

Создано: 02.03.2026 в 13:50

Обновлено: 02.03.2026 в 13:09

Григорий Петухов, СТРИТ

79162931200

Москва, Буда́йский проезд, 7К1

38 000 000 ₺

Москва, Буда́йский проезд, 7К1

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[проезд Буда́йский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

178 м²

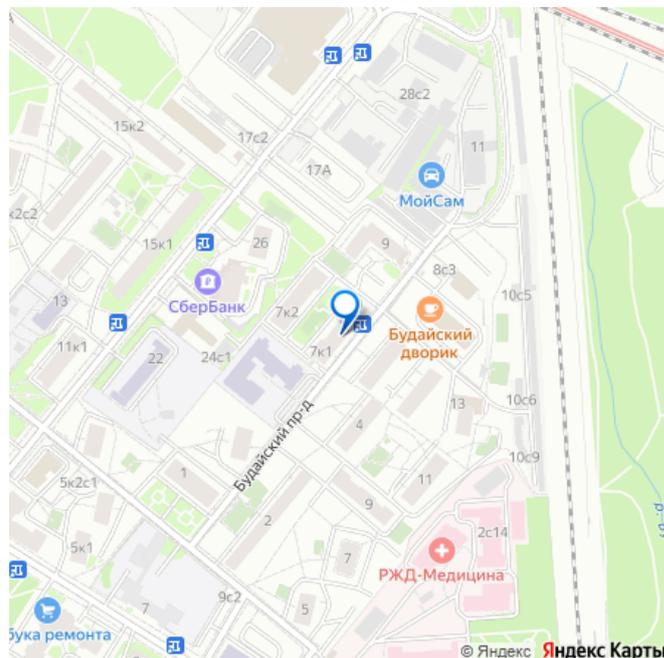
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

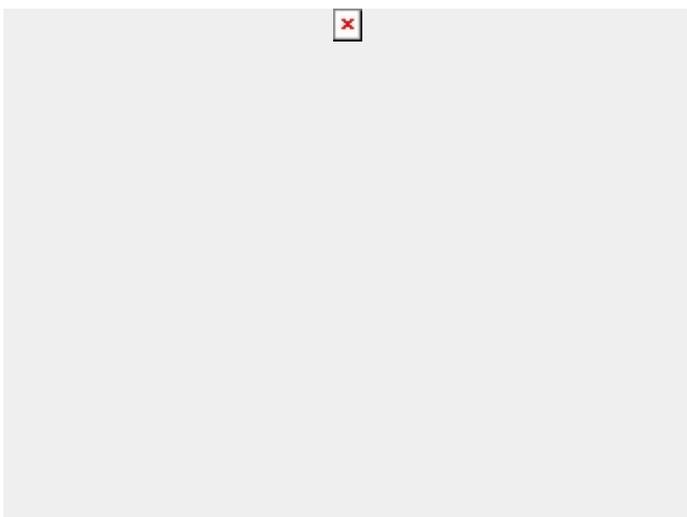
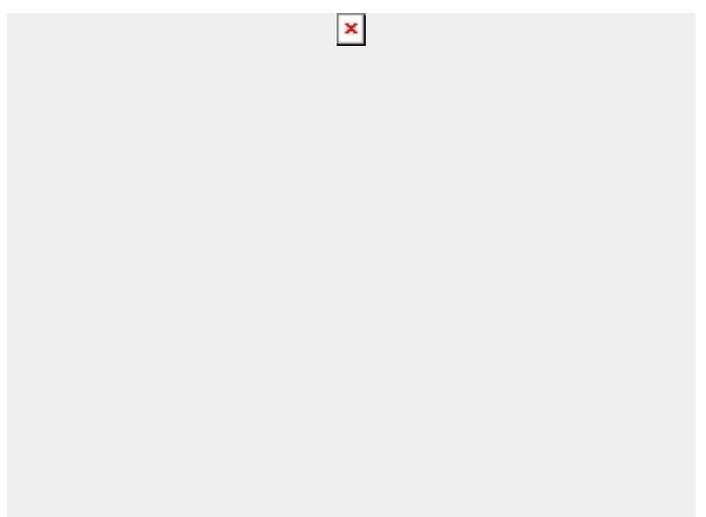
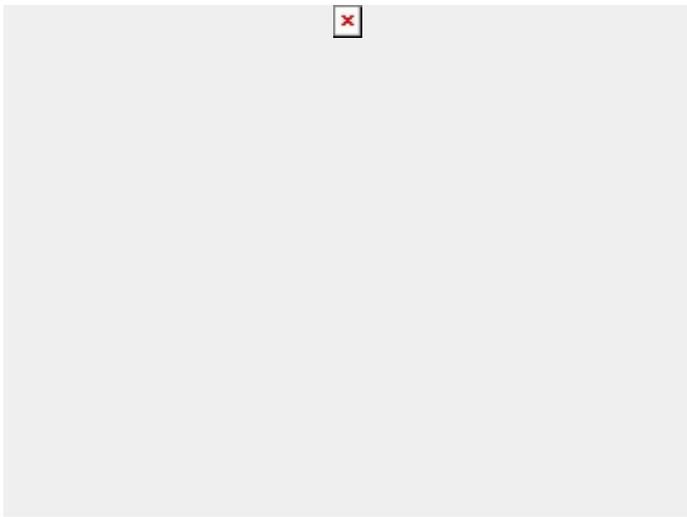
Арт. 129913343 Продажа торгового помещения, 177,5 м? Буда́йский проезд, д. 7, корп. 1 Локация: Расположение в центре плотного жилого массива; Метро «Ростокино» в шаговой доступности (5 минут пешком); Первая линия домов на Буда́йском проезде. Расположение: Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик вдоль помещения; Три отдельных входа, обеспечивающих максимальный поток посетителей; Помещение хорошо просматривается благодаря окнам по фасаду; Парковка перед фасадом; Место для размещения рекламы.

