

Создано: 03.03.2026 в 22:50

Обновлено: 03.03.2026 в 22:50

Москва, Большая Бронная ул, 23с2

**171 600 000 ₺**

Москва, Большая Бронная ул, 23с2

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

176 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Номер лота на нашем сайте: 27971.

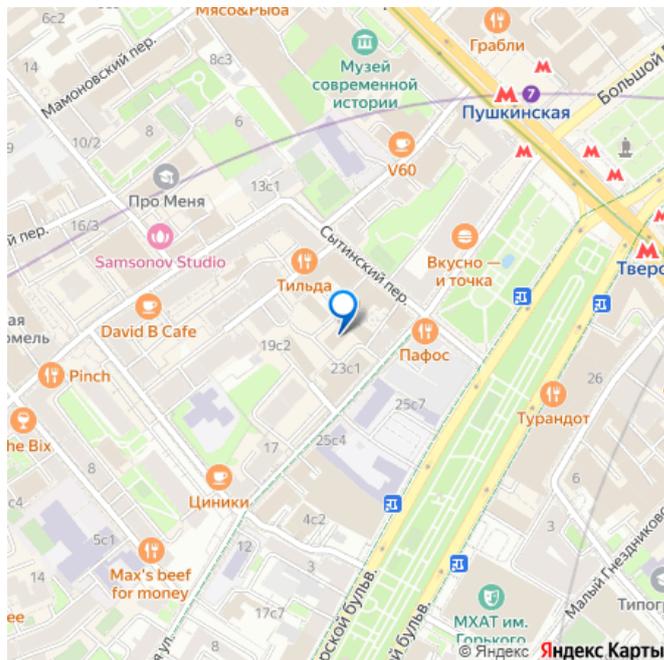
Предлагается на продажу помещение на улице Большая Бронная, ЦАО, г. Москва, в районе знаменитых Патриарших. Продажа помещения у метро. Объект расположен на первом этаже жилого дома, в непосредственной близости от станции метро «Пушкинская» - 1-2 минуты пешком, а также в 2-3 минутах от станций «Тверская» и «Чеховская». Сверхинтенсивный пешеходный трафик. Развитая инфраструктура, крупный жилой и деловой район. Собственная парковка перед фасадом дома. Арендатор Клиника Evolution. Долгосрочный договор аренды на 5 лет, арендная плата 1 100 000 рублей в месяц, коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно. Схема сделки: договор купли-

