

Создано: 04.03.2026 в 02:40

Обновлено: 04.03.2026 в 02:40

Москва, Лухмановская ул, 30

28 000 000 ₺

Москва, Лухмановская ул, 30

Улица

[улица Лухмановская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

182 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

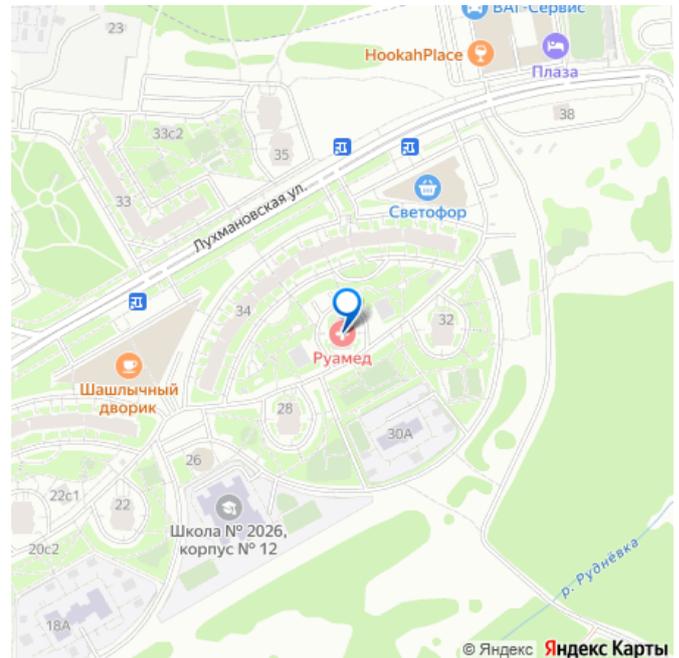
Арт. 112487492 Арендный бизнес, 182 м?
Москва, ВАО, р-н Косино-Ухтомский,
Лухмановская ул., 30 Локация: Помещение
расположено на первом этаже жилого дома;
Плотный жилой массив; Помещение
располагается в окружении сетевых
арендаторов: алкомаркеты «Красное Белое»
и «Винлаб», супермаркет «Пятёрочка»;
Развитая инфраструктура района; Удобная
транспортная доступность; Пешая
доступность от станции метро
«Лухмановская» (22 минут пешком); Высокий
автомобильный и пешеходный трафик.
Помещение: Высота потолков 3,5 м;
Электрическая мощность 36 кВт; Место для

<https://move.ru/objects/9290800899>

Липинский Валерий, СТРИТ ' РФ

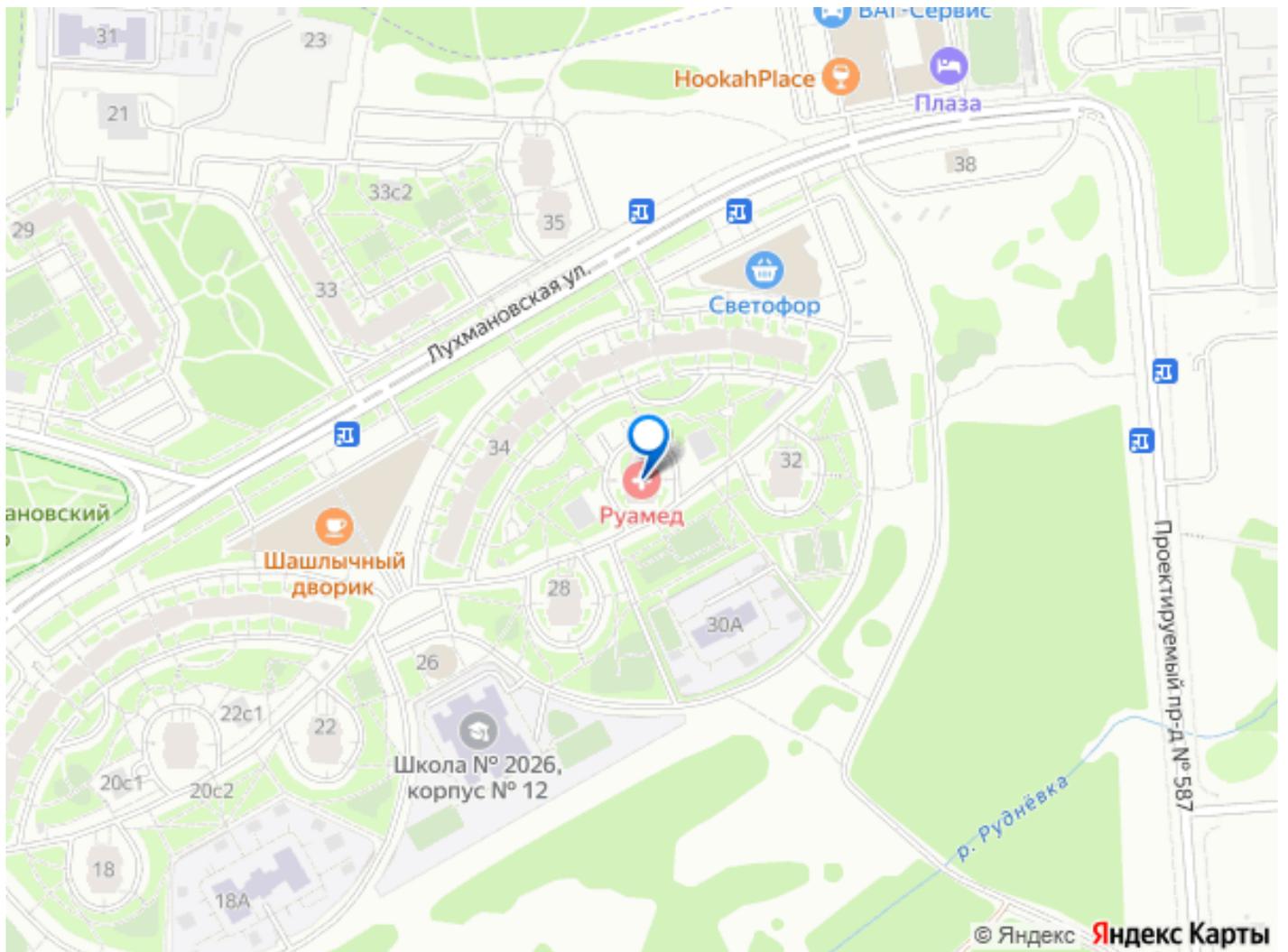
89251234567

для заметок



размещения рекламной вывески; Отдельный вход с улицы. Арендаторы: Пункт выдачи заказов «Яндекс Маркет», 50 000 ? Пункт выдачи заказов «Ozon», 60 000 ? Фулфилмент, 30 000 ? Спортивное питание, 45 000 ? Фулфилмент, 45 000 ? Коммерческие условия: Цена: 28 000 000 ? МАП: 230 000 ? ГАП: 2 760 000 ? Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России