

Создано: 25.11.2025 в 12:53

Обновлено: 02.03.2026 в 11:56

**Москва, улица Маршала Бирюзова,  
17к1с2**

**48 840 000 ₺**

Москва, улица Маршала Бирюзова, 17к1с2

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



Улица

[улица Маршала Бирюзова](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

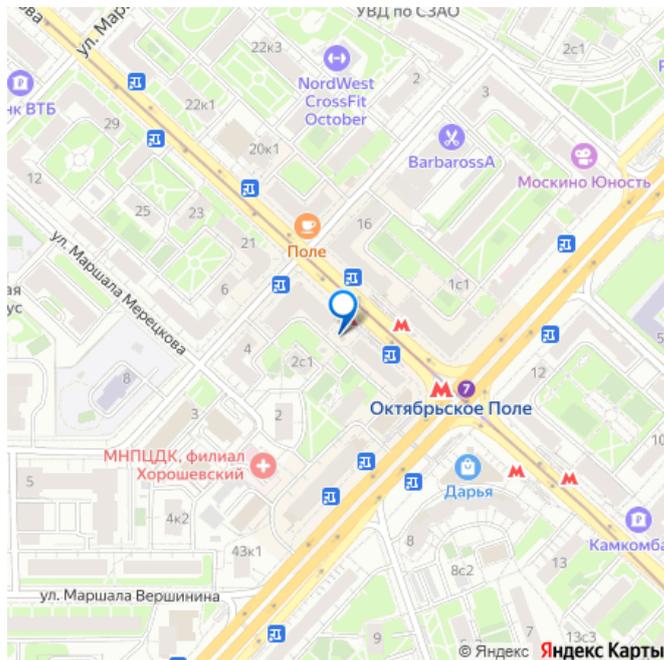
ОСЗ «Бирюзова, 17к2» класса В Площадь:  
17,6 м2 Стоимость за 1 м2: 2 775 000,0 р.  
включая НДС Стоимость площади: 48 839  
999,9 р. включая НДС Система  
налогообложения: НДС Готовность: готово к  
въезду Этаж: 1 Планировка: открытая  
Наличие с/у: 1шт, Внутри Статус: свободен  
Высота потолков, h: 2.80м Отдельный вход  
Характеристики здания Адрес: улица  
Маршала Бирюзова, 17к1с2, Москва Округ:  
Северо-Западный административный округ  
Класс: В Площадь здания: 109 м2 Полезная