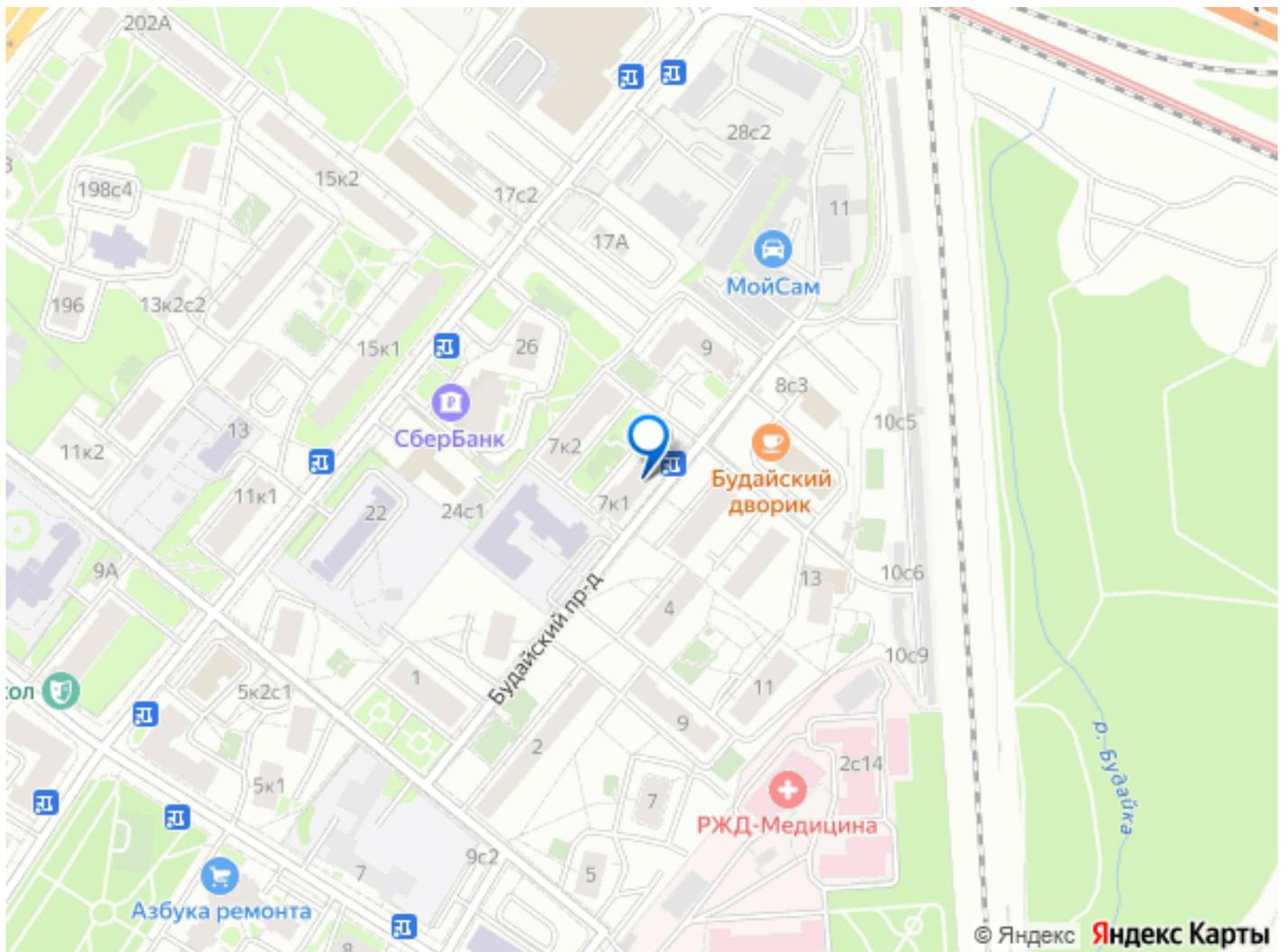
Помещение: Общая площадь: 177,5 м² (1 этаж — 137 м², подвал — 40 м²);

Дополнительно: лестничный марш площадью около 30 м² в безвозмездном пользовании;

Открытая планировка, удобная для зонирования; Высота потолков 3 м; Окна по фасаду; Электрическая мощность 15 кВт; В помещении выполнен качественный ремонт, готово к использованию. Коммерческие условия: Цена продажи: 38 000 000 руб.

Идеально для: Магазины продуктов, аптеки, салона красоты, медицинского центра или офиса. Звоните! Расскажу подробнее!





Move.ru - вся недвижимость России