

🕒 Создано: 25.09.2025 в 15:31

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 12:42

Москва, Богословский переулок, 16/6С1

50 400 000 ₺

Москва, Богословский переулок, 16/6С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Богословский переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

16.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

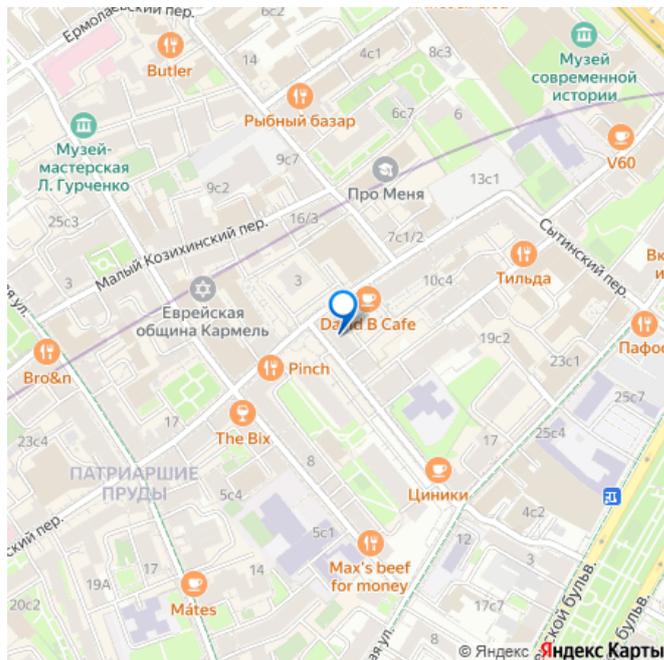
Предложение на продажу 58517. Продажа Street Retail помещений торгового назначения площадью на 1 этаже жилого здания. Планировка — открытая (свободная), высота потолков — 3,0 м. . . Все городские инженерные коммуникации. . Энергообеспечение достаточное количество под любой вид деятельности. . Свободное использование — ограничений нет. . . Арендная плата 350 000 рублей в месяц, коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно. Схема сделки: договор купли-продажи

<https://move.ru/objects/9286348492>

Gladston, Gladston

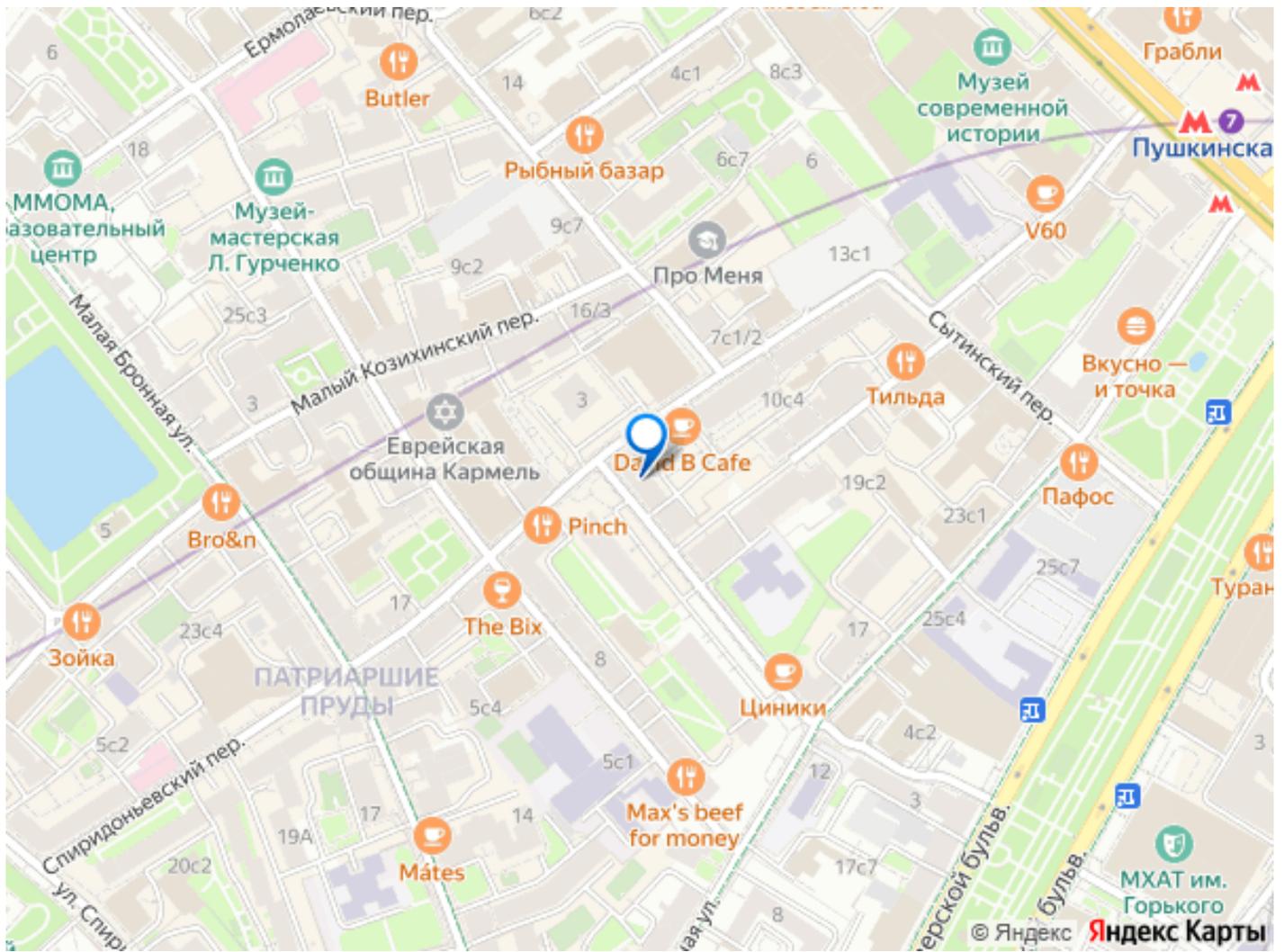
79894073926

для заметок



недвижимости (ДКПН). Торговая
недвижимость, Street Retail. 1 линия домов.
Витрины. Место для рекламы. Проходное и
проездное место. Арендный бизнес.
Окупаемость: 12 лет. Доходность: 8.33%.
Доходность: 8.33%. Присутствует арендатор:
магазин ювелирных изделий WELEMENTS. Без
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России