

Создано: 12.01.2026 в 21:12

Обновлено: 15.01.2026 в 18:33

<https://move.ru/objects/9287977190>

Агент **PERFECT, PERFECT**

**79101810854**

**Москва, Звенигородское шоссе, ЗАС1**

**39 600 000 ₽**

Москва, Звенигородское шоссе, ЗАС1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

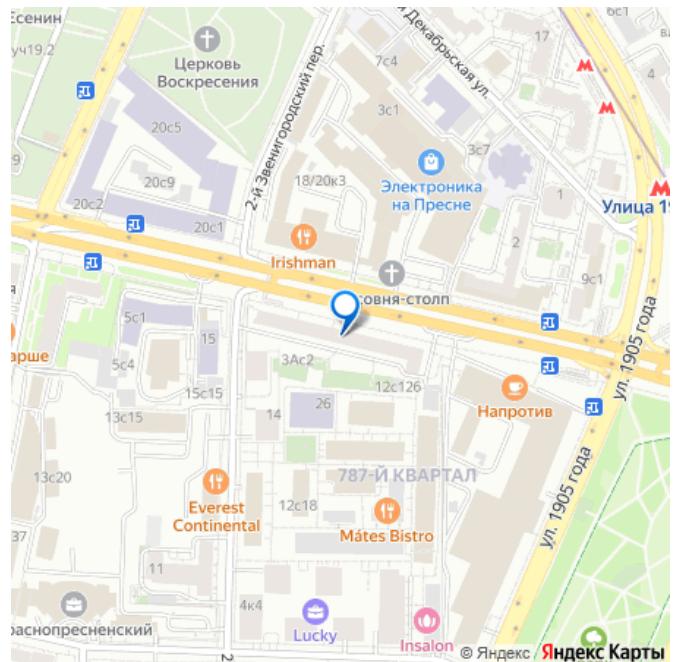
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагается в продажу габ с сетевым арендатором «MET TEA» 19.5 м<sup>2</sup> (1 этаж) по адресу: Звенигородское ш. д.3А стр.1

**ОПИСАНИЕ** Продажа Street Retail помещения торгового назначения площадью 19,5 кв.м на 1 этаже жилого здания. Планировка — открытая (свободная), высота потолков на 1 этаже — 3,5 м. **СОСТОЯНИЕ** Помещение с внутренней отделкой от арендатора.

**ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД** Отдельная входная группа с 1-ой линии. **ИНЖЕНЕРНЫЕ КОММУНИКАЦИИ** Все городские инженерные коммуникации.

**ЭНЕРГООБЕСПЕЧЕНИЕ** Достаточное количество под любой вид деятельности.

**ОБРЕМЕНЕНИЯ** Свободное использование —

ограничений нет. Рассмотрим все  
предложения.

☒

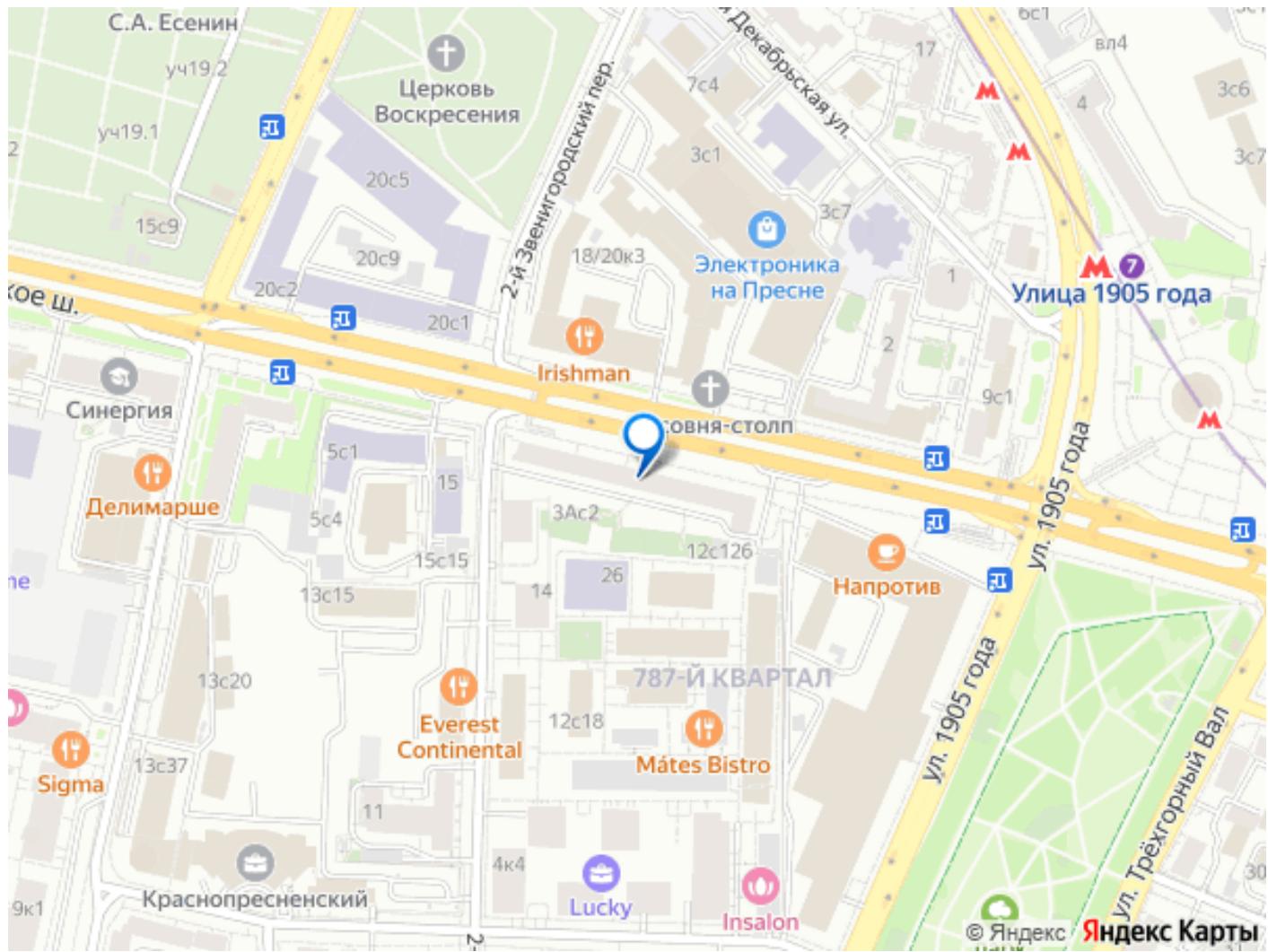
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России