

**Собственник**

**79100849720**

**Москва, 3-й Павелецкий проезд, 4**

**49 990 000 ₽**

Москва, 3-й Павелецкий проезд, 4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

190.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

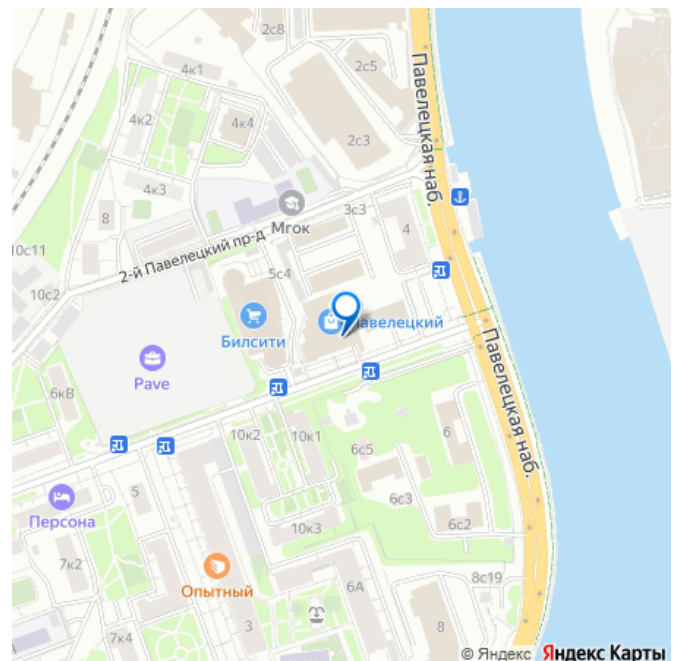
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

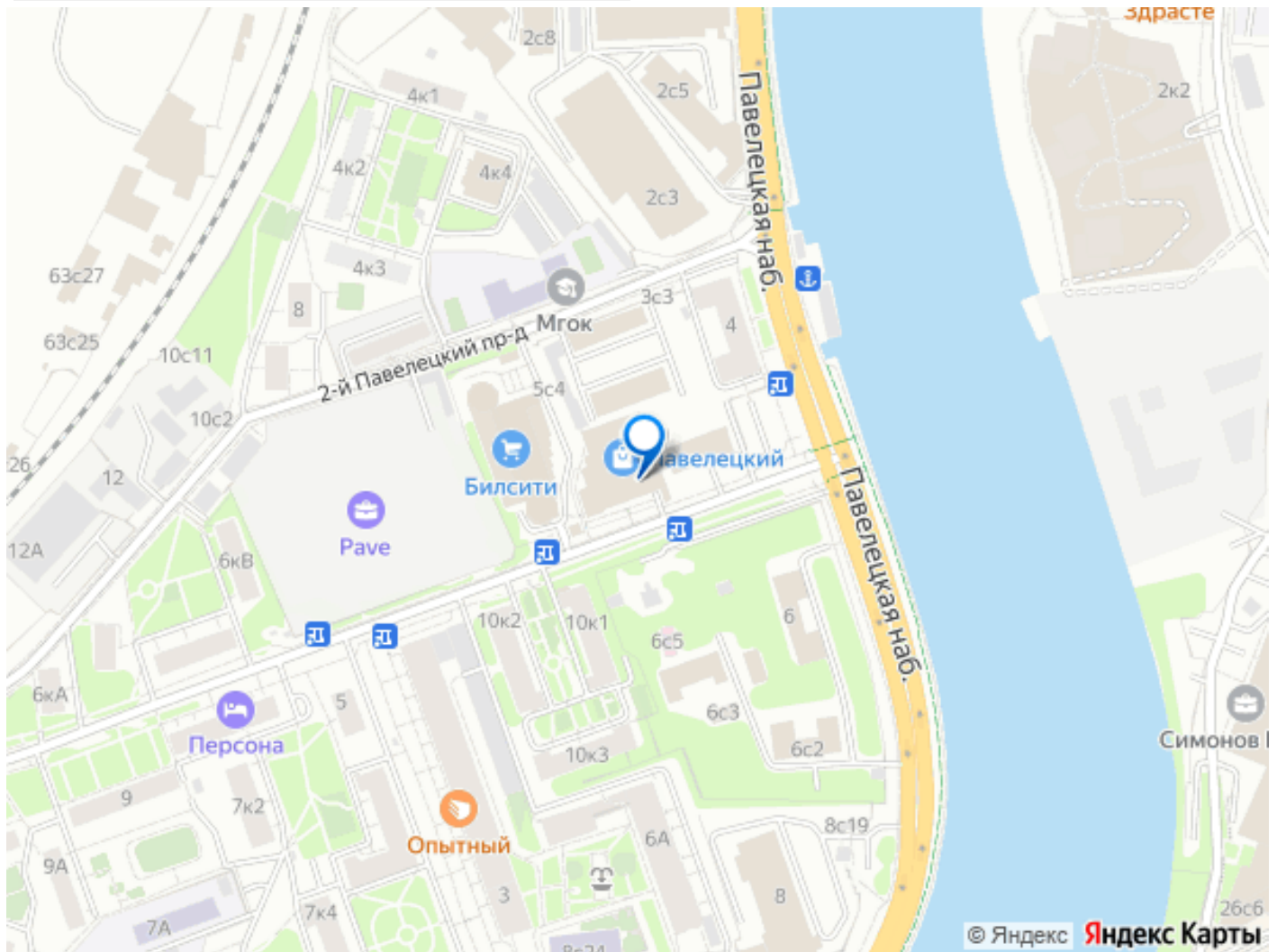
Уникальное предложение! Продается помещение с 2 собственными отдельными входами на территории ТЦ Павелецкий и МФК Riverdale. Помещение расположено в густонаселенном районе в центре Москвы на Павелецкой набережной. Помещение площадью 190,3. Площадь можно увеличить в 2 раза через возведение антресоли, т.к. высота потолков 5 метров. Характеристика помещения: Выделенная мощность 30 кВт Высота потолков 5 м 2 отдельные входные группы Современные инженерные системы: центральные системы вентиляции и кондиционирования, мокрая точка, отдельный туалет для персонала

для заметок



Качественная отделка! В настоящее время  
помещение арендует магазин «Ароматный  
Мир» Отлично подойдет абсолютно под  
любой вид деятельности. Условия продажи:  
49 990 000 + НДС 5%





Move.ru - вся недвижимость России