

Создано: 10.12.2025 в 03:39

Обновлено: 16.12.2025 в 03:42

<https://move.ru/objects/9287263824>

Наталья, Agora estate

79031704554

Москва, Энергетическая улица, 18

80 000 000 ₽

Москва, Энергетическая улица, 18

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Энергетическая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

170 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

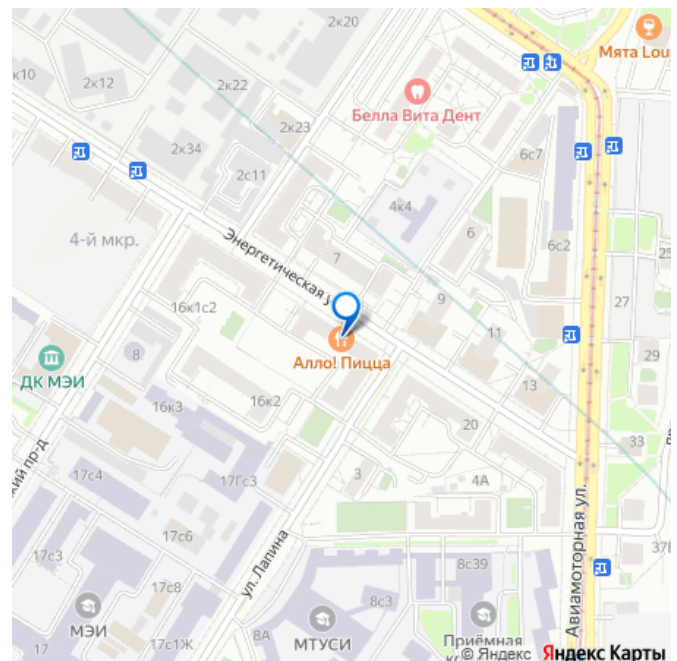
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЕРВАЯ ЛИНИЯ ДОМОВ!! В ШАГОВОЙ
ДОСТУПНОСТИ ОТ МЕТРО АВИАМОТОРНАЯ!!

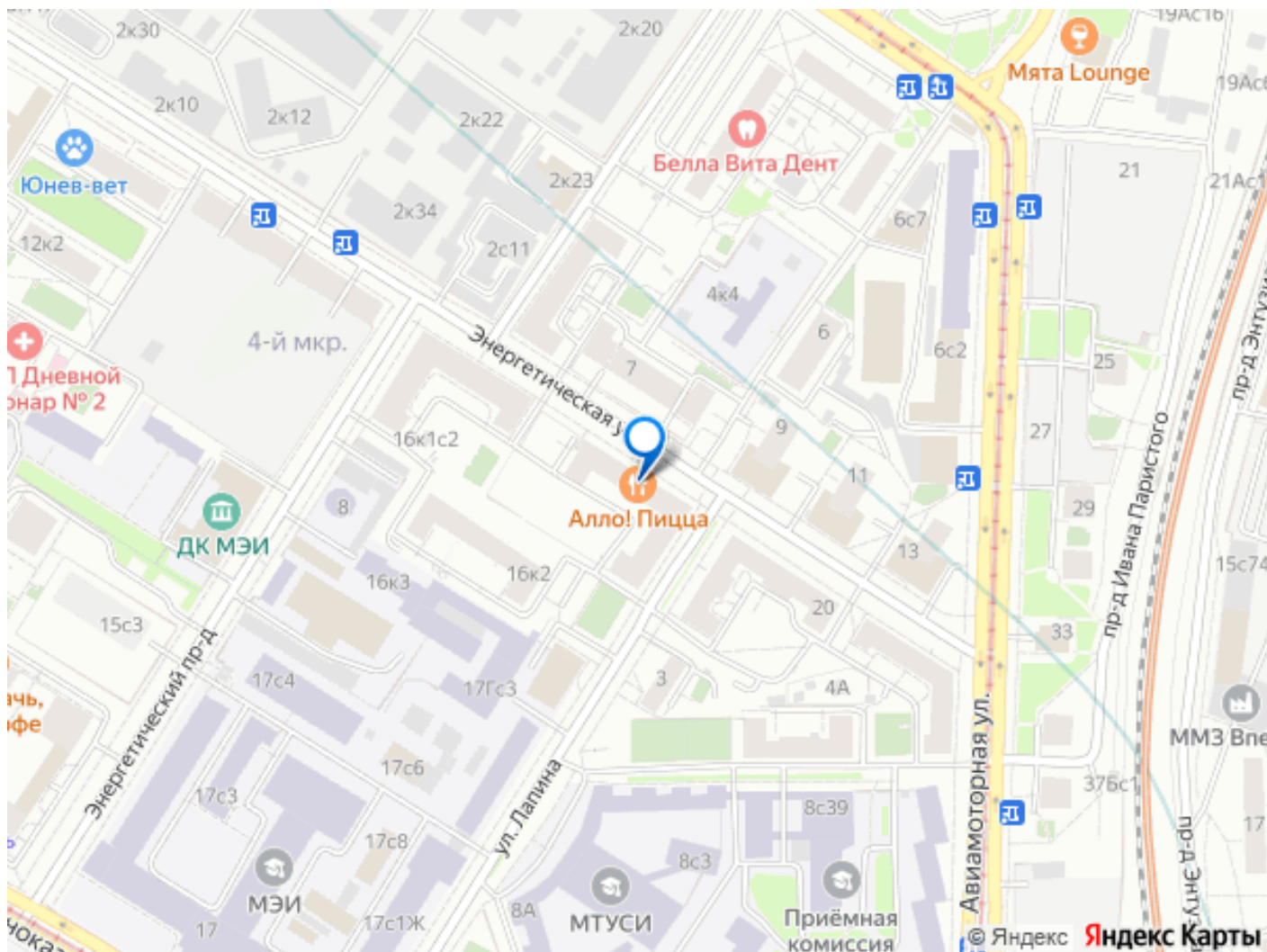
Предлагается на продажу торговое
помещение общей площадью 170 кв.м,
расположенное на 1-м этаже 8/этажного
нежилого здания, витринное остекление,
открытая планировка, высота потолков 3 м,
выделенные мощности 40 кВт, все городские
коммуникации. Помещение расположено в
районе с высокой плотностью жилой
застройки, насыщенный пешеходный и
автомобильный трафик, большой рекламный
потенциал! Сдано сетевому общепиту Алло

для заметок



Пицца, МАП 510 000 руб, ГАП 6 120 000 руб,
окупаемость 13 лет. Продажа 1/2
доли.Объект № 544664Номер объекта:
#5/544664/310





Move.ru - вся недвижимость России