

Создано: 24.09.2025 в 15:26

Обновлено: 17.12.2025 в 11:50

<https://move.ru/objects/9285241239>

Gladston, Gladston

79894073926

Москва, Тагильская улица, вл4

96 700 000 ₽

Москва, Тагильская улица, вл4

Округ

[ВАО, район Метрогородок](#)

Улица

[улица Тагильская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

176 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

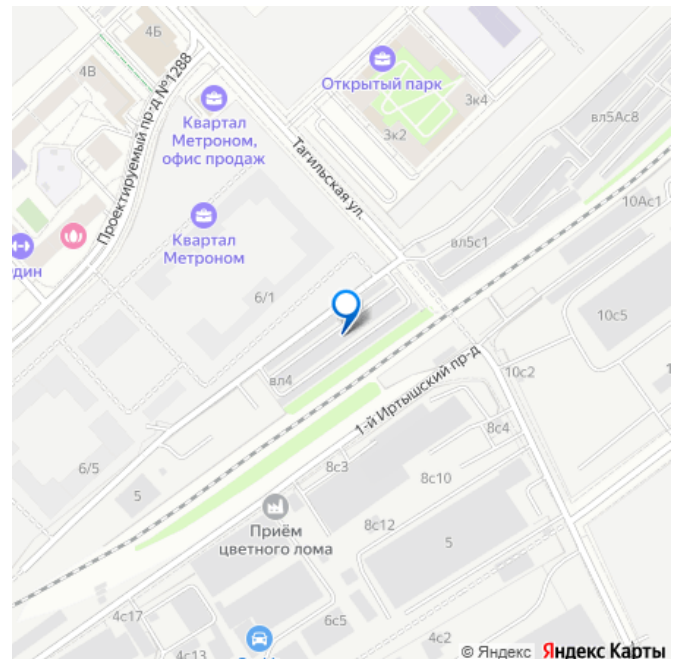
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

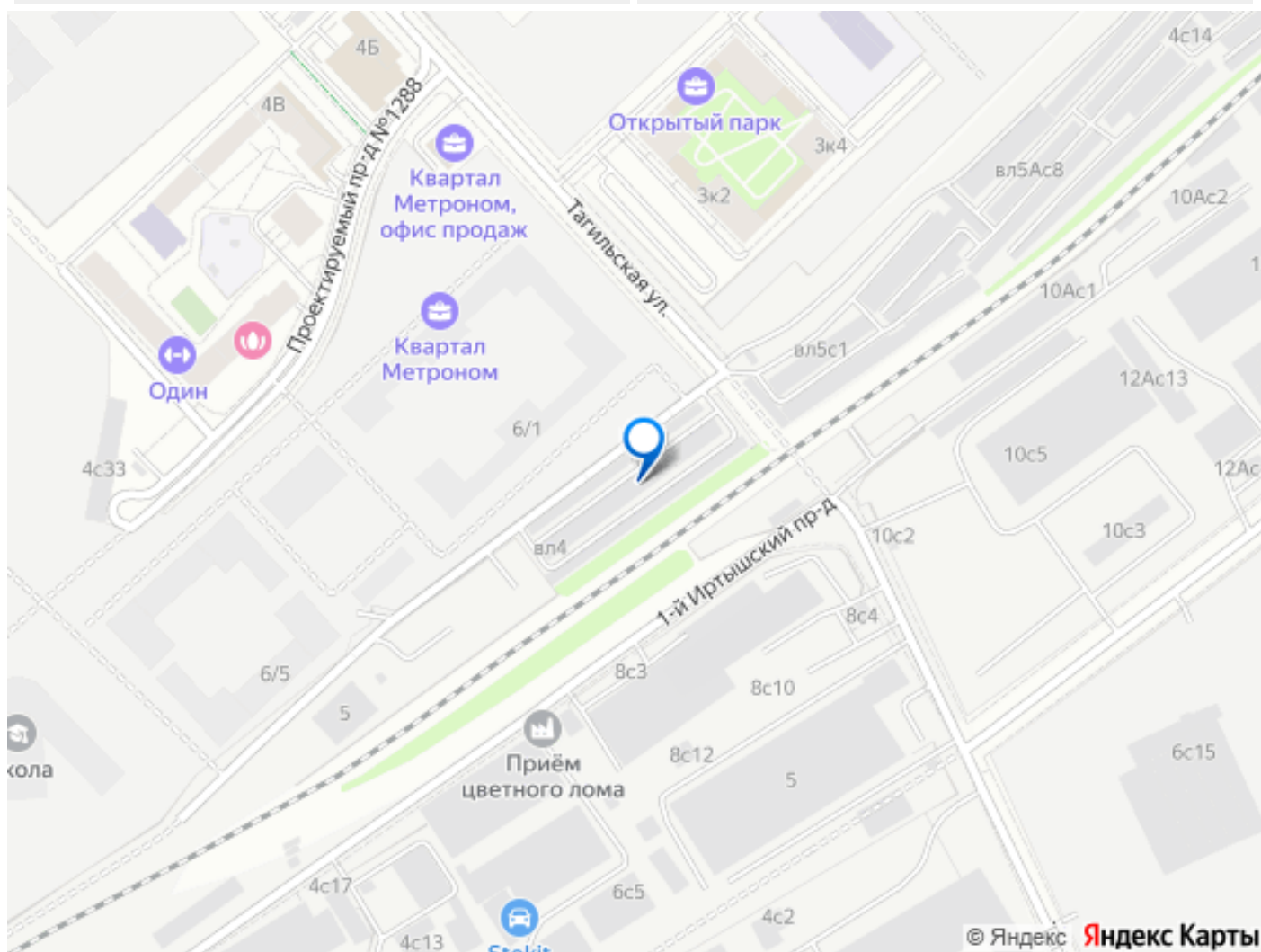
Предложение на продажу 61224. Продается помещение свободного назначения в ЖК комфорт-класса «Сиреневый Парк», по адресу: Москва, Тагильская улица, вл 4к4, площадью 176 кв.м. Масштабный проект ЖК «Сиреневый парк» реализуется в Восточном административном округе Москвы, в одном из наиболее зеленых и экологически чистых районов Москвы. Здесь формируется современный, уютный квартал с удобными квартирами, благоустроенными дворами и объектами инфраструктуры. Общий объем жилья в проекте: 4250 квартир. В пешей

для заметок



доступности станция метро Бульвар
Рокоссовского, а также станция метро
Щелковская, расположенная в 15 минутах на
транспорте. Помещение находится в центре
жилого массива на финальной стадии
готовности, все корпуса вокруг сданы и
заселены. . . Ввод в эксплуатацию I квартал
2026 года. . . Торговое окружение: . ВкусВилл
Пятерочка, Медцентр, Авоська, АвтоТехЦентр
1, гостиница, школа и т.д. . . Технические
характеристики: . 1 этаж 26-ти этажного
жилого дома, площадью 176 кв.м, свободная
планировка, витринное остекление, две
отдельные входные группы, высота потолка -
5 м. Центральные коммуникации.
Электрическая мощность 35 кВт. Парковка
перед зданием, угловое помещение на
центральном бульваре у входа в арку. . .
Коммерческие условия: . Стоимость объекта -
96 700 000 рублей, . Стоимость кв.м. - 549 744
рублей. Торговая недвижимость, Street Retail.
1 линия домов. Витрины. Место для рекламы.
Проходное и проездное место. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России