

Создано: 04.03.2026 в 05:40

Обновлено: 04.03.2026 в 05:40

Москва, Покровская наб, 16

200 000 000 ₹

Москва, Покровская наб, 16

Улица

[улица Покровская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

174 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

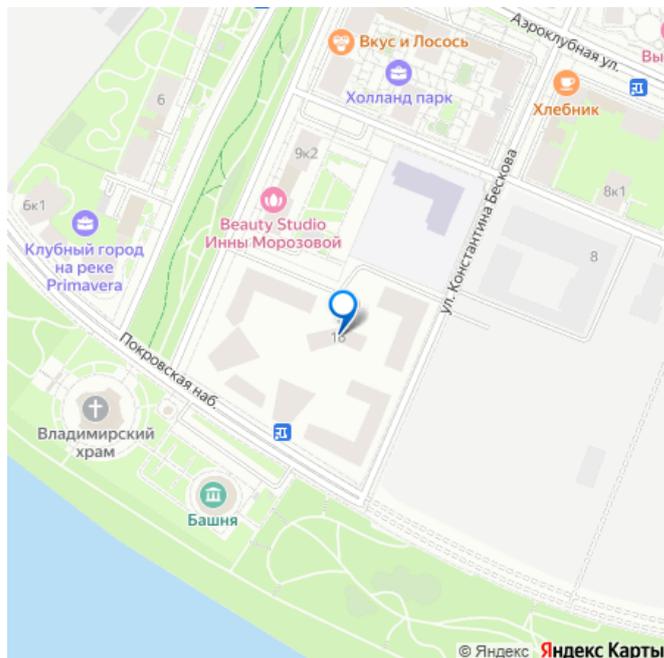
Продажа торгового помещения 173,7 м² в новом жилом комплексе Примавера (квартал Вивальди) рядом с метро Спартак 5 минут пешком. Помещение располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход, витринные окна по фасаду. Место для размещения рекламы. ЖК Примавера - комплекс премиум класса, строится на просторном участке бывшего Тушинского аэродрома в 5 минутах пешком от станции метро «Спартак». До Волоколамского шоссе — всего 2 км на автомобиле. Дорога до МКАД займет около 8 минут минут без пробок (4 км). До съезда на Третье транспортное кольцо — порядка 25 минут езды по

<https://move.ru/objects/9290840883>

Malinaproperty, MalinaProperty

89251234567

для заметок



Ленинградскому проспекту. Помещение располагается в центре жилого массива, рядом крупная точка притяжения района - набережная Москва-реки, прогулочная зона, спортивные площадки. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Торговые помещения под сдачу в аренду или свой бизнес. Ограниченное количество торговых помещений. Сдача ЖК в эксплуатацию 3 кв. 2025 года. Стоимость 175 млн рублей. Без комиссии.