<https://move.ru/objects/9290772278>

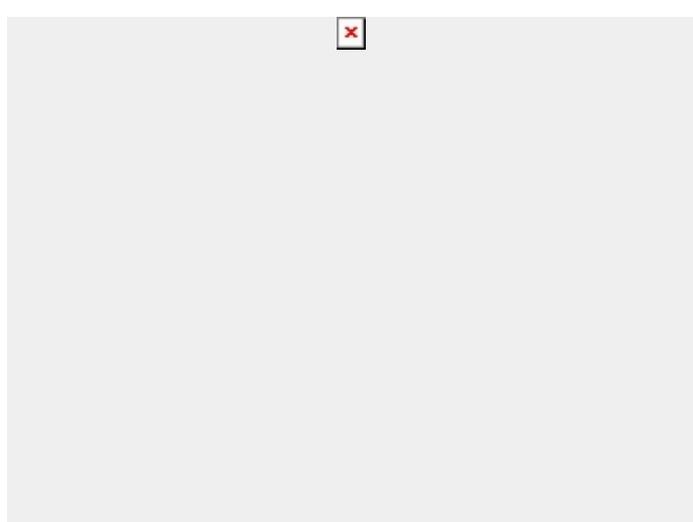
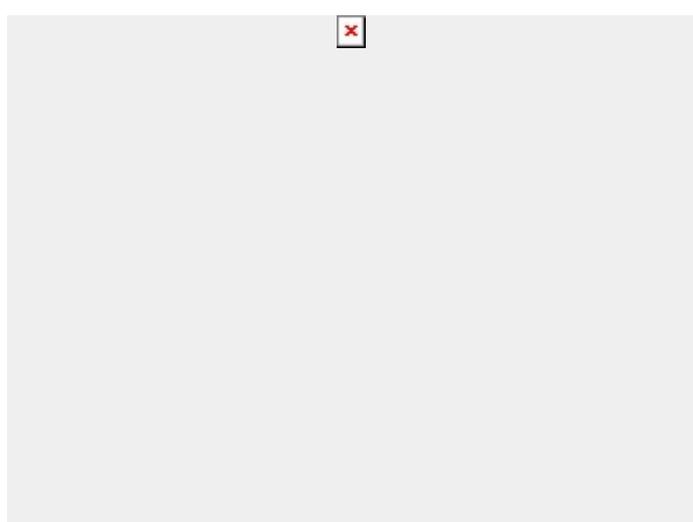
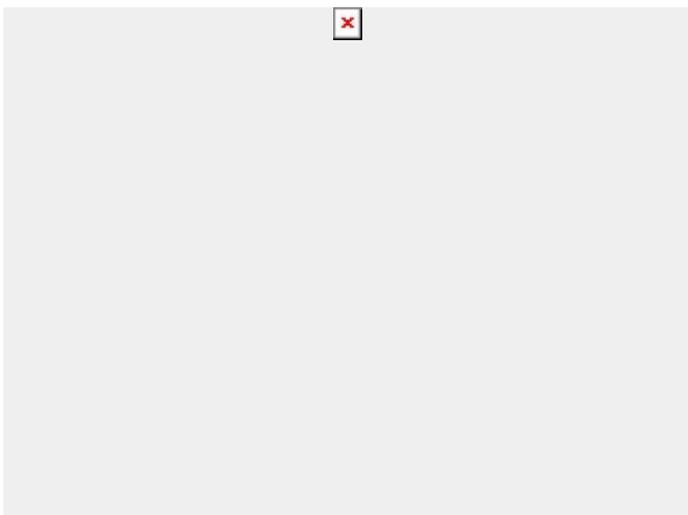
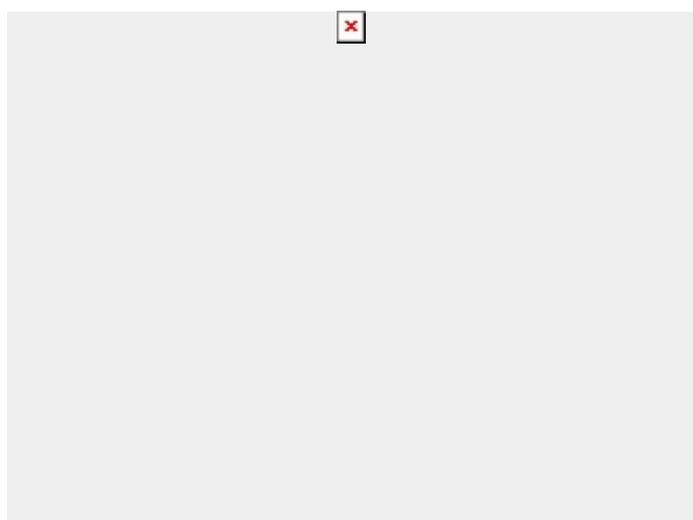
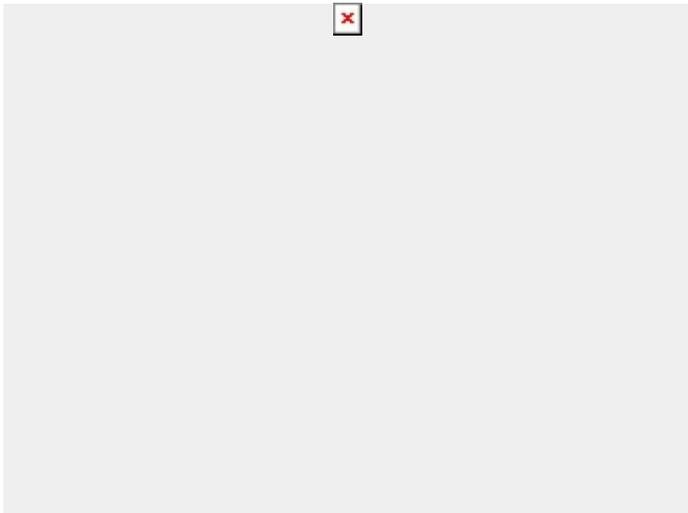
**Едзиева Виктория, RAYS ARMA**

