move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9286743563

Создано: 19.11.2025 в 16:26

Обновлено: 23.01.2026 в 14:06

Layton, Layton

79337879764

Москва, Большая Академическая улица, 51/1

48 110 000 ₽

Москва, Большая Академическая улица, 51/1

для заметок

Округ

САО, район Коптево

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

177 м^2

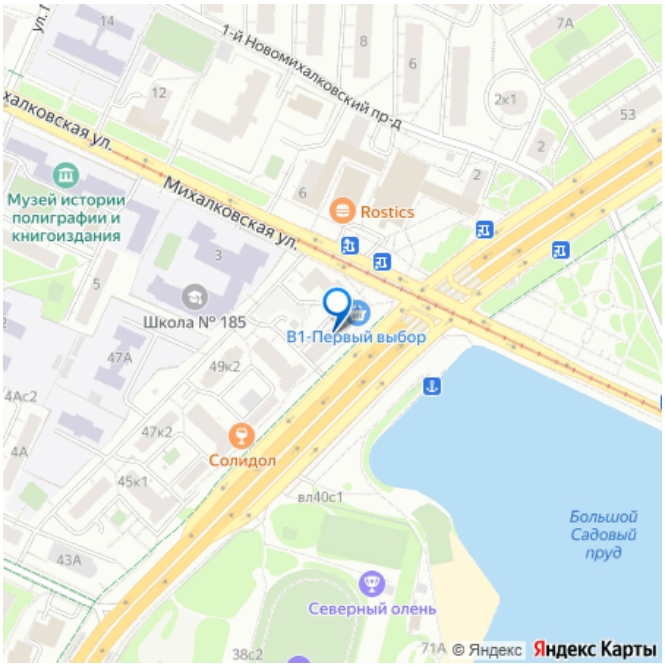
Детали объекта

Тип сделки

Продам

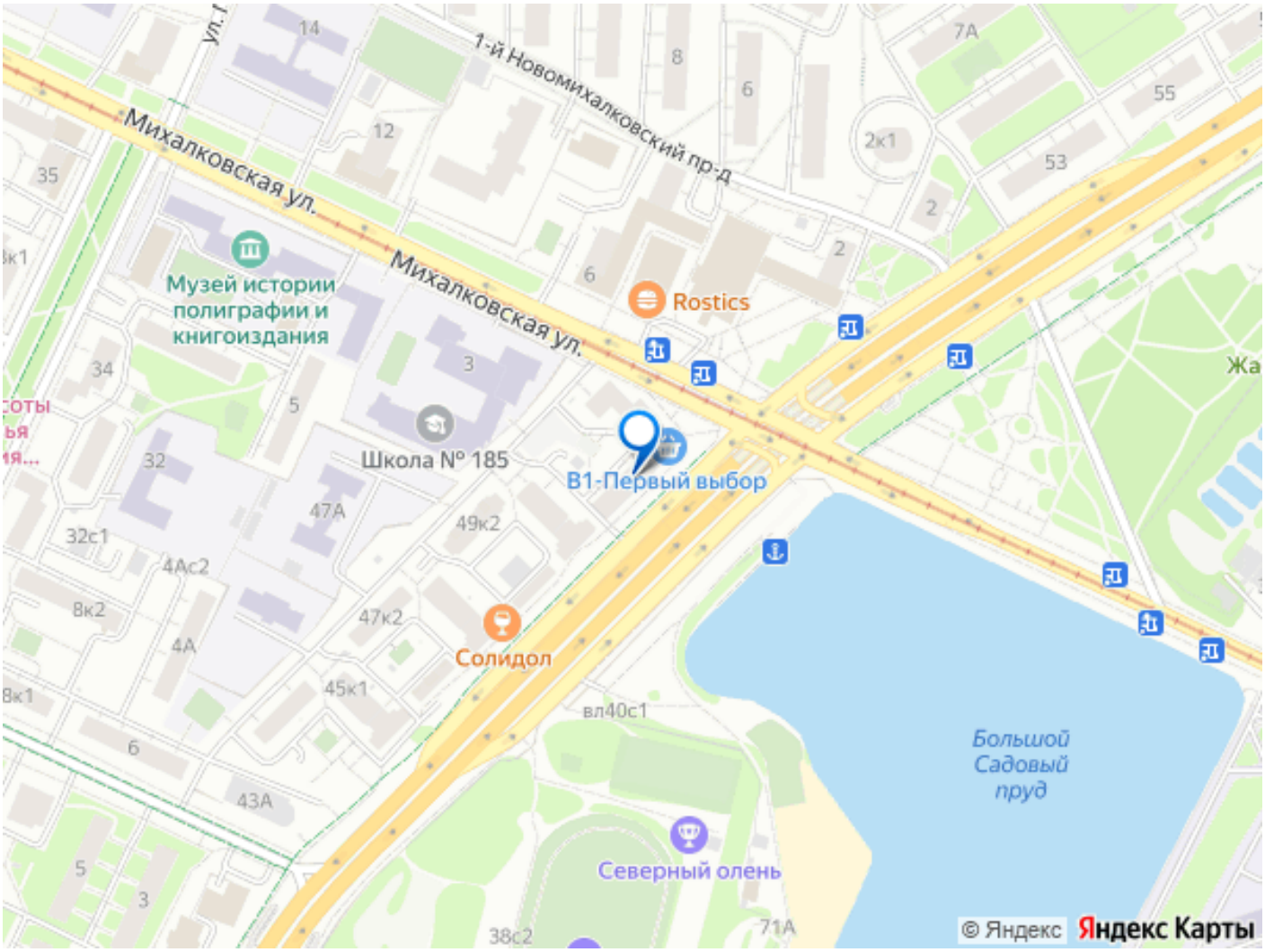
Раздел

Коммерческая недвижимость



Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Большая Академическая, 51/1 Арендаторы: • Салон красоты, КДА. • Площадь: 170 м2 Окупаемость: 13 лет Стоимость продажи: 60 000 140 руб. МАП: 400 000 р. ГАП: 4 800 000р. Объект располагается в жилом доме и находится в 11 минутах от метро Сокол. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! 9821 - назовите этот номер специалисту.



Move.ru - вся недвижимость России