

Создано: 04.06.2025 в 16:56

Обновлено: 23.12.2025 в 09:04

<https://move.ru/objects/9287330118>**Собственник****79100849720****Москва, 3-й Павелецкий проезд, 4****49 990 000 ₽**

Москва, 3-й Павелецкий проезд, 4

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)**ТП - Торговое помещение**

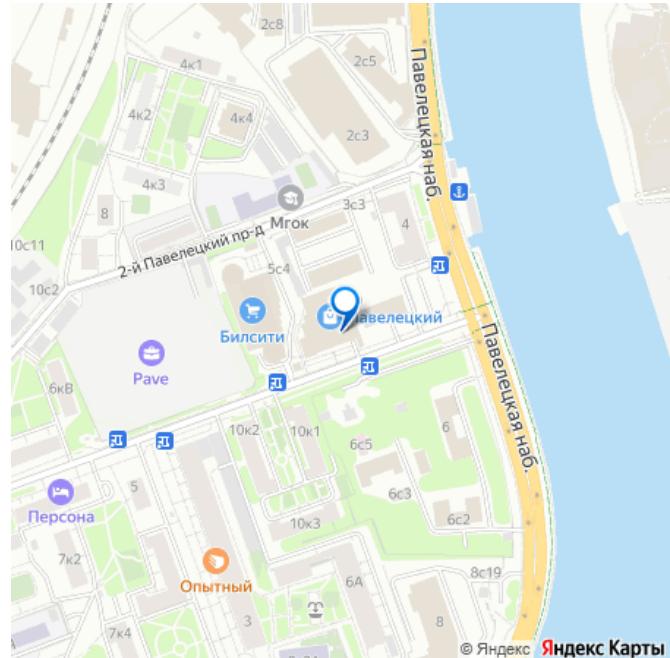
Общая площадь

190.3 м²**Детали объекта**

Тип сделки

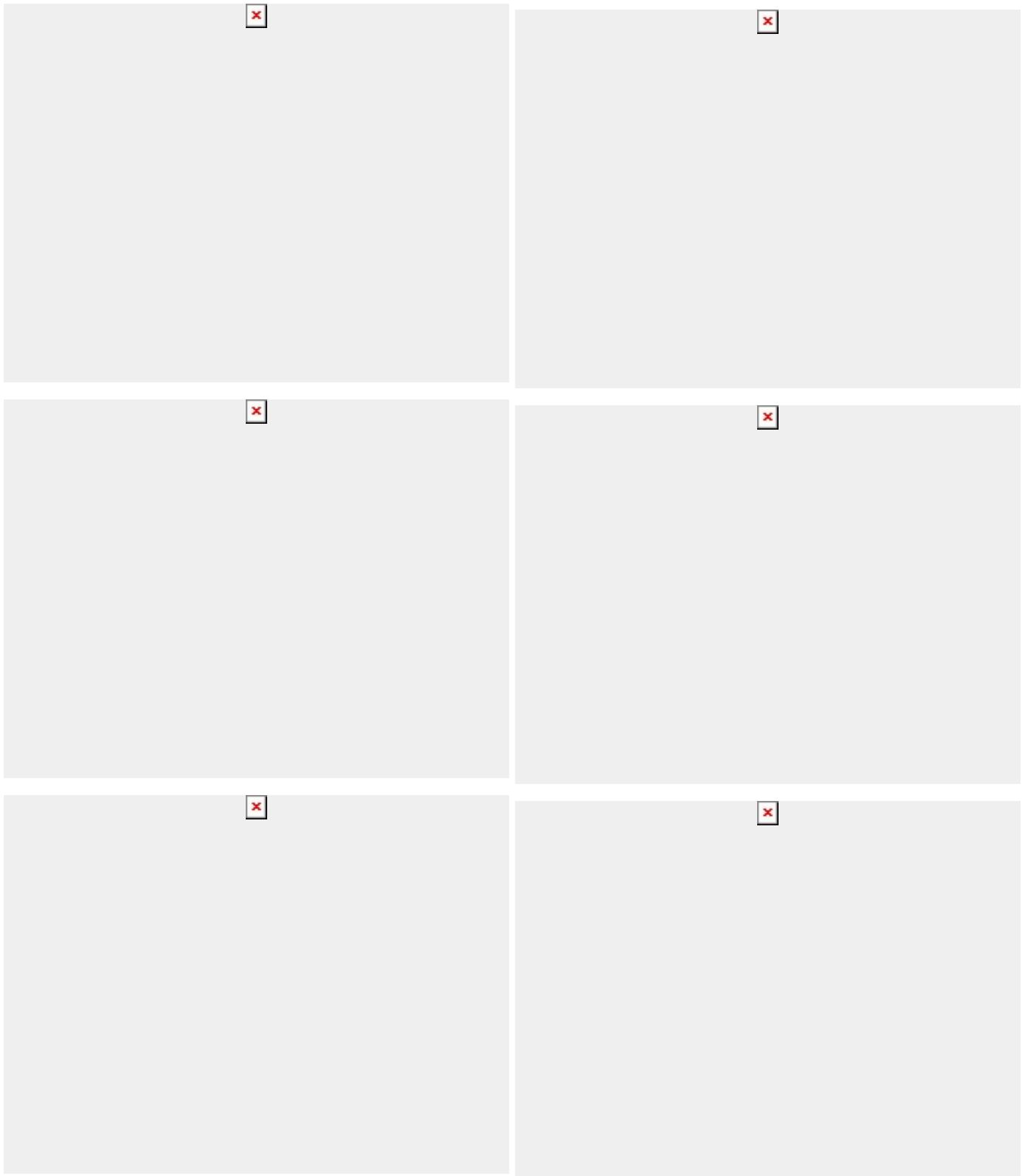
Продам

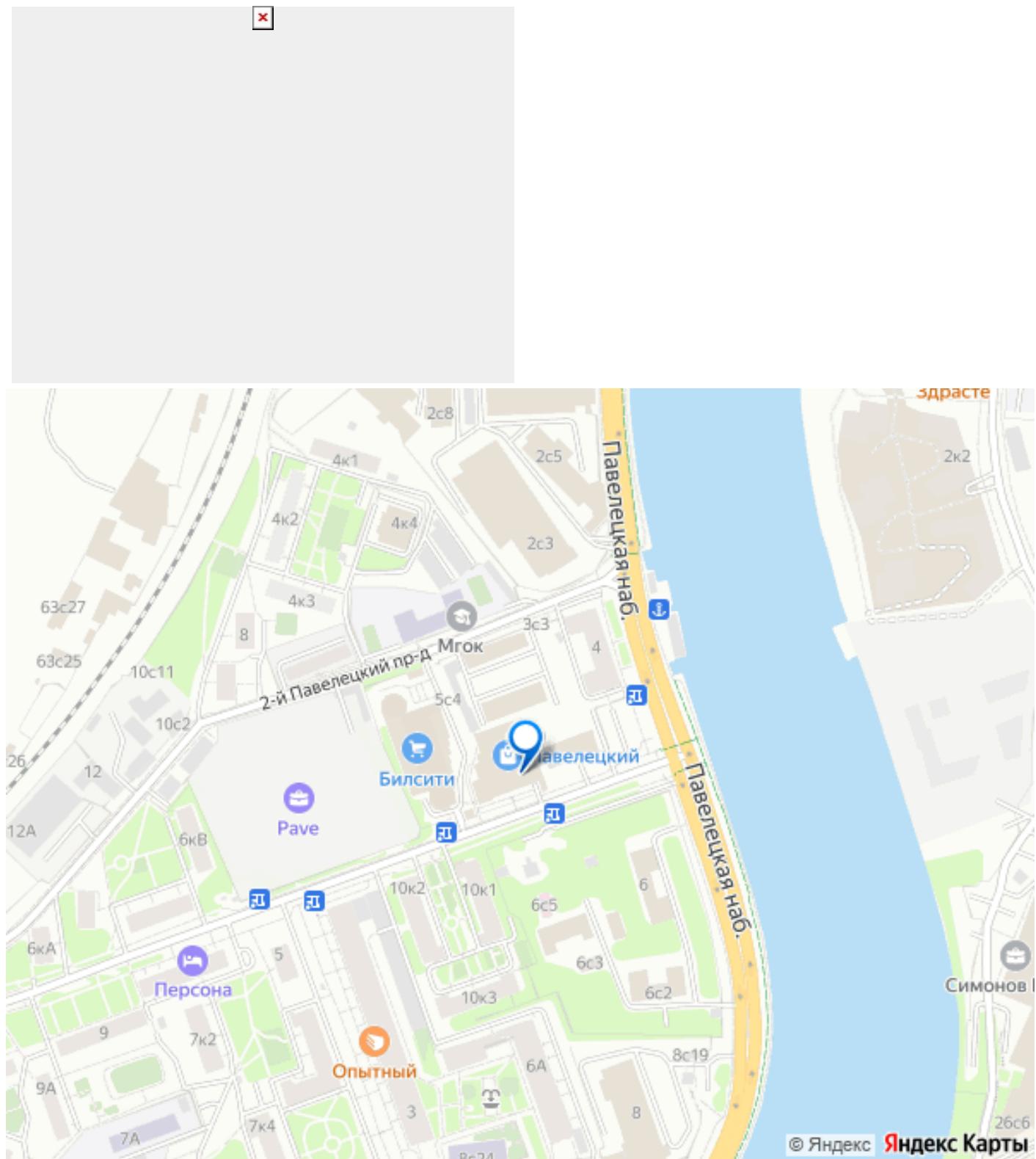
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Уникальное предложение! Продается помещение с 2 собственными отдельными входами на территории ТЦ Павелецкий и МФК Riverdale. Помещение расположено в густонаселенном районе в центре Москвы на Павелецкой набережной. Помещение площадью 190,3. Площадь можно увеличить в 2 раза через возведение антресоли, т.к. высота потолков 5 метров. Характеристика помещения: Выделенная мощность 30 кВт Высота потолков 5 м 2 отдельные входные группы Современные инженерные системы: центральные системы вентиляции и кондиционирования, мокрая точка, отдельный туалет для персонала

Качественная отделка! В настоящее время
помещение арендует магазин «Ароматный
Мир» Отлично подойдет абсолютно под
любой вид деятельности. Условия продажи:
49 990 000 + НДС 5%





Move.ru - вся недвижимость России