

Создано: 27.01.2026 в 17:21

Обновлено: 28.01.2026 в 14:16

<https://move.ru/objects/9288475665>

Street Retail, NF GROUP - Commercial

79863238737

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

35 000 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

171.1 м²

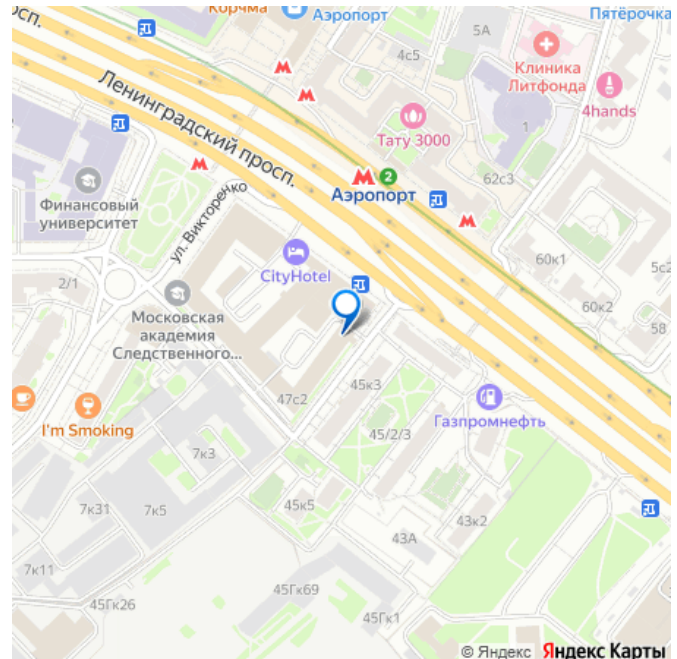
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

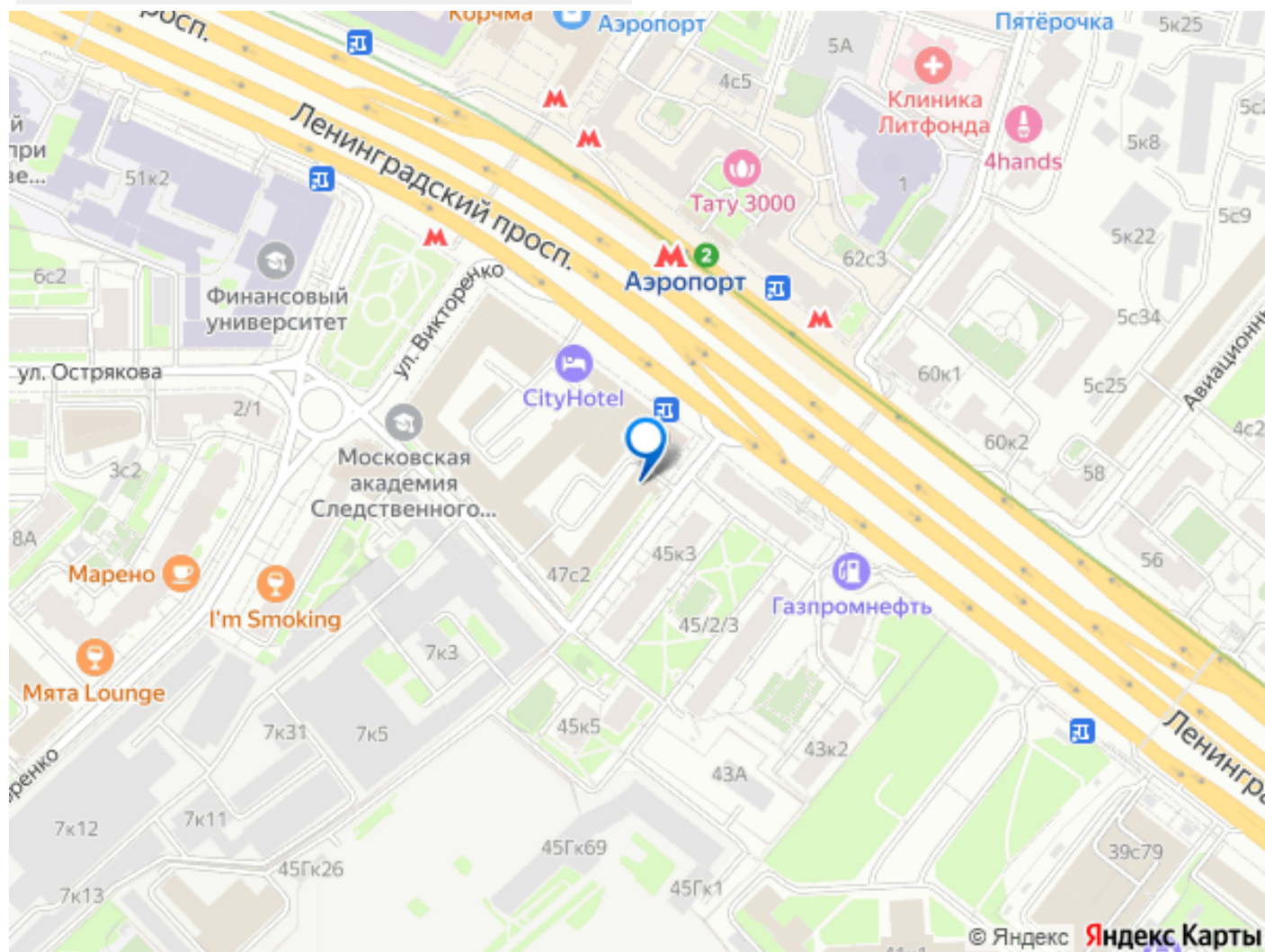


Описание

Лот: 30521. AIR-SPACE - это проект преобразования 4х этажного административно - офисного здания построенного в 1983 м году в актуальное пространство для жизни и работы. Новая архитектурная концепция предусматривает бережную реконструкцию фасада и объединяет в себе многообразие сценариев жизни современного человека: • Торговая галерея на улице; • Офисные блоки на уровне первого и цокольных этажей; • Студии с разной нарезкой планировок, с отдельным от центрального входа; • Собственная развитая инфраструктура AIR

SPACE расположен в динамично развивающемся районе, в окружении нескольких парковых зон: Петровский парк, Чапаевский парк, Тимерязевский парк и Ходынский бульвар. Общая площадь здания 4,3 кв. метров.





Move.ru - вся недвижимость России