

Создано: 19.11.2025 в 18:32

Обновлено: 19.11.2025 в 18:08

<https://move.ru/objects/9286780963>

Алексей Елютин, Радон

79197219406

Московская область, Электросталь,

Западная улица, 106

19 990 000 ₽

Московская область, Электросталь, Западная улица, 106

Улица

[улица Западная](#)



Шоссе

[Носовихинское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

177 м²

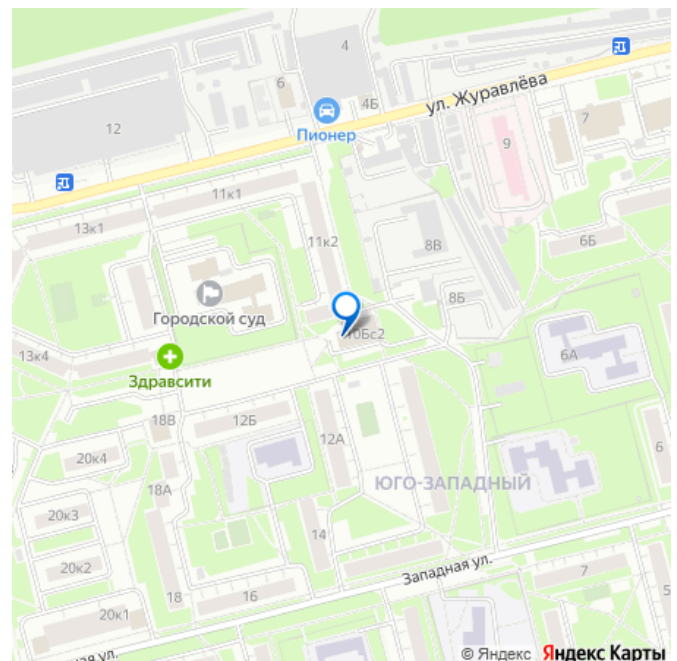
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПРОДАЖА ГОТОВОГО АРЕНДНОГО БИЗНЕСА:
г.Электросталь, ул.Западная д.106. Площадь
объекта 705кв.м., из них 176,25кв.м. это моя
доля 25%. АРЕНДАТОРЫ: ПЯТЕРОЧКА, аптека
Апрель, Вайлдберриз, Красное&Белое, табак
и т.д.. Продаю свою долю 25%, которая
приносит 181.000р./мес.! Продаю не право
аренды, а конкретные площади в
действующем ГАБе в виде
зарегистрированной в Росреестре доли в
25%. Ежегодная индексация аренды.
Покупаешь арендный бизнес сейчас

получаешь качественные торговые площади
в собственность и ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ДОХОД
НАВСЕГДА! Есть и другие ГАБы в Московской
области (Ногинск, Электроугли). Цена
продажи - 19.990.000р.



