

🕒 Создано: 03.03.2026 в 17:35

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 17:35

Москва, Новослободская ул, 19с1

36 000 000 ₪

Москва, Новослободская ул, 19с1

Улица

[улица Новослободская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

16 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1034362 Предложение от Собственника! Продажа бизнеса аптеку, , , м. Менделеевская в ЦАО в административном здании. Предлагаются на продажу готовый арендный бизнес у метро Новослободская. Арендатор: Морской банк. Месячный арендный поток: 250.000 руб. Годовой арендный поток: 3.000.000 руб. Высота потолков: 3,3м Электрическая мощность: 10Квт. Срок договора: 3 года. Индексация: ИПЦ. Помещение свободного назначения на первой фасадной линии Новослободской улицы В 50 метрах (1 минута пешком) станция метро «Менделеевская» В 200 метрах (3 минуты пешком) станция

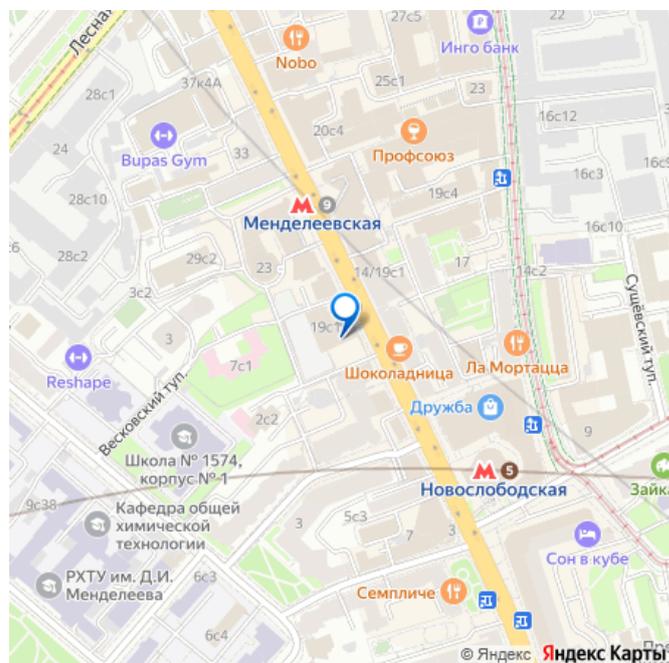
<https://move.ru/objects/9290760751>

Лидия Владимировна, Апекс

Недвижимость

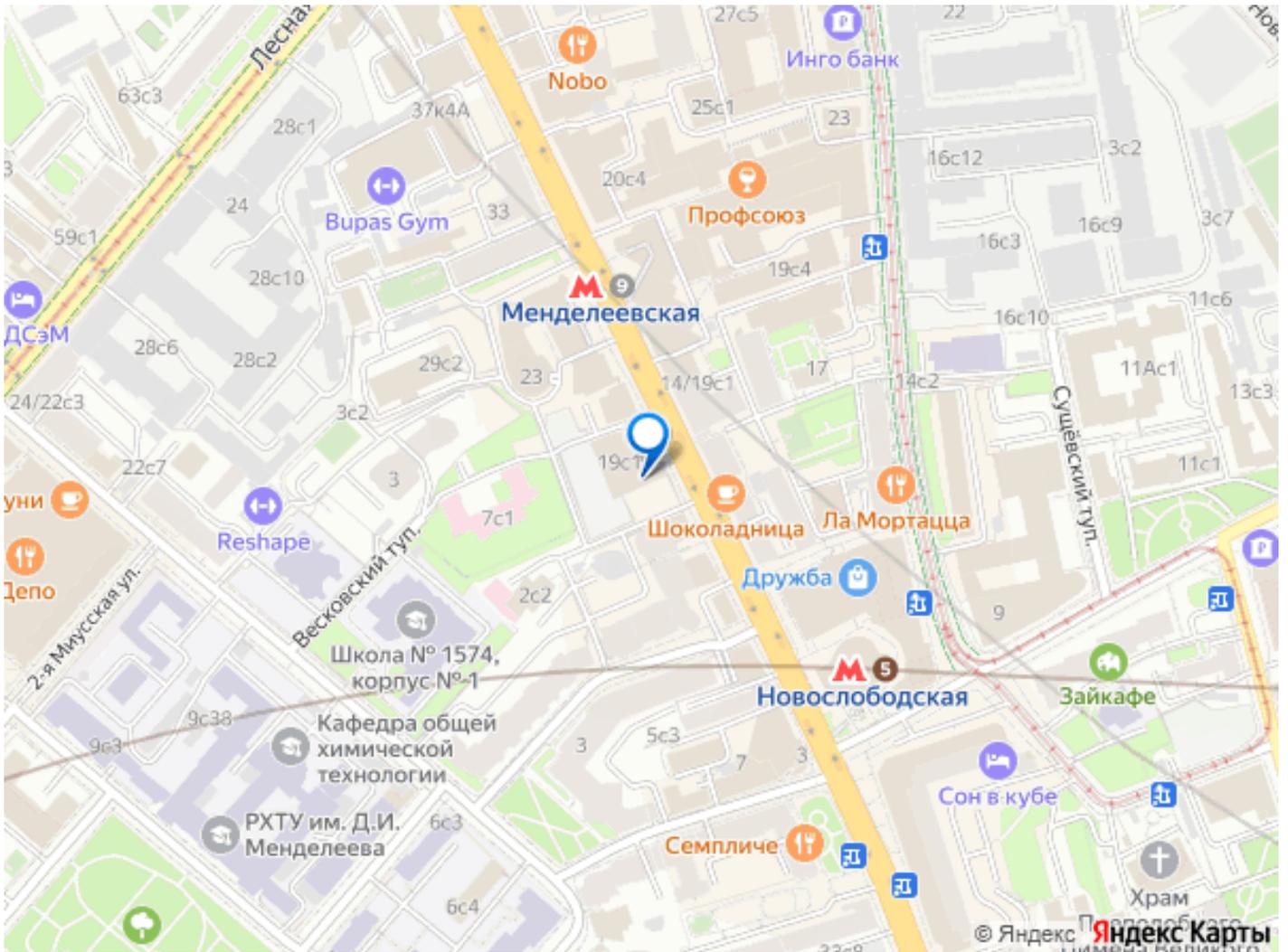
89251234567

для заметок



«Новослободская» Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик вдоль помещения. Помещение находится в оживленном деловом районе — одной из самых развитых, дорогих и востребованных бизнес-локаций Москвы. В непосредственной близости от здания находятся 8 бизнес-центров и 4 крупных федеральных университета: РГГУ, РХТУ, МГТУ и РУТ (МИИТ). Показ организуем в любое удобное для вас время! Звоните! Помещение можно Арендаторы: — Морской банк: 15.9 м2 аренда на 3 лет Общая МАП: 250000 руб. Окупаемость: 10 лет Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ №1034362





Move.ru - вся недвижимость России