

Создано: 21.07.2024 в 23:33

Обновлено: 10.12.2025 в 15:02

<https://move.ru/objects/9258822471>

Малина Проперти, Малина Проперти

**79166030204**

**Московская область, Одинцовский район,  
Одинцово, Сосновая улица, 10**

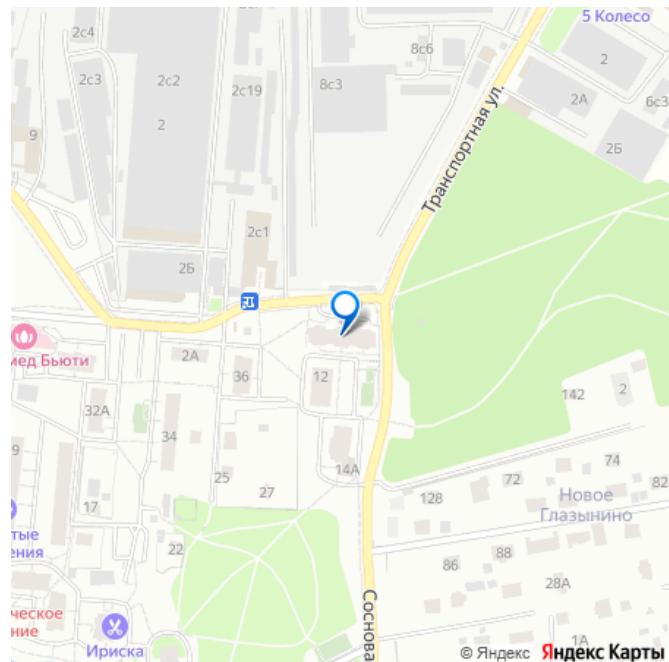
**36 500 000 ₽**

Московская область, Одинцовский район, Одинцово,  
Сосновая улица, 10

Шоссе



[Минское](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

172 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продажа торгового помещения 172 м<sup>2</sup> в г.

Одинцово, Сосновая ул, д.10 (20 минут  
транспортом от м. Молодежная). Помещение  
172 м<sup>2</sup> располагается на 1 этаже, зальная  
планировка, два отдельных входа.

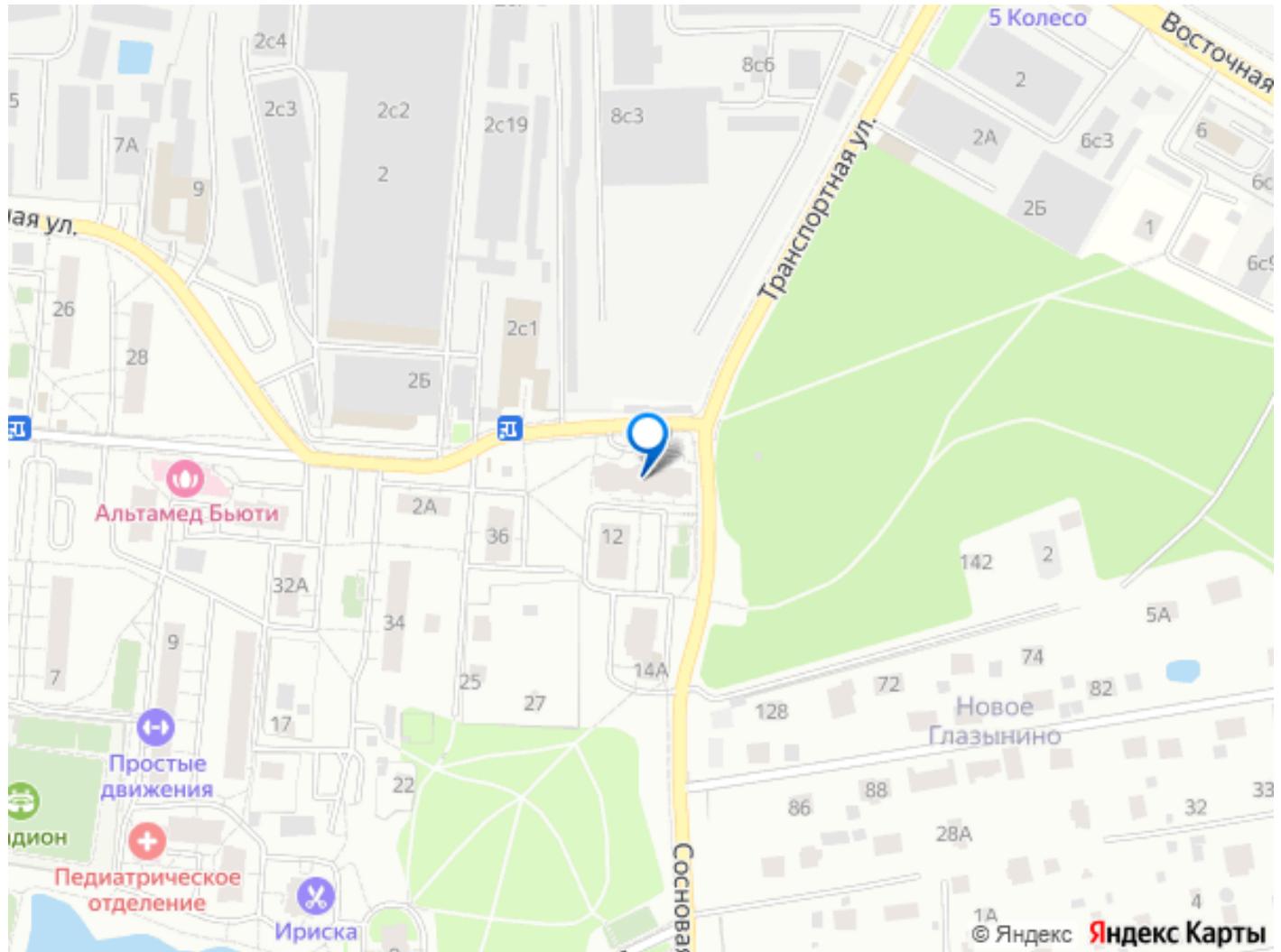
Электрическая мощность 30 кВт. В  
помещении выполнен качественный ремонт.

Парковка перед фасадом. Место для  
размещения рекламы. В 1 км от ж/д станция  
Одинцово. Рядом автобусная остановка.

Отличный развитый район. Высотная  
застройка, школы, детские сады. Рядом  
лесопарковая зона. Помещение в

многоквартирном доме, два отдельных входа. Окна выходят на обе стороны дома. Арендаторы: пункт выдачи «Ozon» и офис. Общая месячная арендная плата 290 000 рублей. Стоимость 36,5 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России