

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:20

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 00:20

**Москва, ул. Годовикова, 6**

**18 500 080 ₺**

Москва, ул. Годовикова, 6

Улица

[улица Годовикова](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Годовикова, 6  
Арендаторы: • управление коммерческой недвижимостью •  
Площадь: 170 м<sup>2</sup> Окупаемость: 8 лет  
Стоимость продажи: 18 500 080 руб. Мощность: 25 кВт  
МАП: 200 000 р. ГАП: 2 400 000р.  
Объект располагается в жилом доме и находится в 9 минутах от метро Алексеевская. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! - Номер объекта: 9446

<https://move.ru/objects/9290779557>

**Layton, Layton**

**89251234567**

для заметок





