

Создано: 04.03.2026 в 05:40

Обновлено: 04.03.2026 в 05:40

Malinaproperty, MalinaProperty

89251234567

Москва, Нововладыкинский пр, 1к1

85 000 000 ₺

Москва, Нововладыкинский пр, 1к1

Улица

[проезд Нововладыкинский](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

191 м²

Детали объекта

Тип сделки

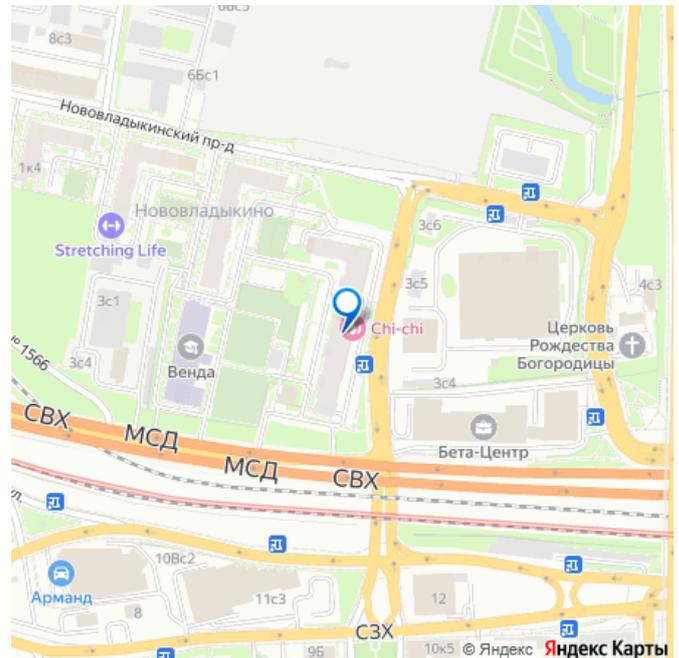
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

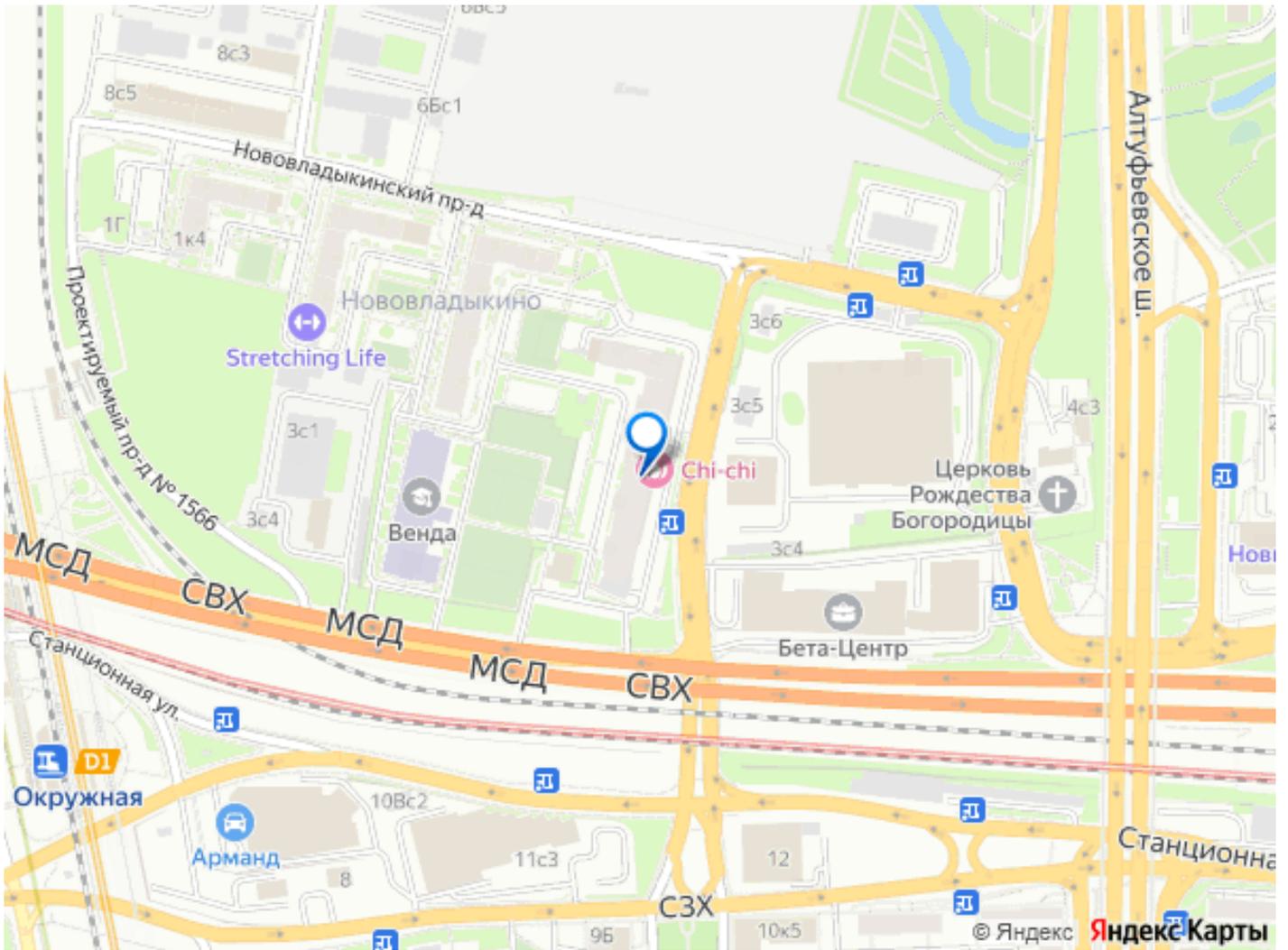
Описание

Продажа торгового помещения 191 м² с арендатором пункт выдачи Самокат на Нововладыкинском проезде, д.1 корпус 1 (8 минут пешком от метро Окружная). 1 линия домов. Помещение 191.2 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3,5 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 35 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается в жилом комплексе Поколение . Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Арендатор: пункт выдачи товаров Самокат . Срок договора на 5 лет с ноября 2023 года. Стоимость 85 млн.



рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России