<https://move.ru/objects/9287975986>

**Риэлти Гайд, Риэлти Гайд**

**79111470938**

для заметок



площадь: 109 м2 Этажность: 1 Налоговая: 34

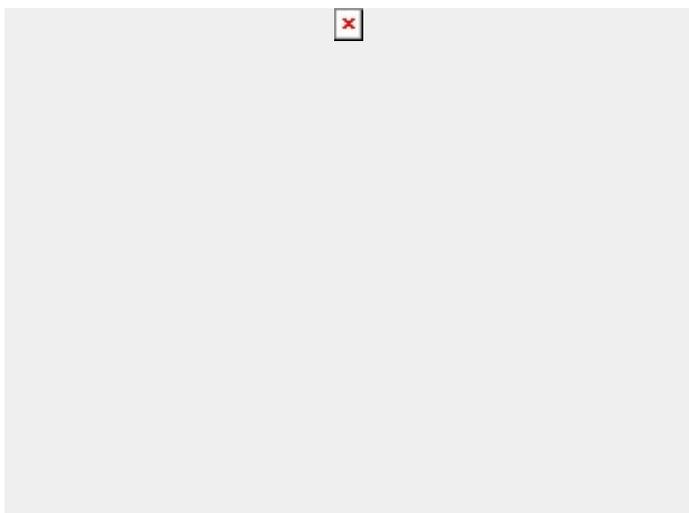
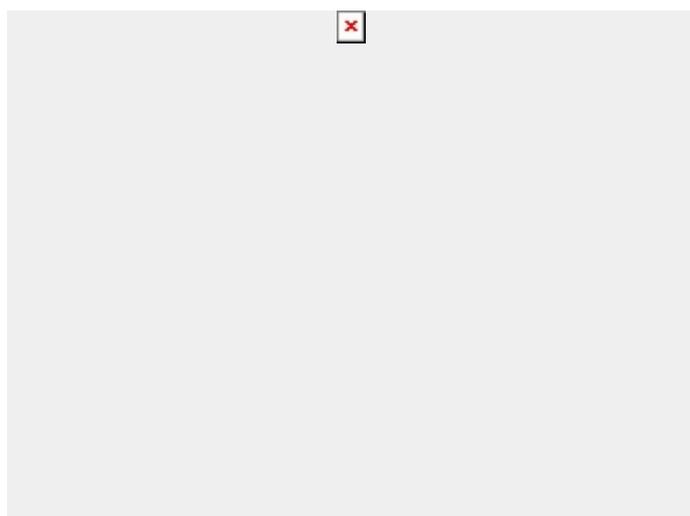
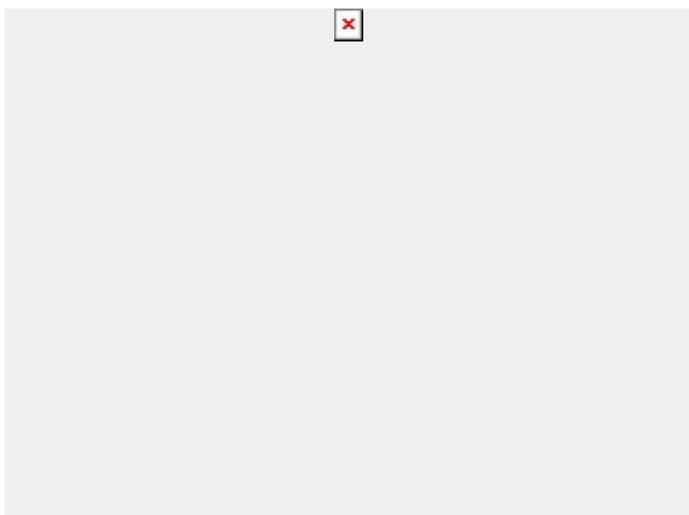
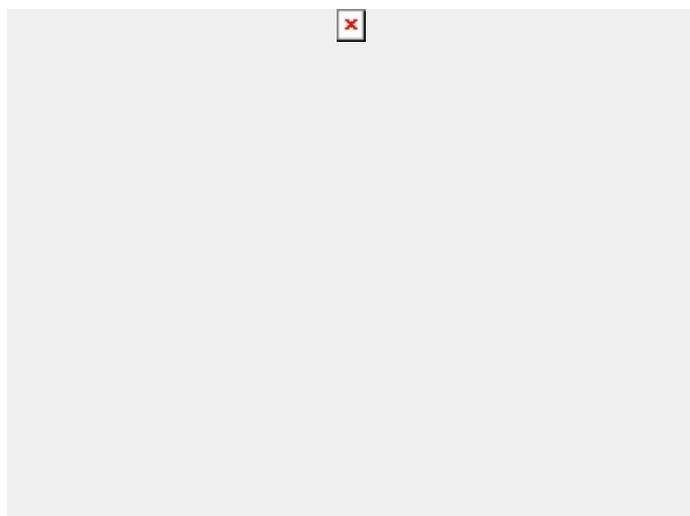
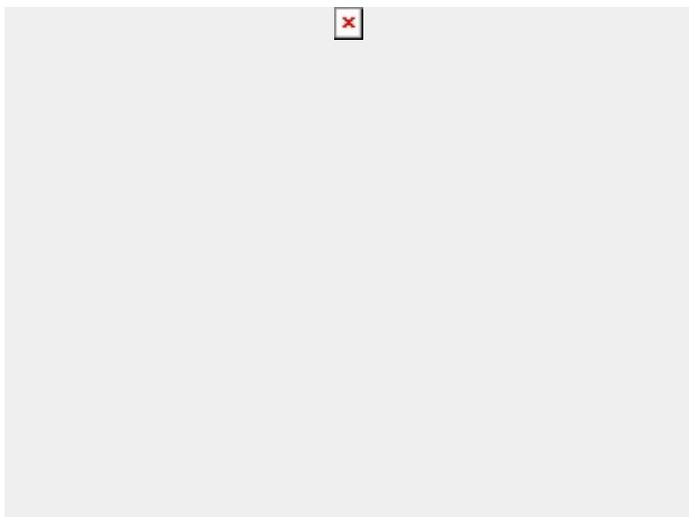
Год постройки: 1996 Безопасность:

