

Создано: 27.01.2026 в 15:10

Обновлено: 27.01.2026 в 15:20

<https://move.ru/objects/9288394201>

S5Development, S5Development

89251234567

Москва, Озёрная ул, вл42

111 490 000 ₽

Москва, Озёрная ул, вл42

Улица

[улица Заозерная](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

169 м²

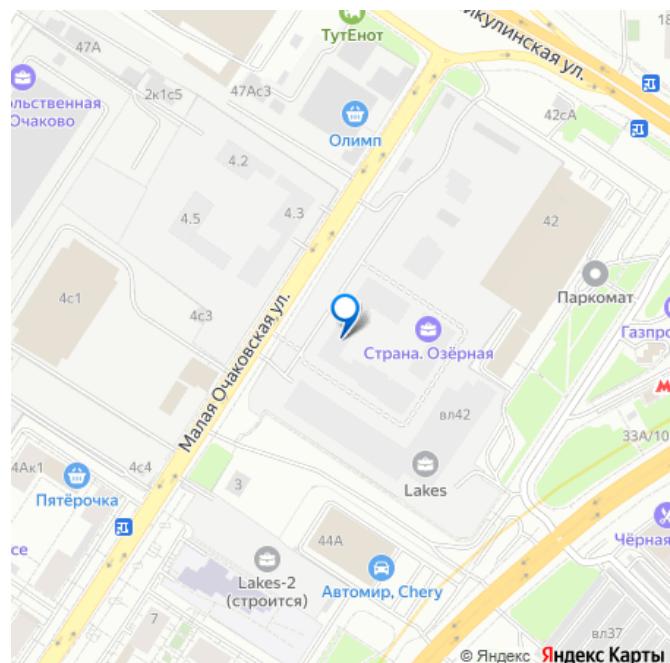
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

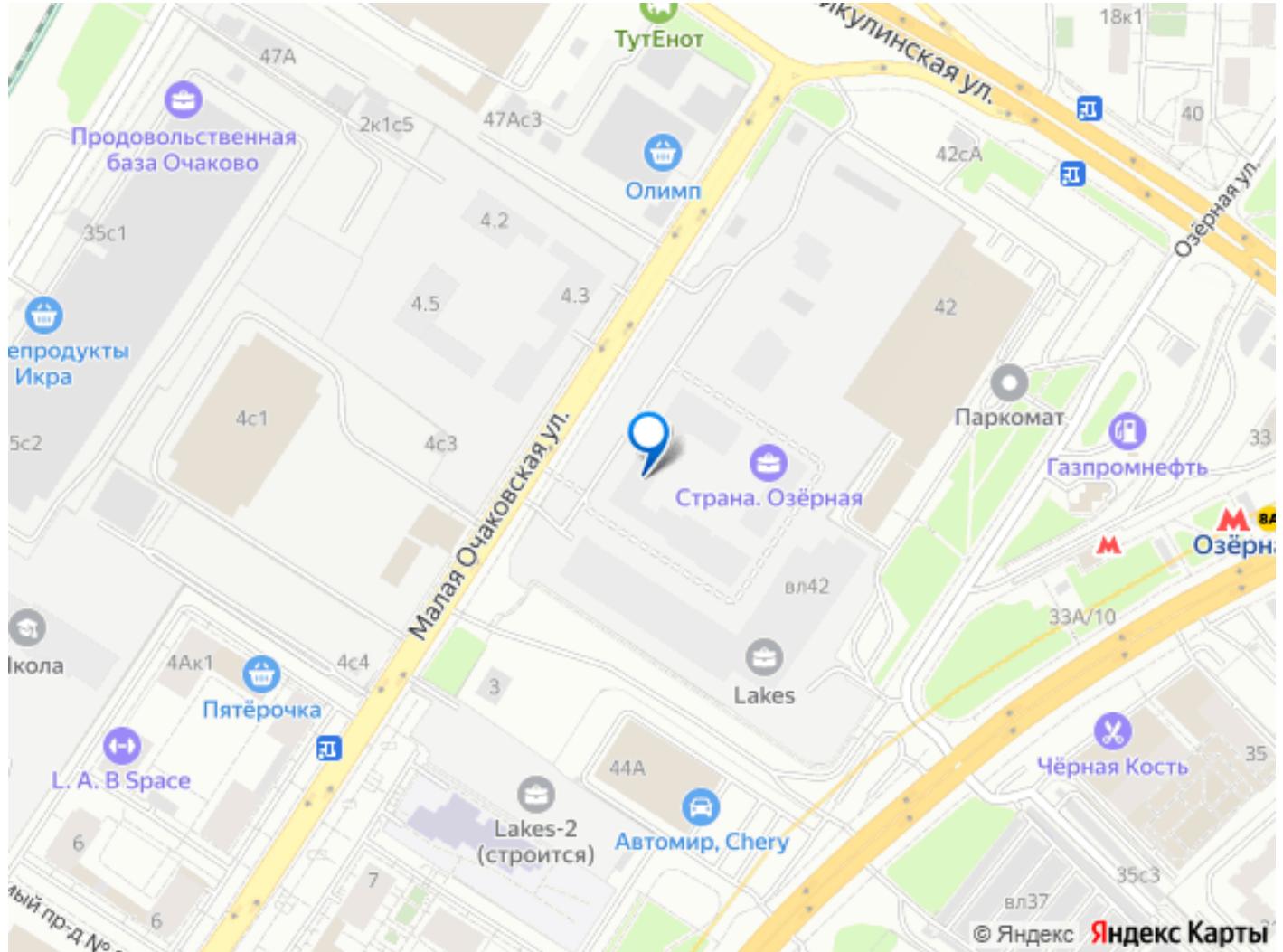


Описание

Лот 159186. Предлагается в продажу
торговое помещение в ЖК бизнес класса
«Страна.Озерная» по адресу: ул. Озерная, вл.
42, дом Байкал. Проект находится в
престижном районе Очаково-Матвеевское в
Москве, где есть всё для комфортной жизни.
ЖК рассчитан на 3 698 жильцов и 1 241
квартиры. В 5ти минутах ходьбы находятся
станция метро «Озерная». Торговое
окружение: Альфа-банк, Rostics, Папа Джонс,
ТЦ Мичуринский. Напротив дома строится
бизнес центр Lakes, что обеспечит
дополнительный трафик. Срок получения
ключей - 2 кв. 2026 г. Технические
характеристики: общая площадь 169,7 кв.м. •

первый этаж жилого 9 этажного дома •
электроэнергия 29 кВт. • отдельный 1 вход •
без отделки • высота потолков 4,25 метра •
панорамные окна. Коммерческие условия: •
Стоимость 111490000 рублей • Стоимость
кв.м. 656 983 рублей • Продажа по ДДУ от
юр. лица • Возможна рассрочка





Move.ru - вся недвижимость России