

Создано: 04.03.2026 в 05:50

Обновлено: 04.03.2026 в 05:50

Москва, б-р Яна Райниса, 31

**46 440 000 ₺**

Москва, б-р Яна Райниса, 31

Улица

[бульвар Яна Райниса](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

172 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

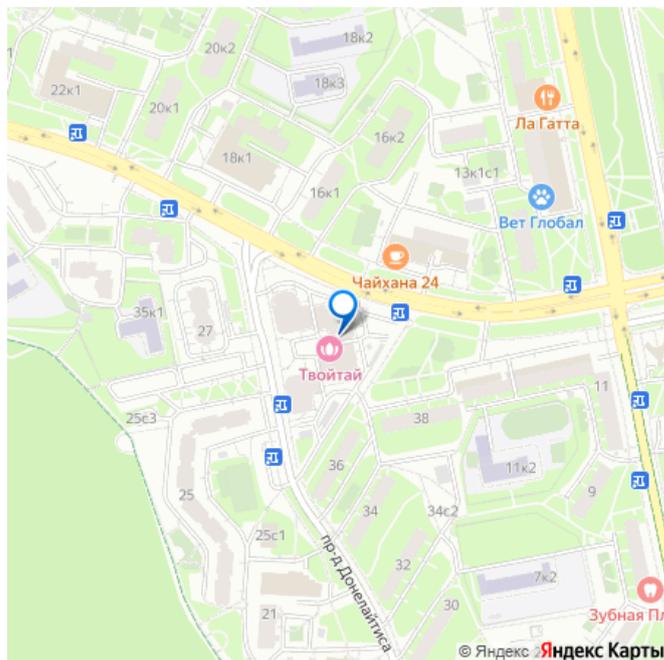
Продажа торгового помещения 172 м<sup>2</sup> на бульваре Яна Райниса, д.31 (5 минут транспортом от метро Сходненская). Помещение 171,9 м<sup>2</sup> располагается на 1-м этаже, отдельный вход с фасада, окна по фасаду. Зальная планировка, высота потолков 3.7 м. Электрическая мощность 37 кВт. 2 мокрые точки. Помещение располагается в спальном районе Москвы, в жилом комплексе бизнес-класса Балтийский квартал . На территории закрытая наземная и подземная парковки. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. Насыщенное торговое окружение. Арендатор: пункт выдачи и склад Wildberries . Стоимость

<https://move.ru/objects/9290841953>

**Malinaproperty, MalinaProperty**

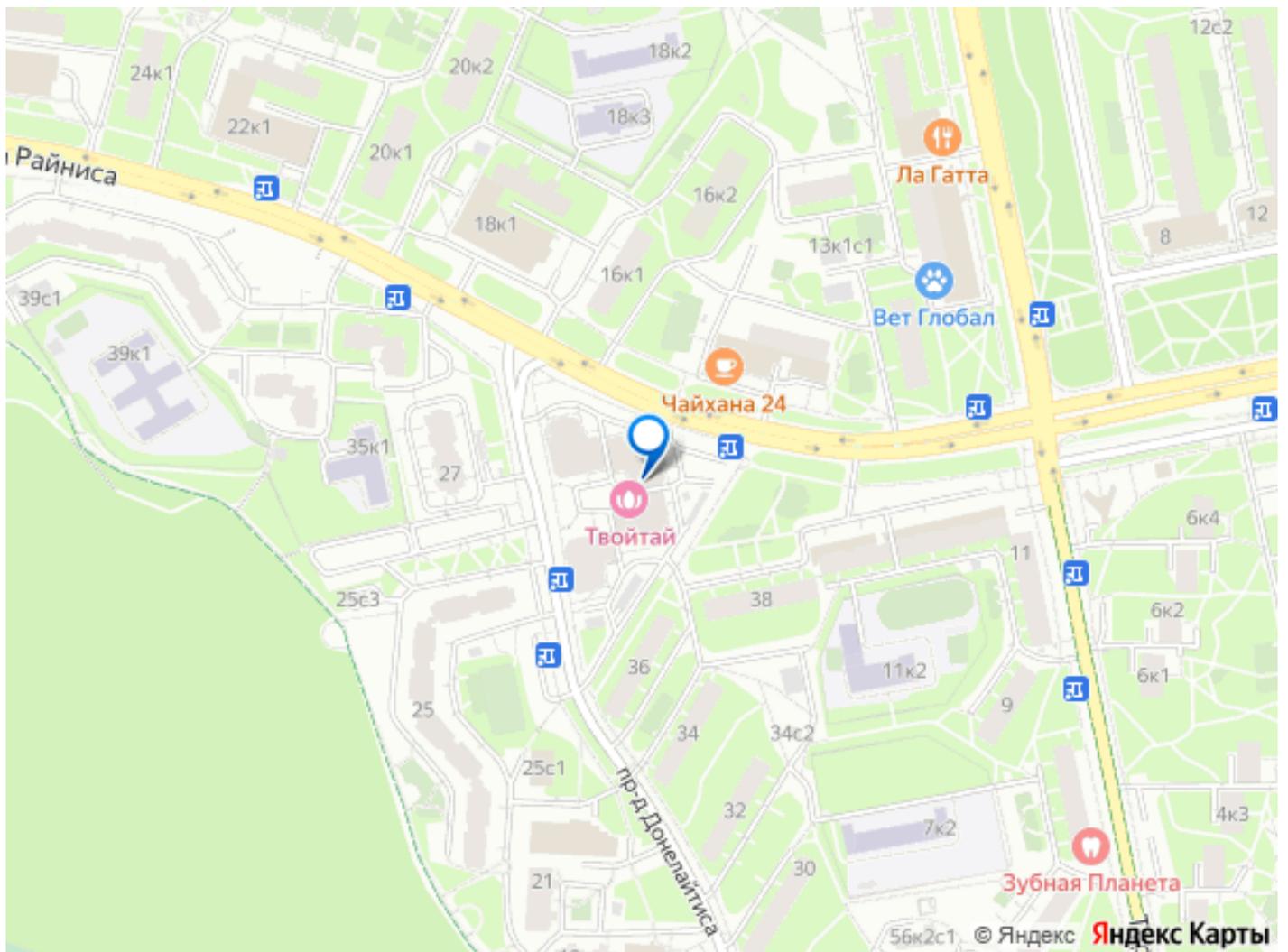
**89251234567**

для заметок



46 440 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России