

Создано: 30.12.2025 в 03:44

Обновлено: 30.12.2025 в 03:44

Москва, Дербеневская улица, 20

**350 000 000 ₽**

Москва, Дербеневская улица, 20

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Дербеневская](#)

<https://move.ru/objects/9287719851>

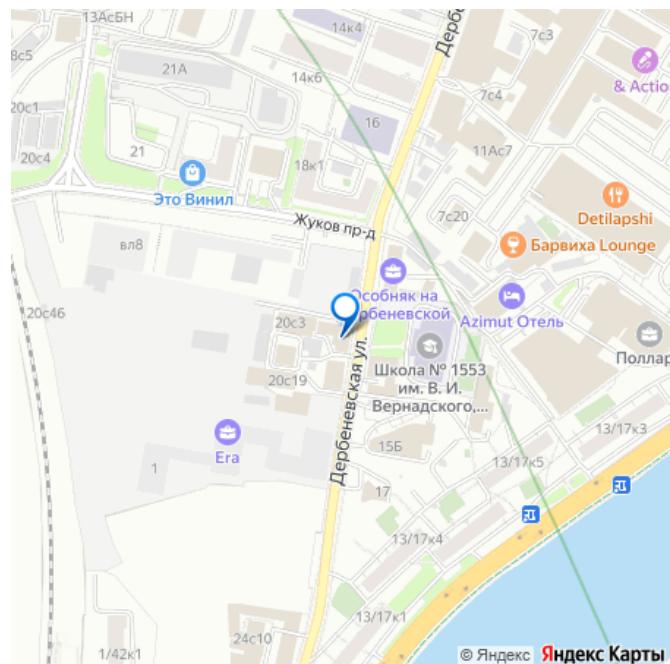
Лена, Telus

**74957654029, 7965-40**

**3-15-81**

для заметок

☒



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1784 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Здание площадью 1781,4 м<sup>2</sup>, четыре этажа. Здание кирпичное 1911 года постройки. Не памятник. Перекрытия ж/б. Ремонт выполнялся в 2006 году. Высокие потолки 3,5 метра. Несколько входов. Охраняемая территория, КПП. В здание подведены инженерные центральные коммуникации: Электрическая мощность 250 кВт. Площадь земельного участка 960 м<sup>2</sup> в аренде на 49 лет. Есть своя парковка. Все помещения сданы в аренду. Продажа ЮЛ. Объект №3504-7674.

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

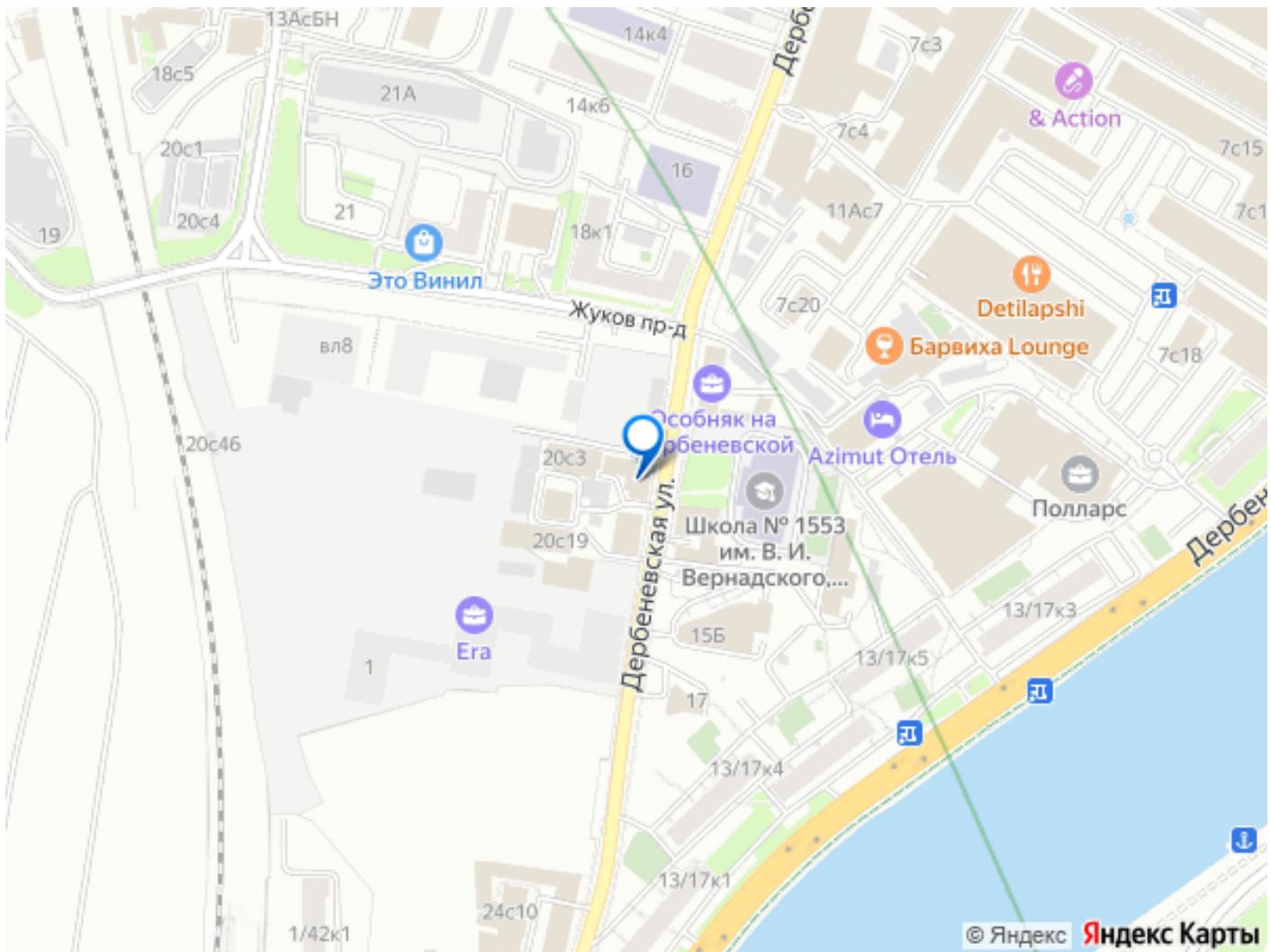
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России