

Создано: 04.03.2026 в 21:58

Обновлено: 04.03.2026 в 21:58

Москва, Наставнический пер, 3

**79 000 056 ₺**

Москва, Наставнический пер, 3

Улица

[Наставнический переулок](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

177 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

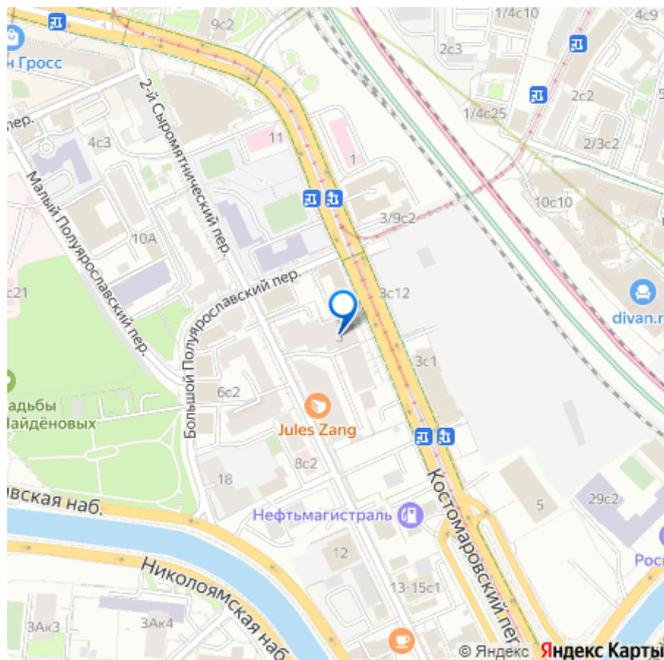
ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Royal House on Yuuza, Москва, пер Наставнический, 3  
Арендаторы: • Салон Красоты • Площадь: 177 м<sup>2</sup> Окупаемость: 16 лет Стоимость продажи: 79 000 056 руб. Мощность: 15 кВт МАП: 413 000 р. ГАП: 4 956 000р. Объект располагается в жилом доме и находится в 5 минутах от метро Чкаловская. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! Номер объекта: 9292

<https://move.ru/objects/9290852080>

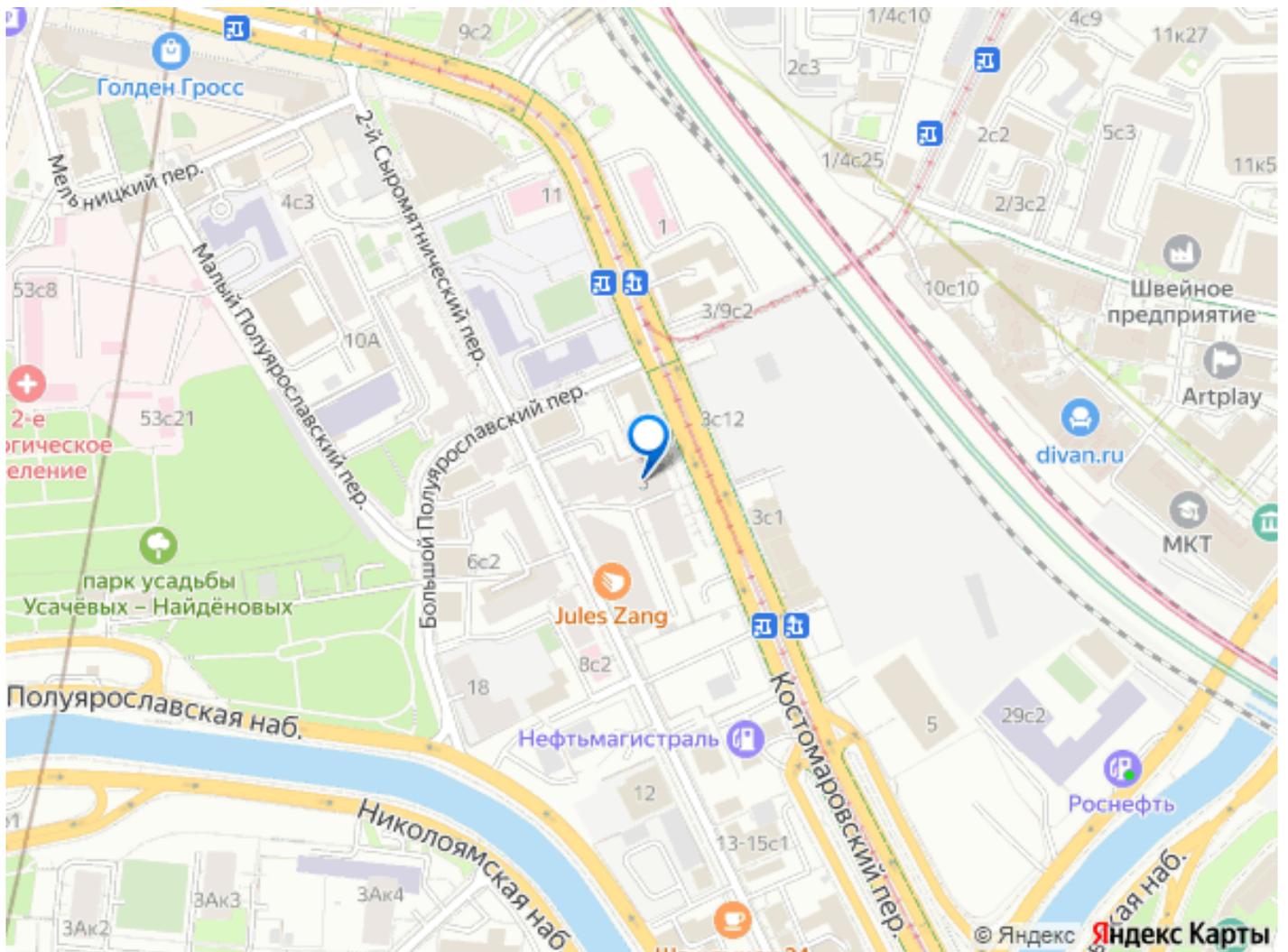
Layton, Layton

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России