

Создано: 30.12.2025 в 03:45

Обновлено: 05.04.2026 в 03:28

Москва, Никопольская улица, 4

**1 200 000 000 ₺**

Москва, Никопольская улица, 4

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Никопольская](#)



<https://move.ru/objects/9287720042>

Марат, Telus

**7495765-40-29,792663**

**09704**

для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

19125 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

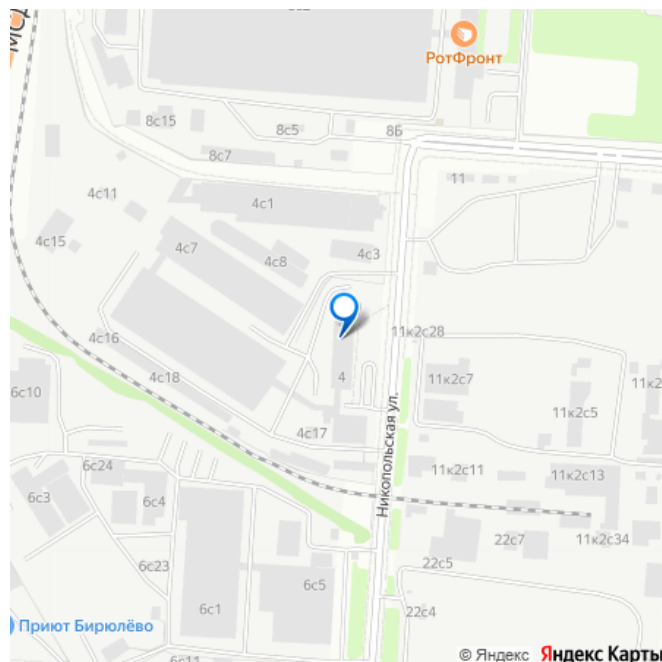
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Административно-производственный комплекс на юге Москвы общей площадью 19125 м<sup>2</sup>. Два земельных участка общей площадью более 4Га производственного назначения в долгосрочный аренде (3 Га на 49 лет; 1Га на 25 лет). Общая площадь строений на территории 19195 м<sup>2</sup>. Площадь производственных помещений 13000 м<sup>2</sup>, административные площади 2900 м<sup>2</sup>. огороженная территория. Имеется автономный луч ж/д ветки примыкающий к близлежащей ж/д станции Красный Строитель Курского направления МЖД. на

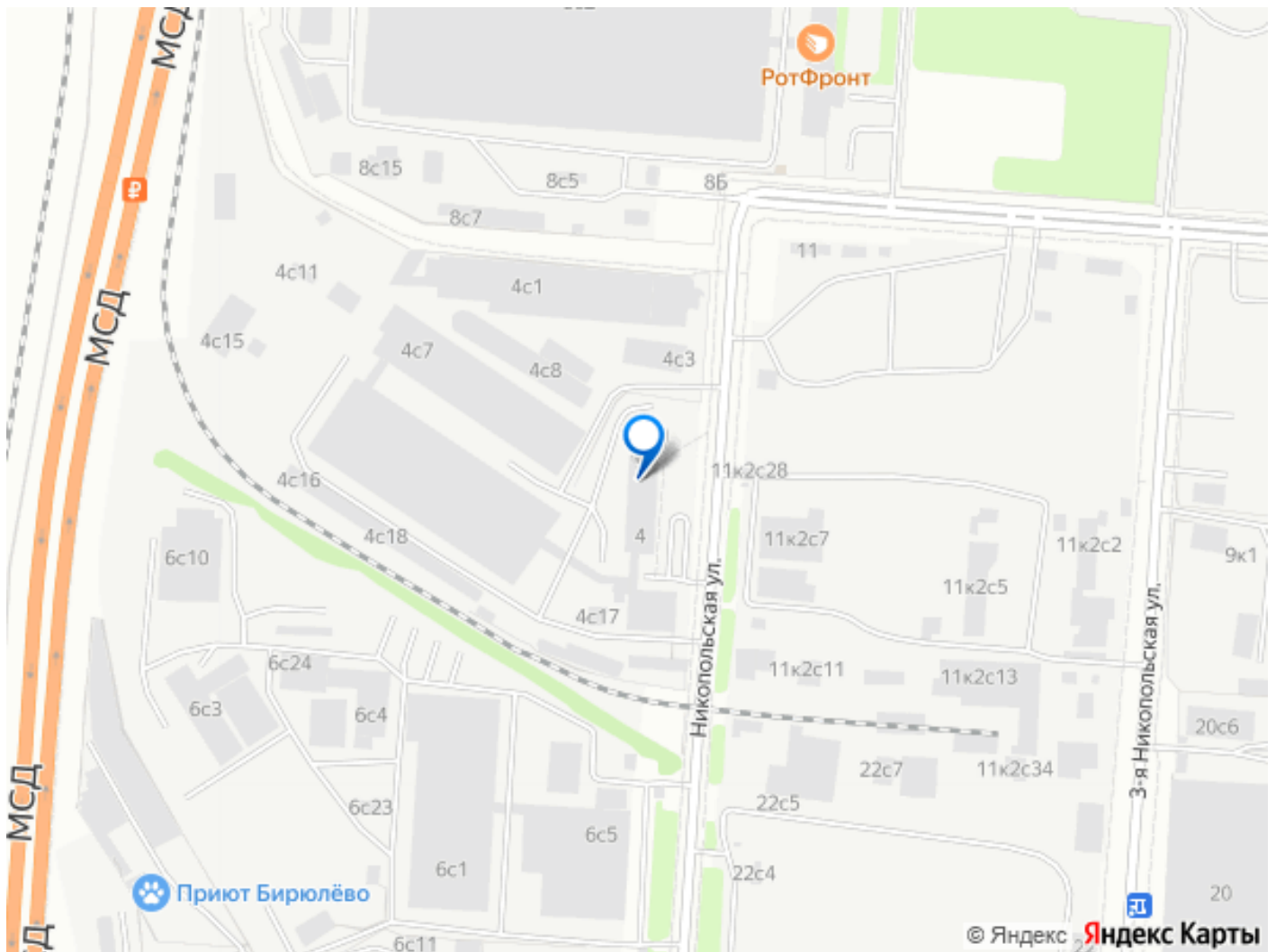


территории имеются газгольдеры на 30 тонн, а также спиртовое хранилище суммарно на 300 тонн. Высота потолков в производственной части до 6м. Выделенная электрическая мощность составляет до 10 мВт - две собственные подстанции, а также центральные коммуникации - отопление, водоснабжение и канализация. Объект №3504-5144.









Move.ru - вся недвижимость России