

Создано: 04.03.2026 в 05:40

Обновлено: 04.03.2026 в 05:40

Москва, Ленинградский пр-т, 4/2

43 000 000 ₺

Москва, Ленинградский пр-т, 4/2

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

18 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

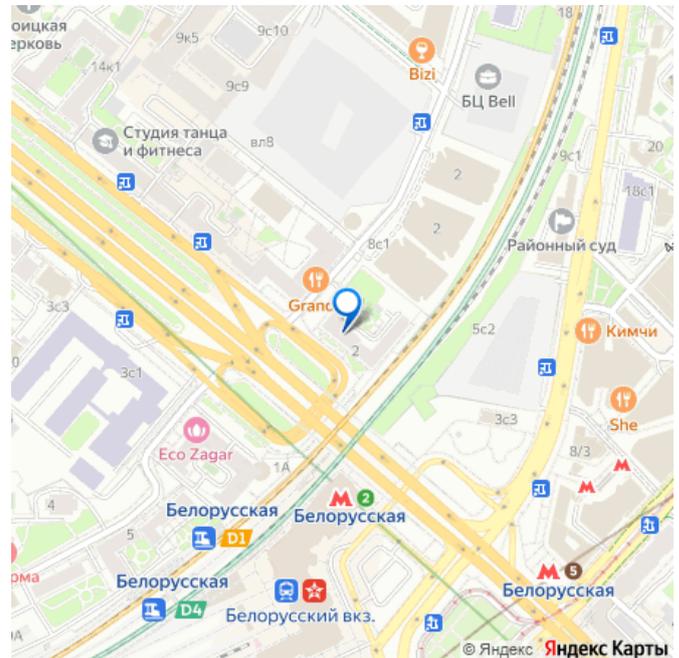
Продажа торгового помещения 18,2 м2 с арендатором быстрое питание на Ленинградском проспекте, д. 4/2 (2 минут пешком от метро Белорусская). 1 линия домов. Помещение 18,2 м2, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 5 м. Электрическая мощность 20 кВт. Место для размещения рекламы. Первая линия улицы, рядом перекресток и пешеходные переходы. В непосредственной близости станция метро, остановки общественного транспорта, Белорусский вокзал. Насыщенное торговое окружение. Сверхинтенсивные автомобильные и пешеходные потоки вдоль

<https://move.ru/objects/9290840884>

Malinaproperty, MalinaProperty

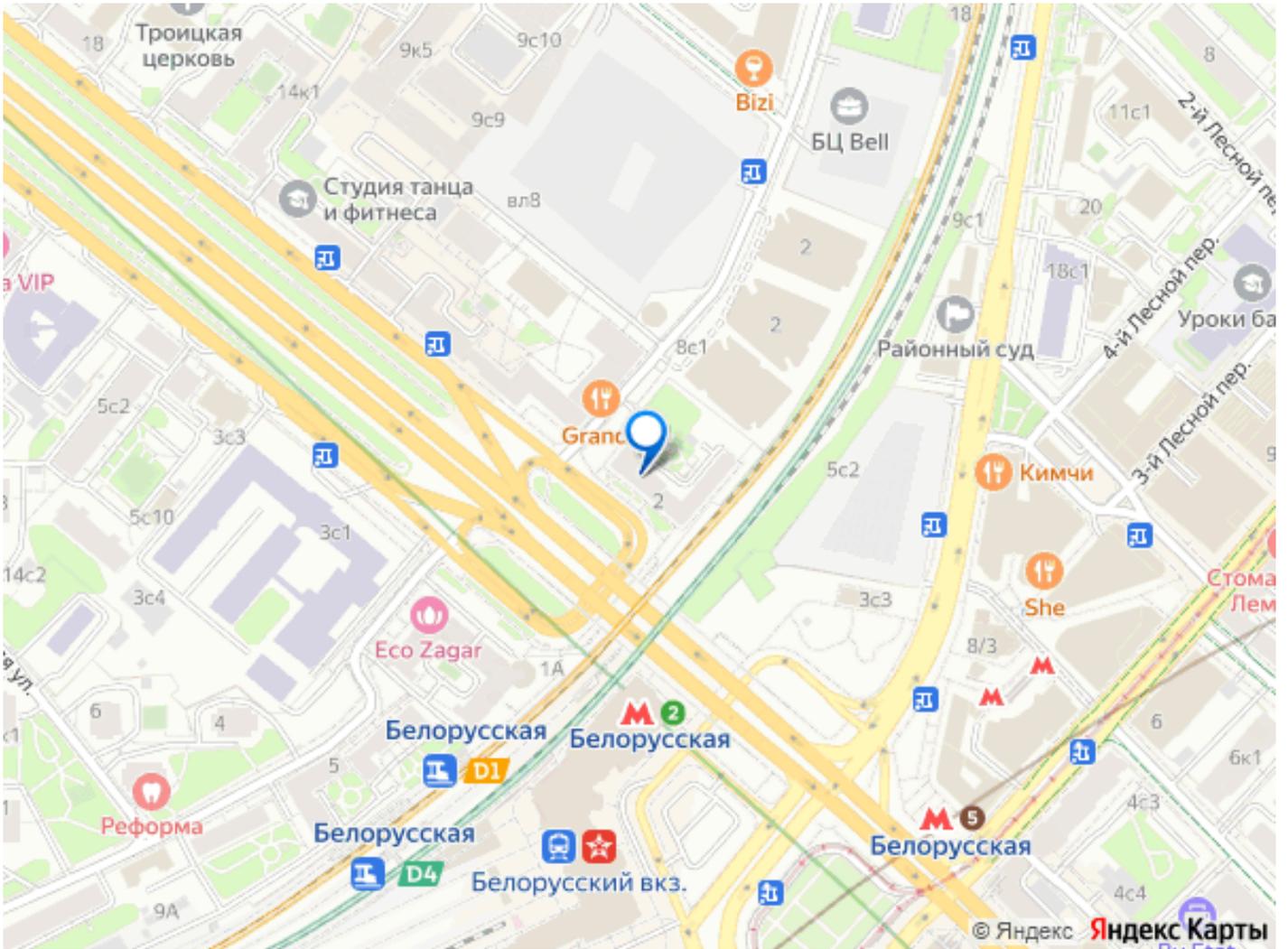
89251234567

для заметок



дома. Арендатор: кафе быстрого питания.
Краткосрочный договор аренды на 11
месяцев с 2023 года. Стоимость 43 млн.
рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России