

Создано: 28.01.2026 в 17:10

Обновлено: 14.03.2026 в 13:39

## Радмир Яганкиров, Пять Звезд **79165181491**

Москва, Звенигородское шоссе, 7

# 60 000 000 ₺

Москва, Звенигородское шоссе, 7

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

192.3 м<sup>2</sup>

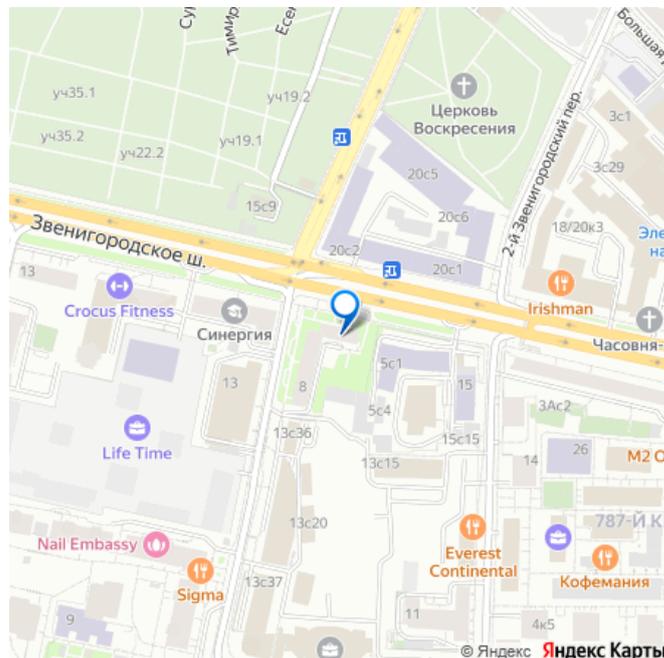
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

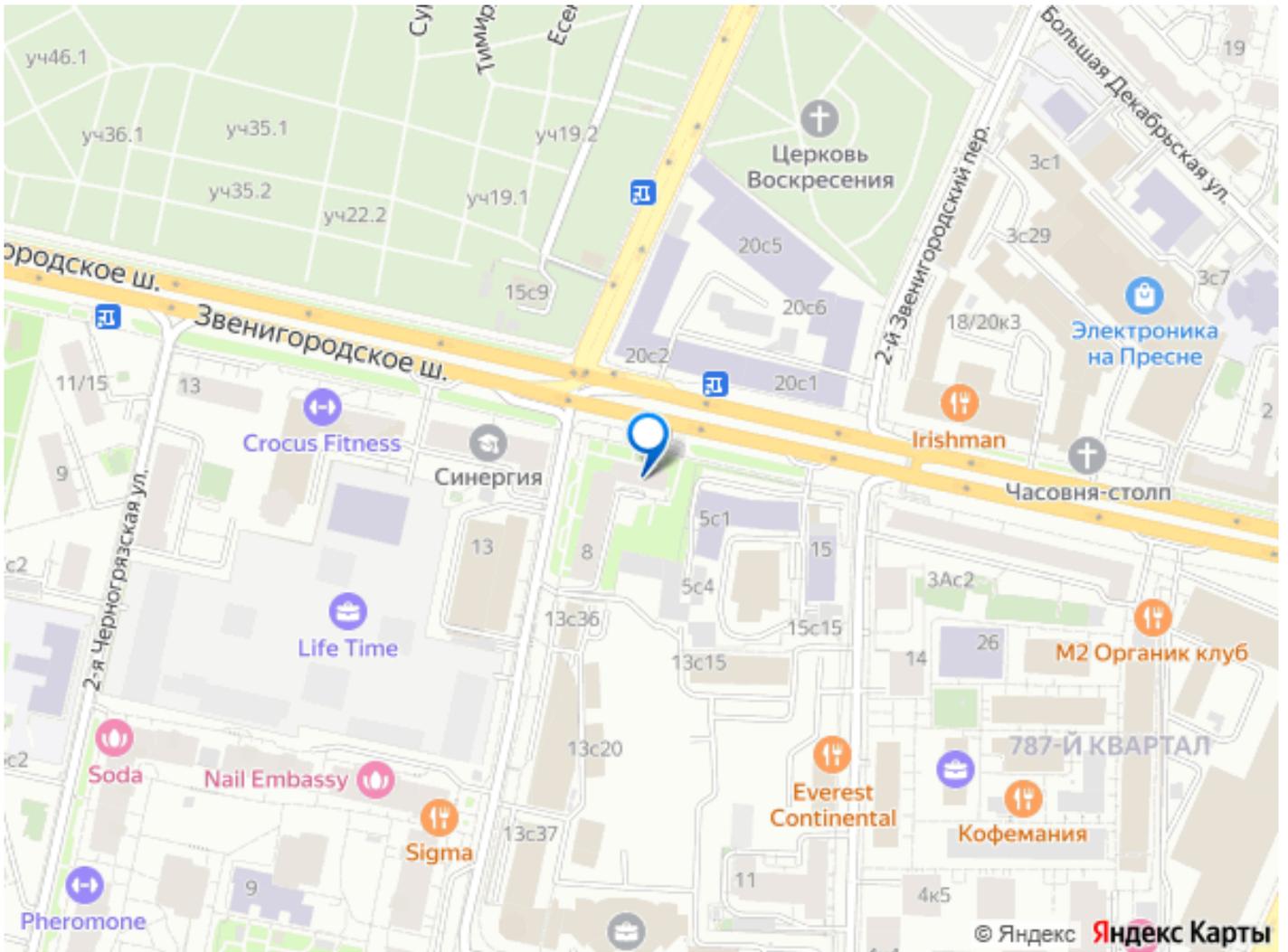


### Описание

Продаётся нежилое помещение с действующими арендаторами на 1 линии Звенигородского шоссе! Объект расположен в оживленном районе города. Всего в 5 минутах пешком от м. «Улица 1905 года». Находится в непосредственной близости от остановки и делового центра «Март Плаза», что гарантирует интенсивный трафик и статусность места. Стабильные арендаторы Медицинский центр и Продукты, которые арендуют более 10 лет. Мед центр с лицензией! Помещение с отдельным входом с фасада здания, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Функциональная свободная планировка, все коммуникации.

Общая площадь - 192.3 кв.м. Возможность размещения вывески на фасаде Высокий рекламный потенциал. Интенсивный трафик в течении всего дня! Отличная инвестиция в успешный арендный бизнес- объект коммерческой недвижимости в центре плотного жилого массива и на пути постоянного пешеходного и транспортного потока.





Move.ru - вся недвижимость России