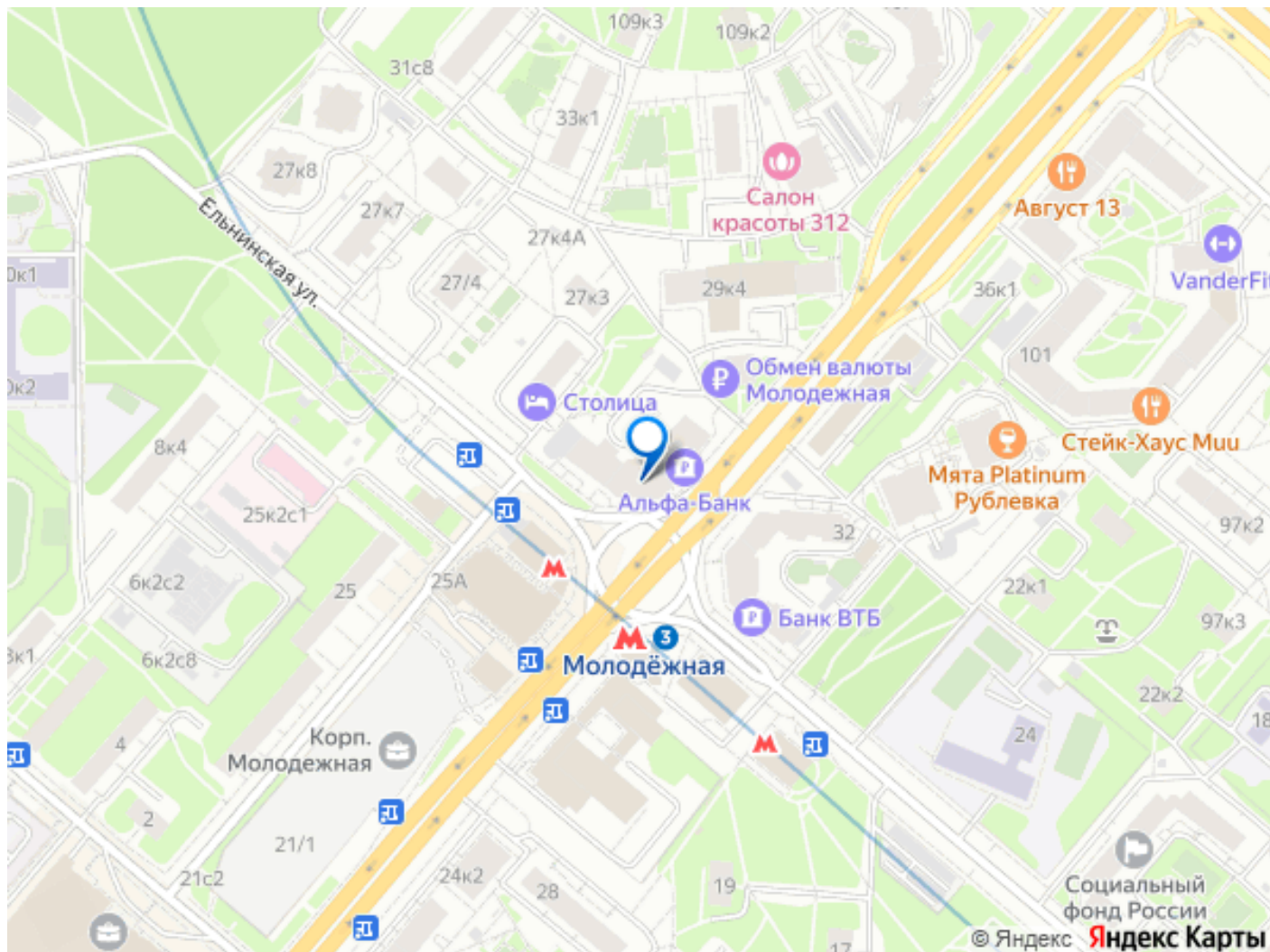
(одним залом), перекрытия — ж/б, высота

потолков — 3,6-4,1 м. Арендатор сеть евой

магазин табака. МАП 273 000 руб. ГАП 3 276

000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России