

Создано: 04.03.2026 в 09:58

Обновлено: 04.03.2026 в 09:58

Москва, Большая Бронная ул, 23с2

171 600 000 ₺

Москва, Большая Бронная ул, 23с2

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

176 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

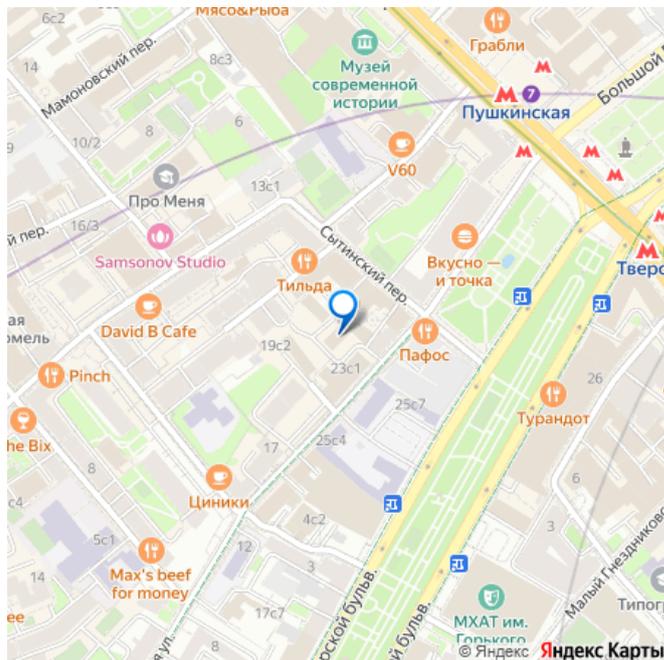
917558 Предлагается на продажу помещение на улице Большая Бронная, ЦАО, г. Москва, расположенное в шаговой доступности от станции метро «Пушкинская» (1-2 минуты пешком) и в 2-3 минутах от станций метро «Тверская» и «Чеховская». Помещение находится на первом этаже жилого дома и идеально расположено для бизнеса с высоким пешеходным трафиком в одном из самых востребованных и развитых районов города. Арендатор: Клиника Evolution
Описание помещения: — Площадь: 176,0 кв.м — Этаж: 1-й этаж жилого здания — Планировка: открытая (свободная) — Перекрытия: железобетонные — Состояние: помещение с внутренней отделкой от арендатора — Вход: отдельная входная группа с фасада
Окружение: Помещение

<https://move.ru/objects/9290846539>

Soul Estate, Soul Estate

89251234567

для заметок



расположено в центре крупного делового района, окруженного элитными жилыми комплексами и бизнес-центрами, такими как «Гнездииковский», «Галерея Актер», «Чайка Плаза» и «ВИК-Медиа резиденс». В непосредственной близости находятся элитные жилые комплексы «Сытинский», «Респект» и «Булгаков», что гарантирует высокий интерес со стороны арендаторов и посетителей. Транспортная доступность: Благодаря близости к нескольким станциям метро, помещение имеет отличную транспортную доступность, что способствует высокой проходимости и является важным фактором для успешного ведения бизнеса. Инженерные коммуникации: Все необходимые городские инженерные коммуникации, включая достаточное энергоснабжение для любого вида деятельности. Это помещение является идеальным вариантом для бизнеса в самом центре Москвы, с уникальной возможностью для размещения клиники, бутика, салона красоты или другого коммерческого проекта.



