

Создано: 19.08.2025 в 14:31

Обновлено: 15.01.2026 в 12:30

<https://move.ru/objects/9284268291>

**S5D, S5D**

**79855157474**

**Москва, Новомарьинская улица, 20**

**21 900 000 ₽**

Москва, Новомарьинская улица, 20

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Новомарьинская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

169.1 м<sup>2</sup>

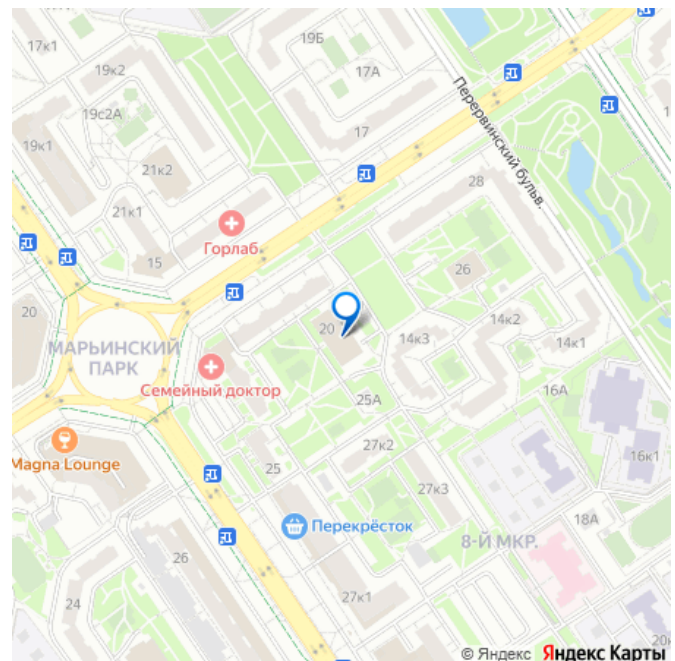
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

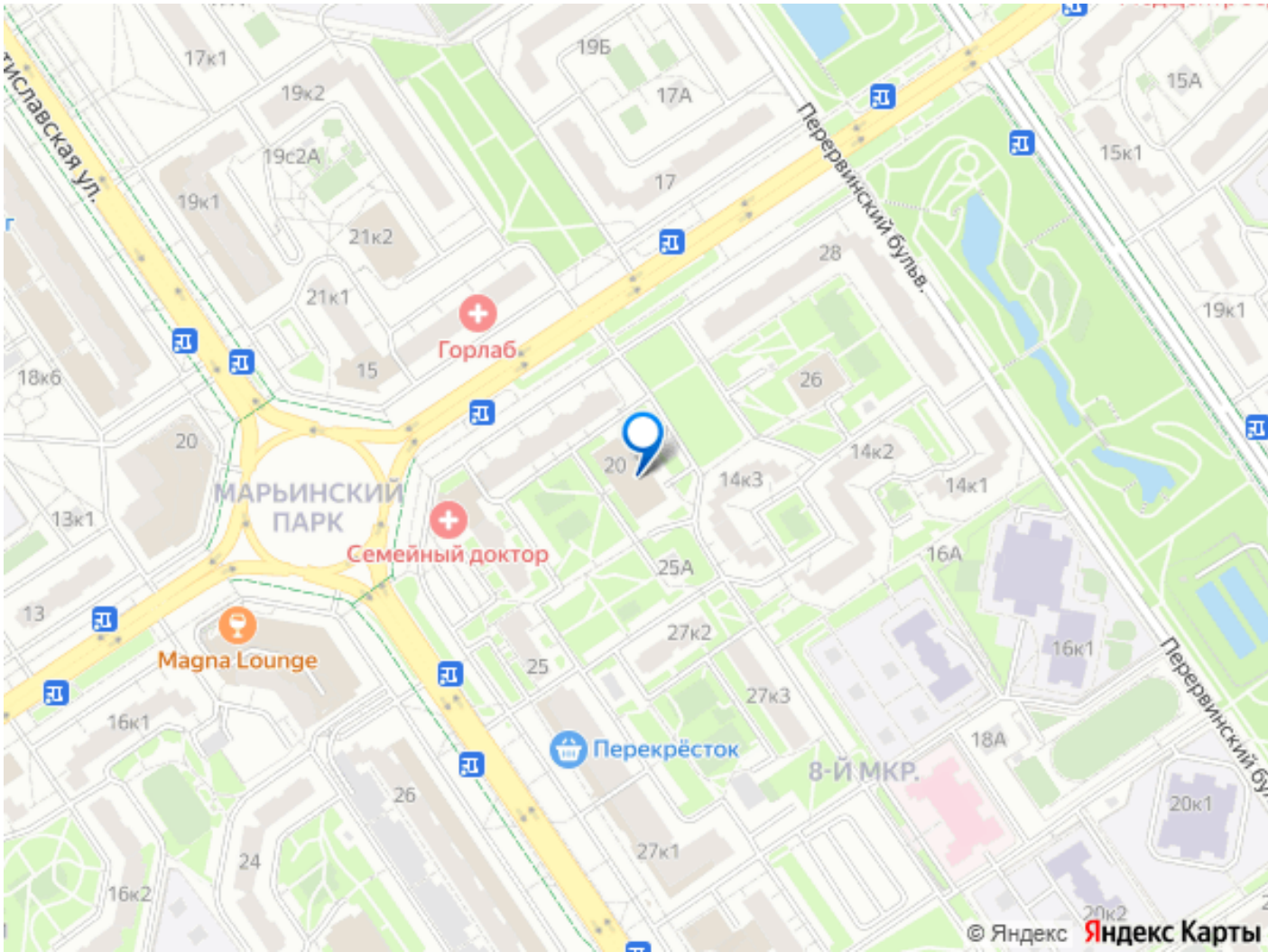


## Описание

Лот 149477. Предлагается в продажу помещение свободного назначения общей площадью 169,1 кв.м. по адресу: Москва, ул. Новомарьинская, д.20. Одноэтажное торгово-административное здание. Плотный жилой массив. Интенсивный трафик, рядом магазин Пятерочка. До метро Братиславская 10 мин. пешком. Технические характеристики: Площадь 169,1 кв.м.. Коридорно-кабинетная планировка. Вход общий с другими собственниками. Соседи жилищник и МОЭК. Высота потолка - 3,1 м. Мощность э/э - 15 кВт, есть возможность увеличения. Коммерческие

условия: Цена объекта: 21 900 000 руб. Цена  
1 кв.м.: 129 509 руб. Собственник: физ.лицо





Move.ru - вся недвижимость России