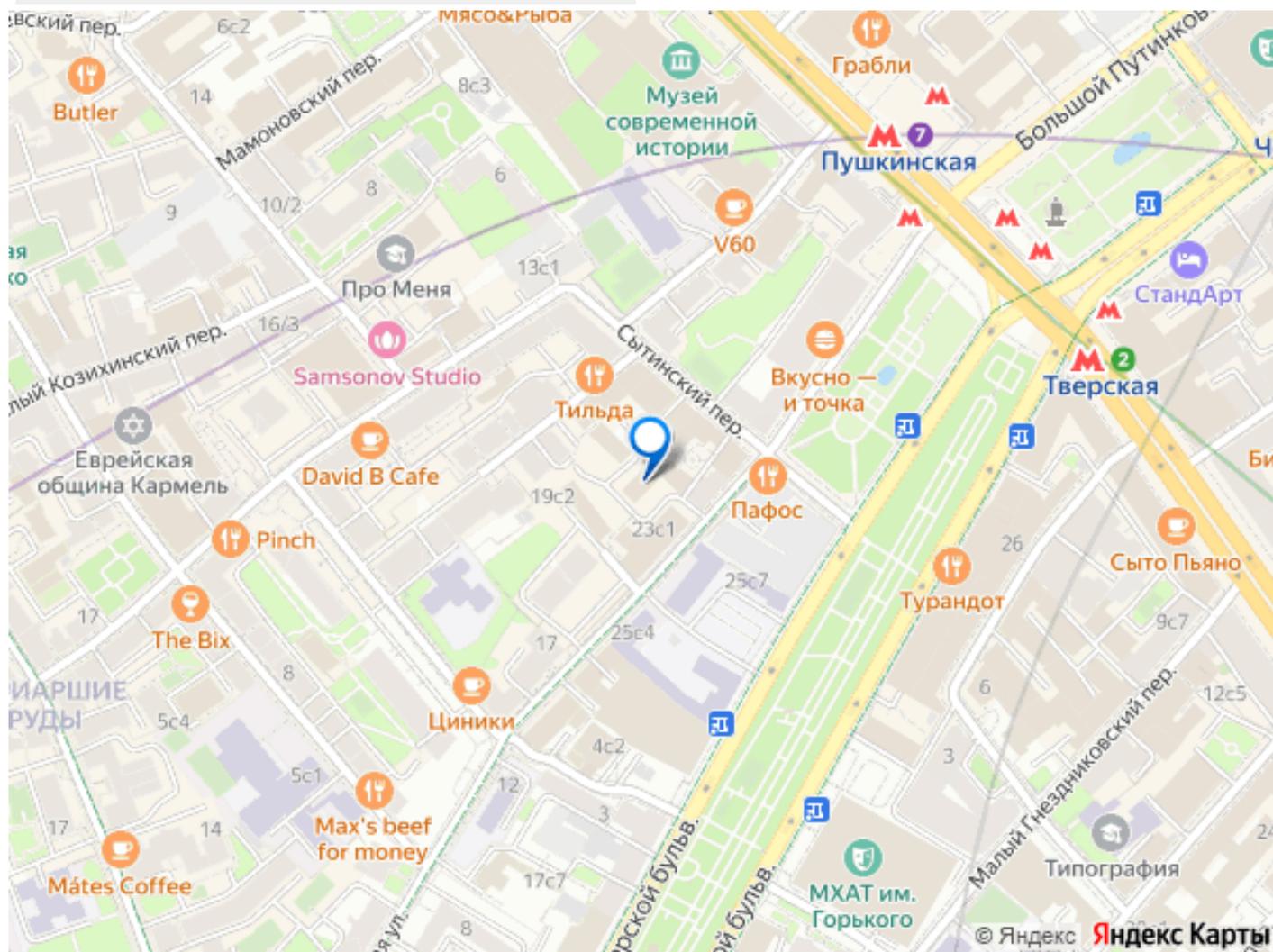
**89251234567**

для заметок



продажи недвижимости (ДКПН)





Move.ru - вся недвижимость России