

Создано: 05.03.2026 в 03:40

Обновлено: 05.03.2026 в 03:40

Москва, Совхозная ул, 10Б

110 000 000 ₺

Москва, Совхозная ул, 10Б

Улица

[улица Совхозная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

172 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

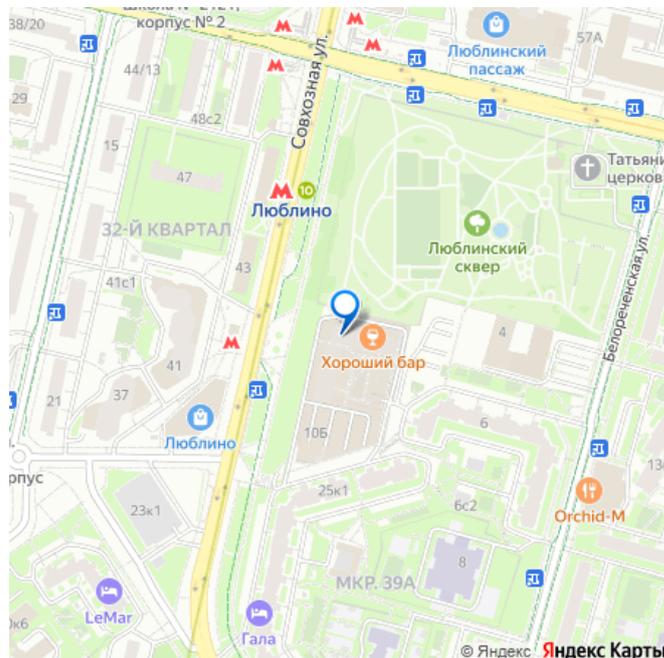
Продажа торгового помещения с арендаторами в новом ЖК L #039;CLUB на ул. Совхозная, д. 10Б (2 минуты пешком от метро Люблино). 1 линия домов. Помещение 172 м² располагается на 1 этаже, смешанная планировка, отдельный вход с фасада и со двора, высота потолка 5 м, витринное остекление. Электрическая мощность 70 кВт, несколько мокрых точек. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Комплекс введен в эксплуатацию в ноябре 2021 года, полностью заселён. Помещение в 2-х минутах от станции метро Марьино, рядом остановка общественного транспорта. Арендаторы: спа массаж и кофейня Пони

<https://move.ru/objects/9290880550>

Malinaproperty, MalinaProperty

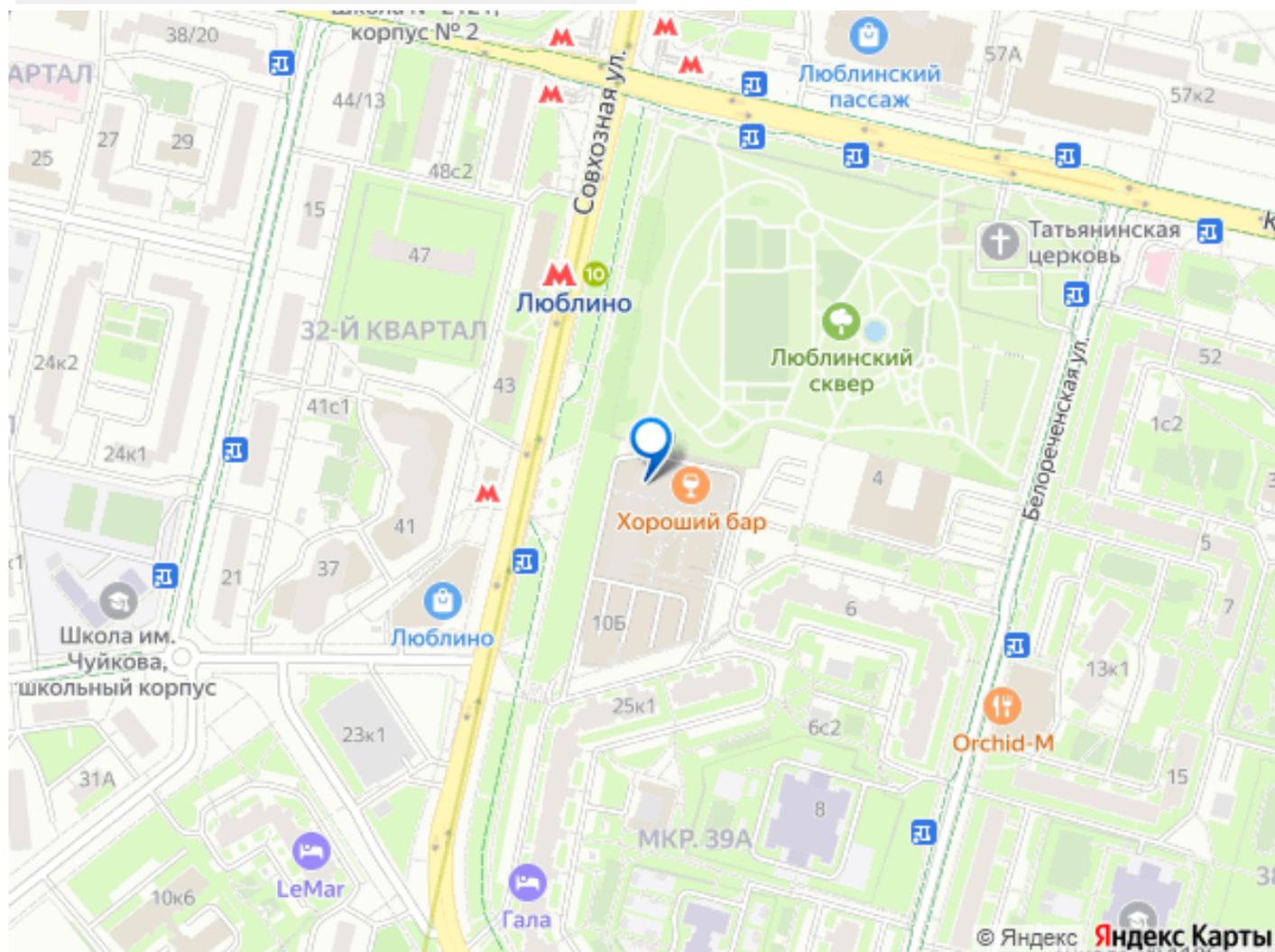
89251234567

для заметок



Эспрессо , общая месячная арендная плата
850 000 рублей. Краткосрочный договор
аренды. Окупаемость 10,8 лет. Стоимость 110
млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России