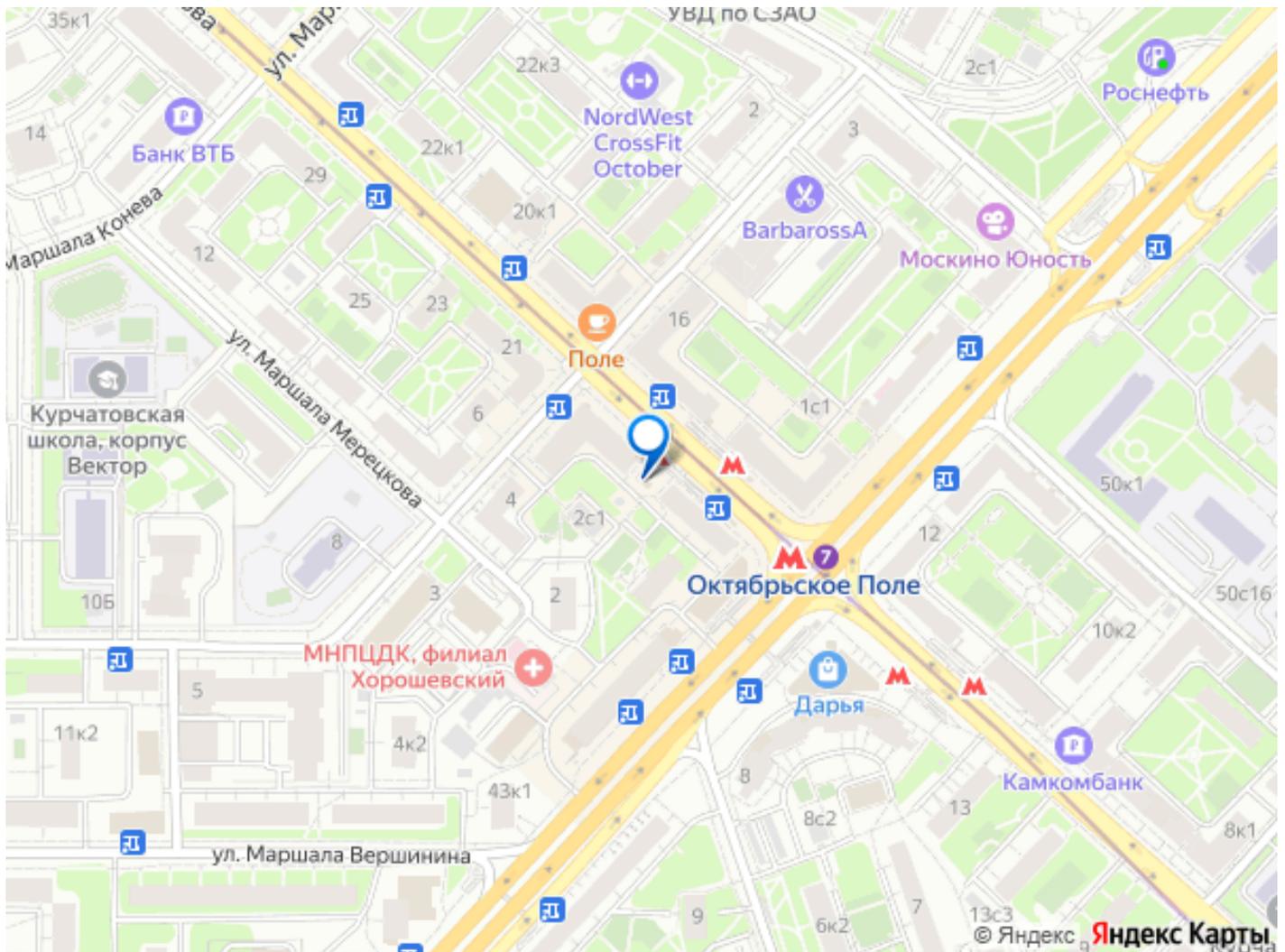
Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка:

Платная открытая ГАБ Помещение площадью

17,6 кв.м на 1 этаже отдельно стоящего

здания. Арендатор ТАБАК.





Move.ru - вся недвижимость России