

Создано: 24.11.2025 в 22:14

Обновлено: 20.01.2026 в 03:33

<https://move.ru/objects/9286867349>

Layton, Layton

79337879764

Москва, Наставнический переулок, 3

79 000 056 ₽

Москва, Наставнический переулок, 3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[Наставнический переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

177 м²

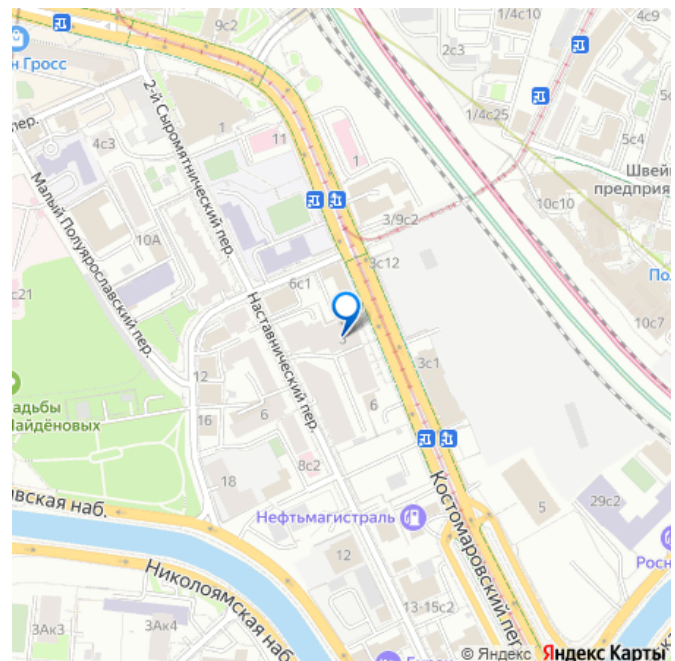
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

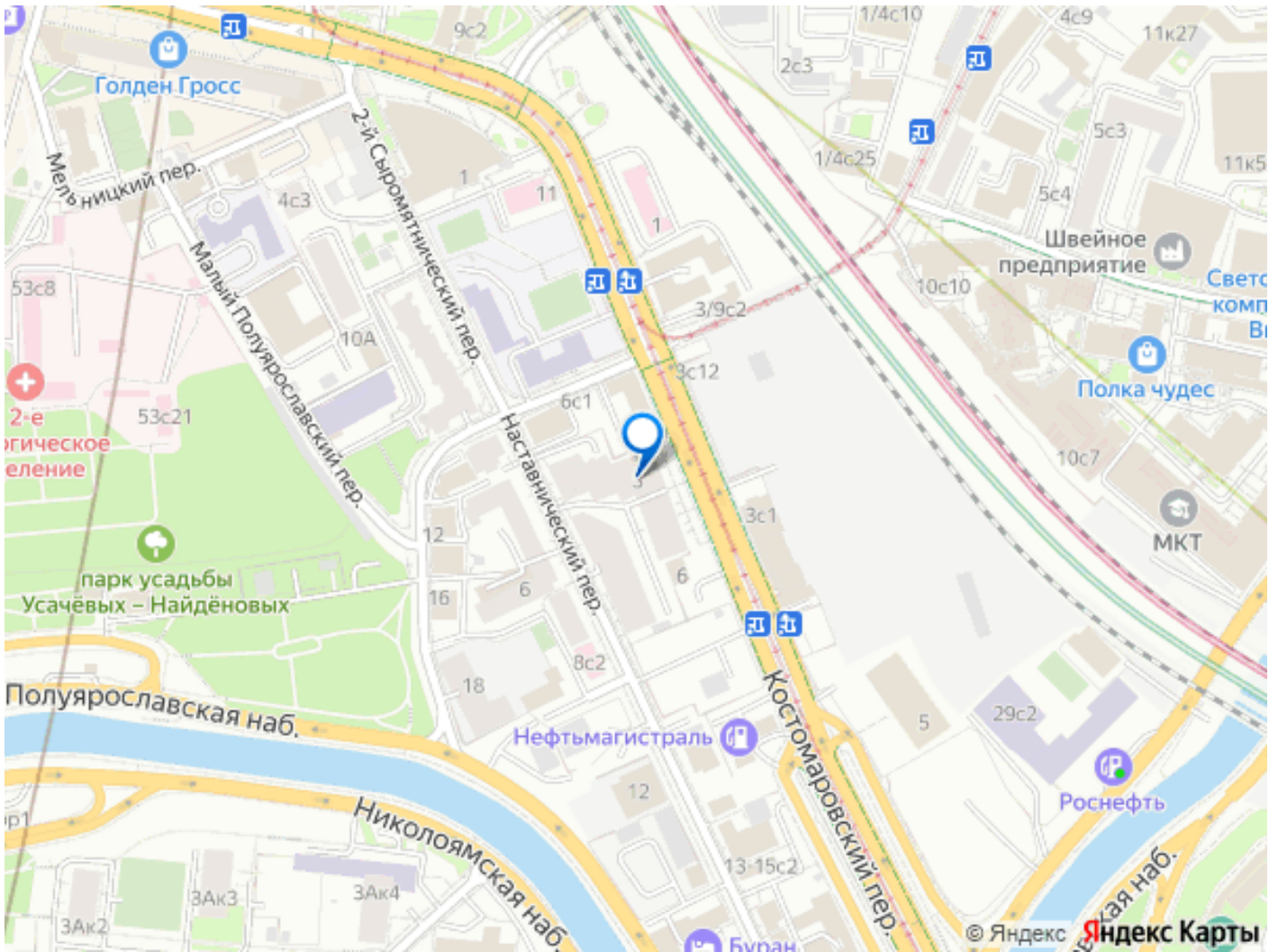


Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Royal House on Yauza, Москва, пер Наставнический, 3
Арендаторы: • Салон Красоты • Площадь: 177 м2 Окупаемость: 16 лет Стоимость продажи: 79 000 056 руб. Мощность: 15 кВт МАП: 413 000 р. ГАП: 4 956 000р. Объект располагается в жилом доме и находится в 5 минутах от метро Чкаловская. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо

сейчас! Номер объекта: 9292





Move.ru - вся недвижимость России