

Создано: 28.08.2025 в 16:27

Обновлено: 22.01.2026 в 06:20

## Москва, улица Малыгина, 20

# 65 000 000 ₽

Москва, улица Малыгина, 20

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[улица Малыгина](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

176 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

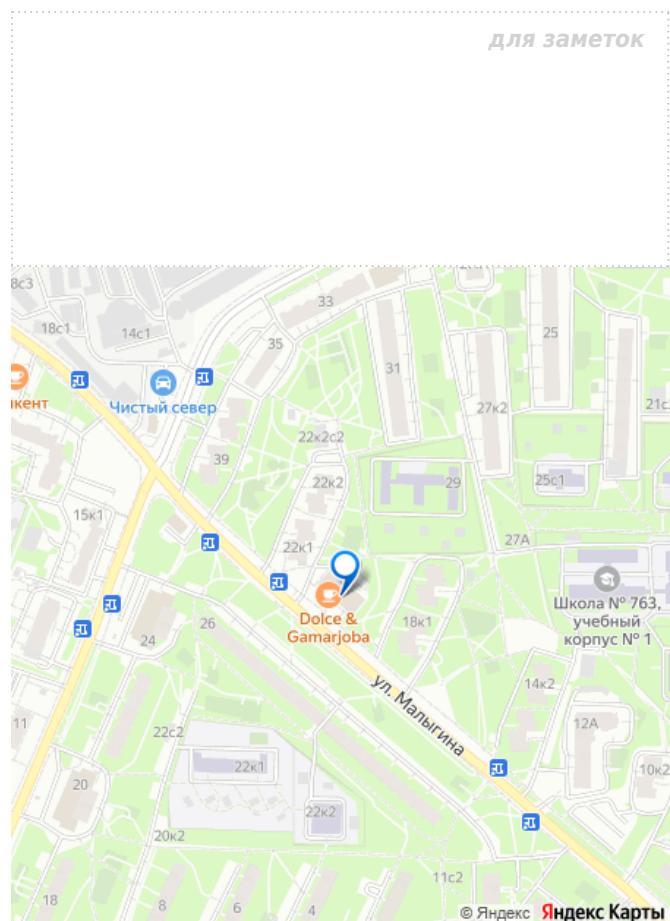
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

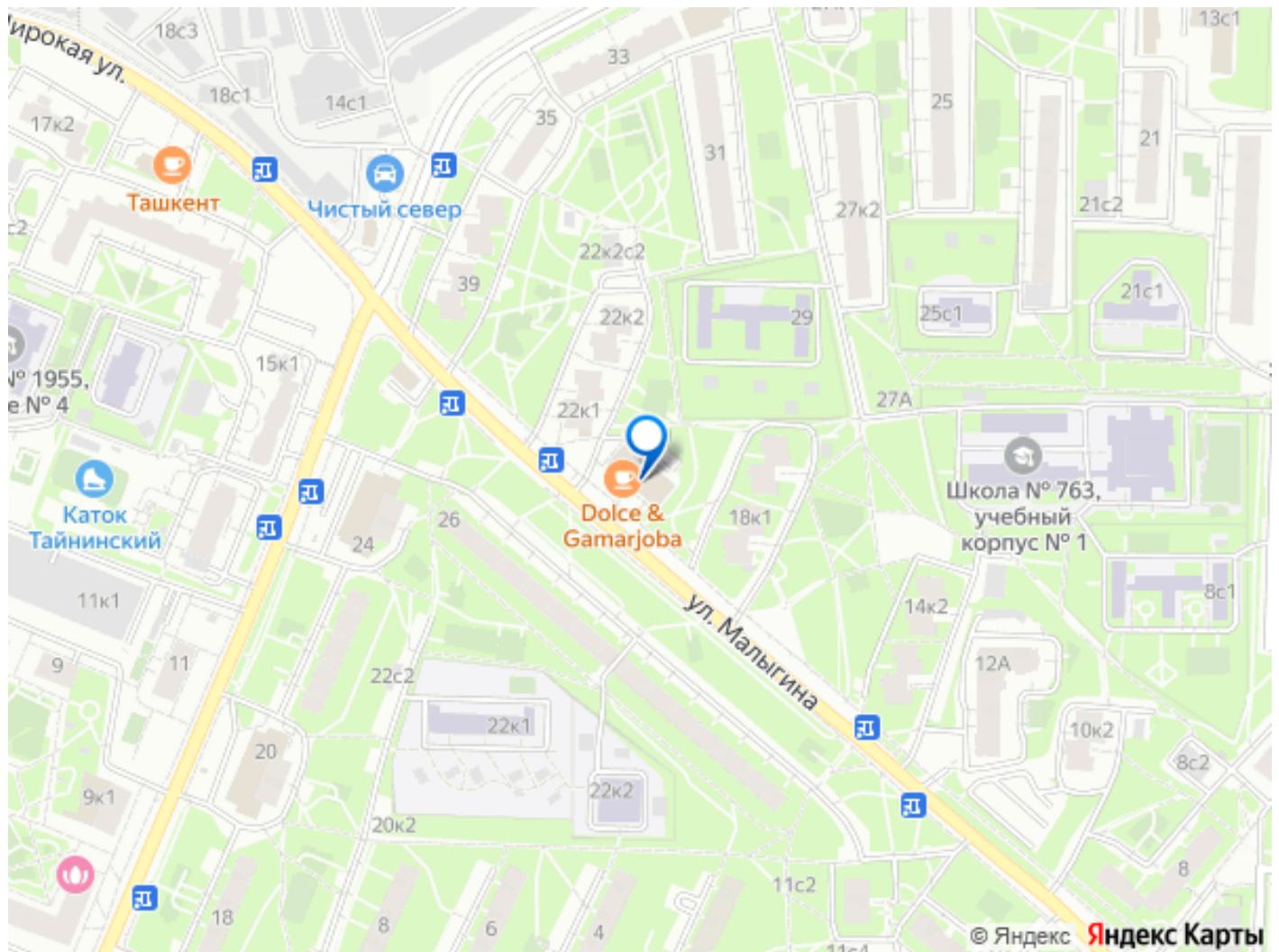
## Описание

Продажа торгового помещения 175.8 м<sup>2</sup> на ул. Малыгина, д. 20 (8 минут транспортом от метро Медведково). 1-я линия домов.

Помещение 175.8 м<sup>2</sup> располагается на 1 этаже в отдельно стоящем здании, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3,5 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 80 кВт. В помещении выполнен ремонт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Ранее располагалась пиццерия «Domino Pizza». Помещение располагается в центре жилого массива,



рядом остановка общественного транспорта.  
Интенсивный автомобильный и пешеходный  
трафик вдоль помещения. Стоимость 65 млн.  
рублей. Без комиссии.



Move.ru - вся недвижимость России