move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291124370

Создано: 07.03.2026 в 11:50

Обновлено: 07.03.2026 в 11:50

для заметок

Москва, Большая Почтовая ул, 24

79 416 480 ₽

Москва, Большая Почтовая ул, 24

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

185.9 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

995023 В продаже помещение свободного назначения площадью 185.9 м?, расположенное в корпусе 14 жилого комплекса бизнес-класса «Резиденции архитекторов» на Большой Почтовой улице, дом 24, в Басманном районе ЦАО Москвы. Это одна из самых престижных и насыщенных историей локаций столицы — в окружении Яузы, старинных улиц и современной инфраструктуры. Комплекс удобно расположен в пешей доступности от трех транспортных узлов: станция метро «Электрозаводская» (Арбатско-Покровская линия) — 350 м, станция «Электрозаводская» (БКЛ/Некрасовская линия) — 200 м и одноимённая железнодорожная станция — 300 м. Такое расположение обеспечивает отличную транспортную доступность как до

центра Москвы, так и до делового кластера «Москва-Сити». «Резиденции архитекторов» — это проект премиального уровня, отмеченный федеральной премией Urban Awards как лучший жилой комплекс года бизнес-класса в 2020 году. Уникальное сочетание стильной архитектуры, благоустроенной территории, развитой инфраструктуры и живописного окружения делает этот объект привлекательным как для инвестиций, так и для собственного бизнеса. Помещение идеально вписывается в концепцию уличной торговли (street-retail): оно находится на пешеходном бульваре внутри комплекса, где уже сформированы потоки жителей и гостей района. Здесь удобно разместить кафе, салон красоты, аптеку, магазин или шоурум. Прямая близость к насыщенной жилой застройке, деловым центрам и транспортным узлам обеспечивает высокий пешеходный и транзитный трафик.

Гуманитарно-технический университет
Электрозаводская
Электрозаводская
Surf Coffee x Bonnie
PeGasRest
Резиденции Архитекторов
Отель 45
Семёновская наб.
Проектируемый пр-д № 6070
Драйвер
Секрет
Левел Бауманская
Гольяновск
© Яндекс
Яндекс Карты