

Создано: 15.09.2025 в 12:57

Обновлено: 04.12.2025 в 03:12

<https://move.ru/objects/9287099572>**Собственник****79150736906, 7916389
2936****Москва, Монтажная улица, 9С1****1 800 000 ₽**

Москва, Монтажная улица, 9С1

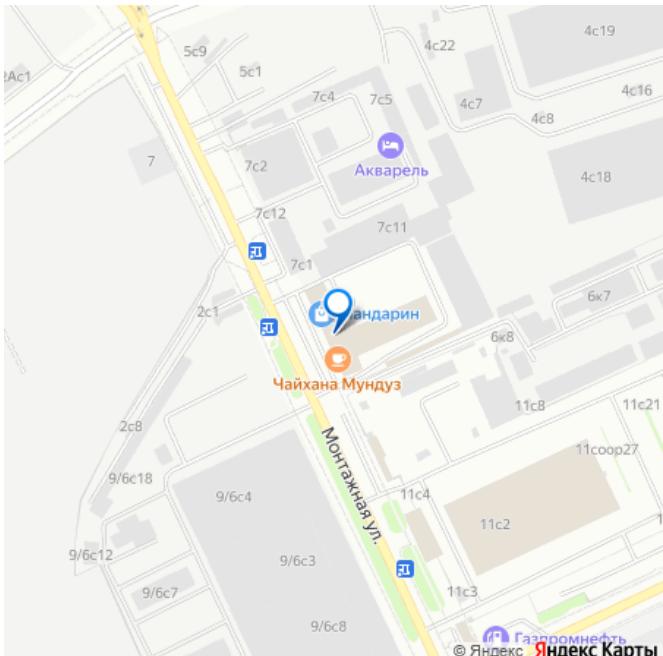
Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Монтажная](#)

для заметок

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

17.1 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

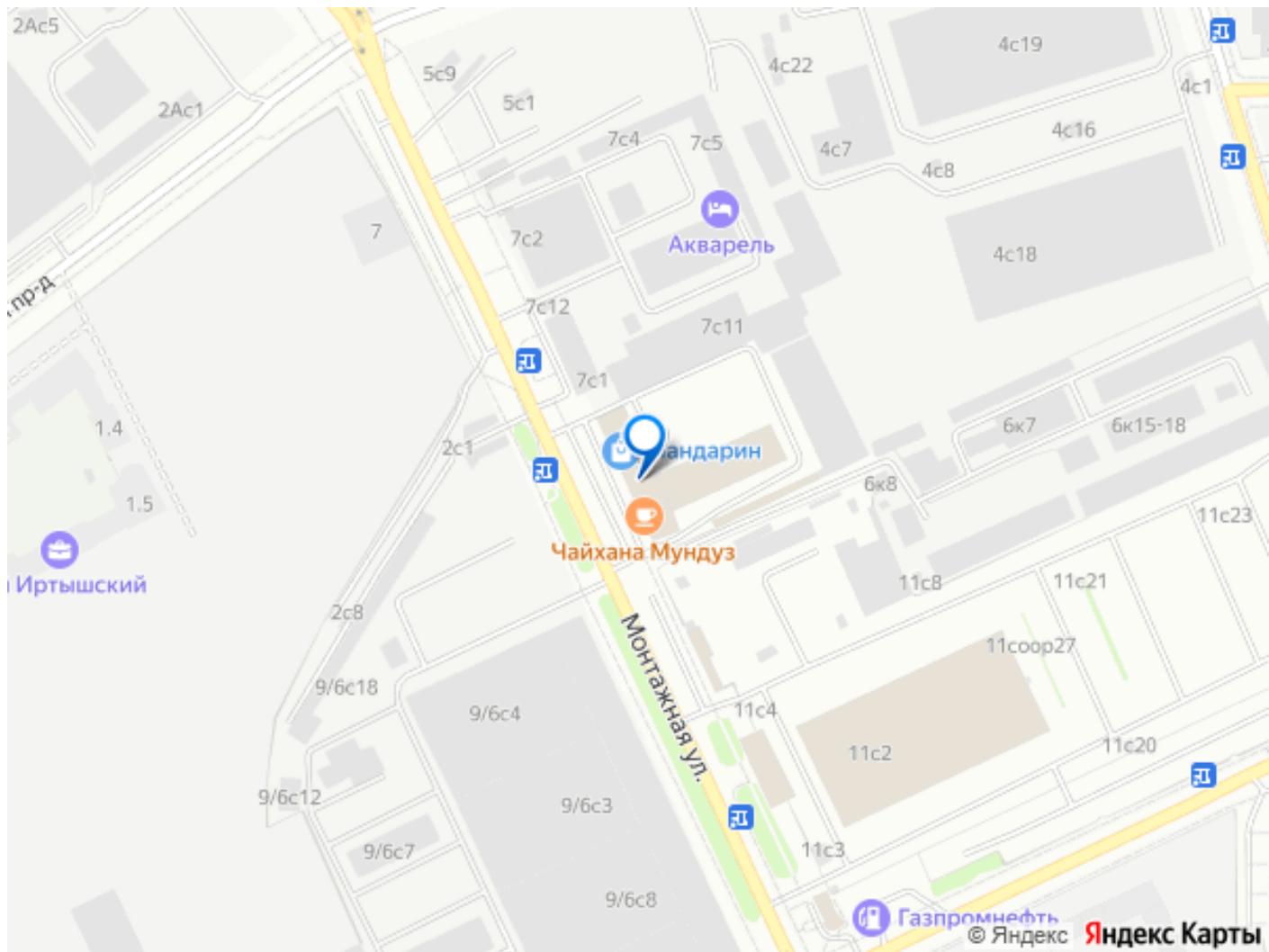
Продается нежилое помещение 17,1 кв.м, расположенное на 2-м этаже 5-х этажного административного здания ТЦ Мандарин.

Преимущества объекта: наличие окна, хороший метраж, быстрый выход на сделку.

Помещение требует небольшого косметического ремонта. Оно подойдет под использование как офис, склад, свободное назначение, павильон и т.д.. Территория и здание под охраной с видеонаблюдением. Большой пешеходный и автомобильный трафик. Парковка стихийная. ТЦ Мандарин имеет хорошую транспортную доступность.

Выезды с Монтажной улицы на Щелковское и
Открытое шоссе в 700 м и 1,5 км
соответственно. Ближайший съезд на МКАД в
4 км. От станции Щелковская до торгового
комплекса ходят бесплатные автобусы.





Move.ru - вся недвижимость России