

Создано: 20.12.2025 в 22:33

Обновлено: 05.02.2026 в 10:09

Агент

**79150471763**

**Москва, улица Маршала Бирюзова,  
17к1с2**

**48 840 000 ₽**

Москва, улица Маршала Бирюзова, 17к1с2

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



Улица

[улица Маршала Бирюзова](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

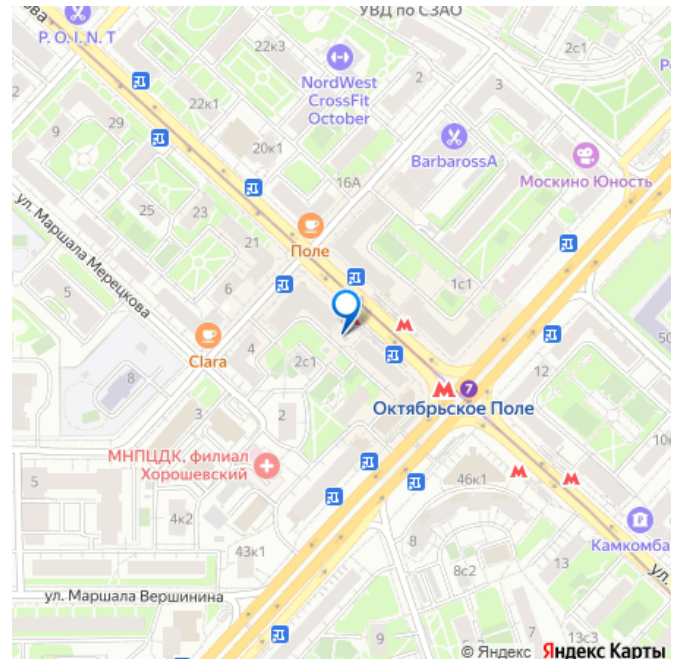
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

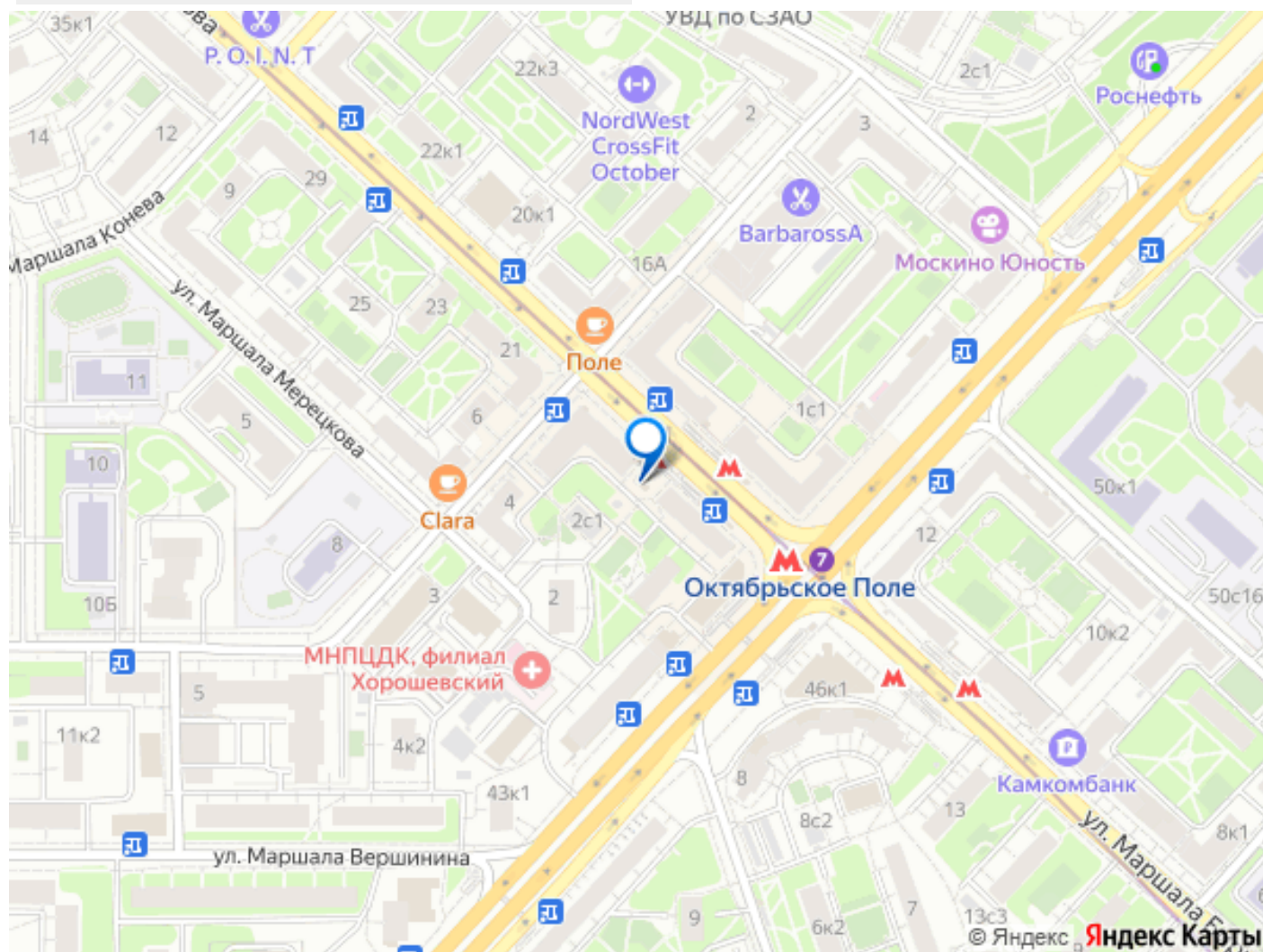


**Описание**

Продаётся готовый арендный бизнес!  
Помещения располагаются по адресу:  
Маршала Бирюзова, д.17, корп.2. В шаговой доступности от метро Октябрьское Поле, менее 1 минуты пешком. Отдельный вход с первой линии. Место для размещения вывески. Помещение расположено в крупном сложившемся жилом и деловом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В окружении находятся торгово-развлекательные центры (ТРЦ) «Дарья», «Пятая Авеню» и «Пассаж

Октябрьское Поле», ЖК «Rakurs»,  
«Театральный квартал» и «Mypriority  
Мневники», деловой центр «Маршал»,  
универмаг «МЕТА», гостиница «Ibis Москва  
Октябрьское Поле», МГУТУ им. К. Г.  
Разумовского, центр культуры и искусств  
Щукино. Подробности по телефону или на  
сайте. ESTATE CAPITAL - лучшие предложения  
на рынке коммерческой недвижимости в  
Москве.





Move.ru - вся недвижимость России