

Создано: 30.10.2025 в 18:43

Обновлено: 21.01.2026 в 09:33

<https://move.ru/objects/9286230107>

Константин Колесников, СТРИТ

**79855287895**

Москва, Волоколамское шоссе, 13

**27 400 000 ₽**

Москва, Волоколамское шоссе, 13

Округ

[САО, район Сокол](#)



для заметок

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

182.7 м<sup>2</sup>

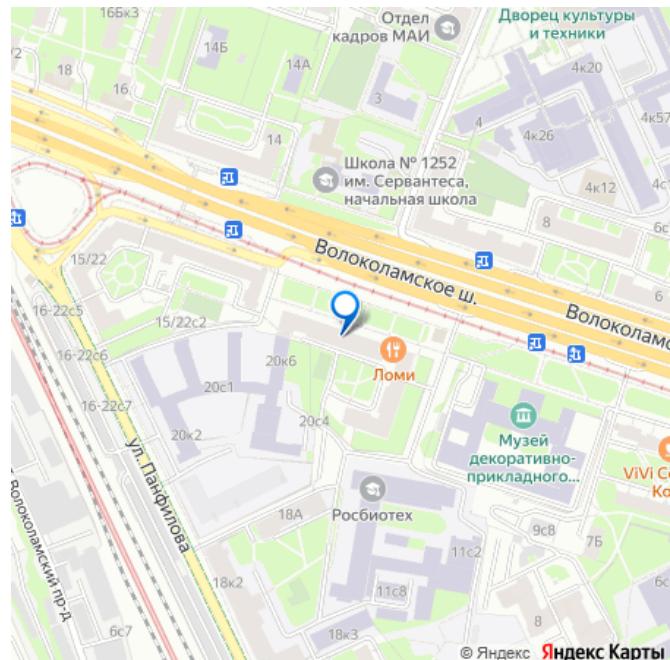
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

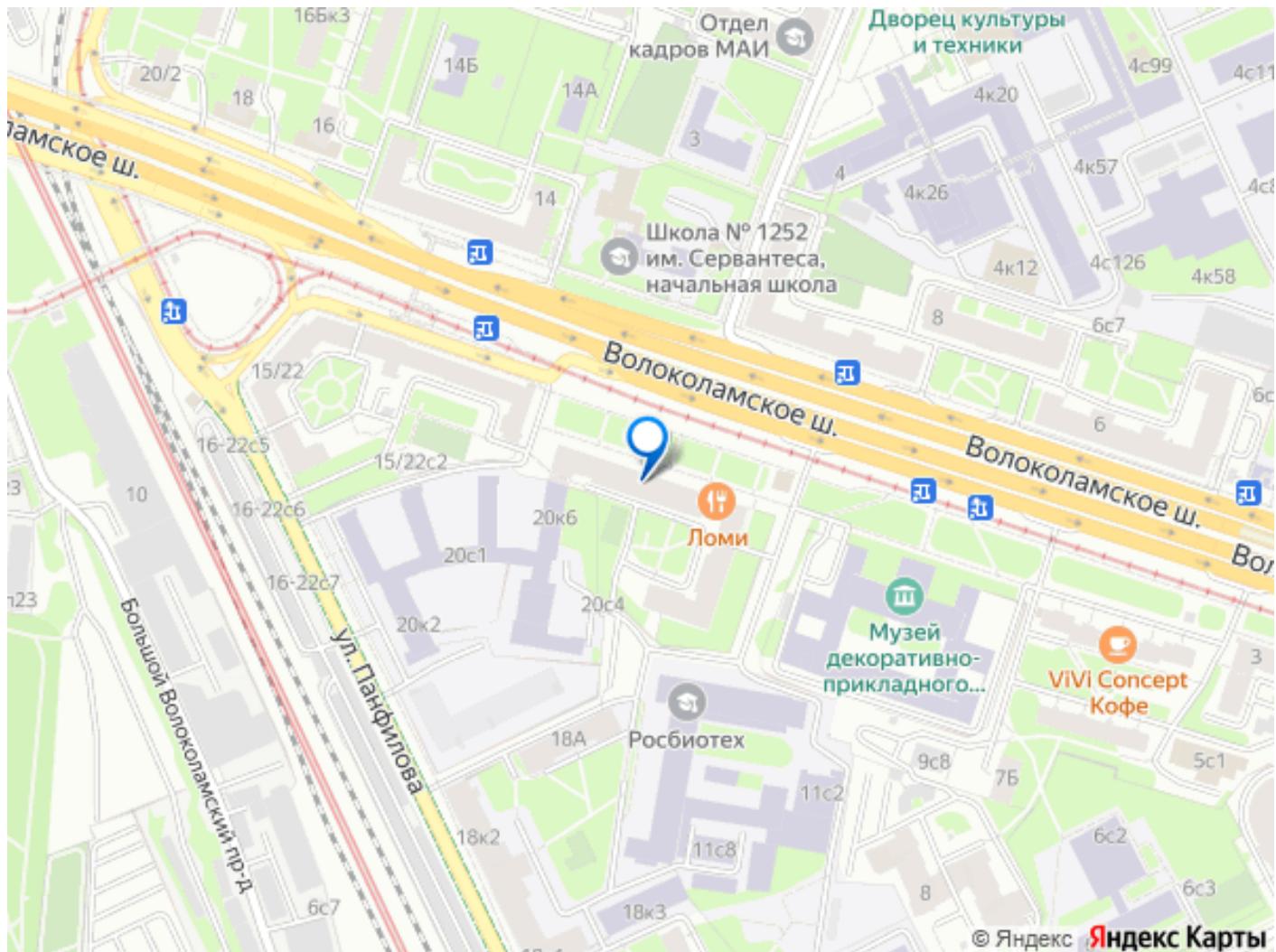


### Описание

Арт. 123989685 Продается торговое помещение без арендатора в Москве, Волоколамское ш., 13 Характеристики объекта: Площадь 182.7 м<sup>2</sup> Отдельный вход Цокольный этаж Электрическая мощность 100 кВт Закрытая территория Возможна организация летней веранды Помещение подходит под общепит! Локация: престижный район Москвы у помещения находятся корпус университета, колледж и студенческие общежития в окружении крупный жилой массив 12 мин транспортом от метро Сокол 15 мин пешком от МЦК Панфиловская 5 мин пешком от остановки общественного транспорта Цена: 27 400 000

руб. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России